

ACTA DE LA SESSIÓ DE PLE

IDENTIFICACIÓ DE LA SESSIÓ

Núm. acta: 9

Data: 18 de novembre de 2010

Hora: 13.16 hores

Caràcter de la sessió: extraordinària i urgent

Convocatòria: 1^a

Lloc: Sala de Plens

ASSISTENTS

Alcalde,

Sr. Joan Grabulosa i Vidal

Regidors

Sr. Julià Gifre i Serarols

Sr. Pere Rodríguez i Ripollès

Sra. Anna M^a Masachs i Coll

Sr. Josep Pujolras i Rigall

Ha excusat la seva assistència el Sr. Antoni Badia Ortega, Sr. Francesc Caparrós Fernández, Sr. Josep Amadeu Saéz Lladó, Sra. Maria Rosa Velasco i Guix

Secretària

Imma Parramon i Burch

DESENVOLUPAMENT DE LA SESSIÓ

L'Alcalde declara oberta la sessió un cop comprovat l'existència del quòrum legal exigible.

1r. RATIFICACIÓ DEL PLE EXTRAORDINARI I URGENT

Intervé l'alcalde per explicar que el motiu de la urgència és perquè la Mesa de Contractació ja ha formulat la seva proposta per adjudicar l'obra "Condicionament de la Pista Poliesportiva: cobriment de la pista poliesportiva". La urgència en donar inici abans de que acabi l'any d'aquesta obra ja va ser explicat en el Ple passat de 3 de novembre de 2010.

Seguidament es procedeix a la ratificació de la urgència de la celebració d'aquest Ple en la qual s'obté com a resultat que tots els membres el ratifiquen per unanimitat.

2n. DICTAMEN PROPOSANT ADJUDICAR L'OBRA ORDINÀRIA
"CONDICIONAMENT PISTA POLIESPORTIVA: COBRIMENT PISTA"

"Vist l'expedient instruït per la contractació administrativa del següent objecte:

- Tipus de contracte: obres
- Objecte: Condiçionament pista poliesportiva: cobriment pista
- Tramitació: urgència
- Procediment d'adjudicació: obert
- Forma adjudicació: Varis criteris

Vist que les proposicions presentades van ser les següents:

- Obras y Contratas del Maresme, SL
- Rubau Tarres SAU
- COEMPCO SA
- Arids Vilanna SA
- Xavier Alsina SA
- Construccions Busquets Vilobi SLU
- Argon Informàtica S.A.
- Construccions Oliva Massó SLU. (COYMA)
- COBRA Instalaciones y servicios SA
- Salvador Serra SA
- Estudis i Projectes La Vall SL
- Obres Pirinaïques SL
- Roca Llover

Vist que s'han descartats la candidatura de les següents empreses:

- Obres Pirinaïques SL per motiu de la manca de la classificació exigida
- Roca Llover per motiu d'acreditar una classificació inferior a l'exigida

Vist que les proposicions admeses a la licitació són les següents empreses:

- Obras y Contratas del Maresme, SL
- Rubau Tarres SAU
- COEMPCO SA
- Arids Vilanna SA
- Xavier Alsina SA
- Construccions Busquets Vilobi SLU
- Argon Informàtica S.A.
- Construccions Oliva Massó SLU. (COYMA)
- COBRA Instalaciones y servicios SA
- Salvador Serra SA
- Estudis i Projectes La Vall SL

Atès que la Mesa de Contractació es va reunir per procedir a la valoració de les ofertes presentades, proposant l'adjudicació a l'empresa ARGON INFORMÀTICA SA per ser l'oferta econòmicament més avantatjosa atenent a tots els criteris d'adjudicació assenyalats en el plec.

Vist que, de manera resumida, les raons per les qual no s'ha admès la oferta de la resta de licitadors exclosos del procediment d'adjudicació i les característiques i avantatges de la proposició de l'adjudicatari determinants de que hagi estat seleccionada la seva oferta amb preferència a la que han presentat la resta de licitadors, són les següents:

1. Pel que fa la *Criteri núm. 1 Termini d'execució* s'ha aplicat la fórmula continguda en el plec de clàusules administratives particulats que han regit aquesta contractació.

Aplicant aquesta fórmula sobre els terminis de les ofertes presentades es desprèn que l'empresa que ofereix un millor termini és Àrids Vilanna, amb 2 mesos, seguida d'Argón Informática S.A., amb 2,8 mesos, les següents 4 empreses oferten 3 mesos, fins a arribar a la pitjor puntuació amb 4,5 mesos ofertats per Xavier Alsina S.A. i també per Estudis i Projecte La Vall, SL.

2. Pel que fa al *Criteri núm. 2 Coneixement de la zona* s'ha matisat en tres aspectes concrets:

Malgrat que l'empresa Àrids Vilanna adjunta acreditació d'haver realitzat nombroses obres tant en el municipi com als voltants, no es concreta amb l'entorn immediat de l'obra quins són els aspectes a tenir en compte per la realització de l'obra. Es valoren al mateix nivell les obres acreditades per Argón a Santa Coloma, Vilablareix i les iniciades a la Celler de Ter i Santa Coloma, per considerar que és equivalent per realitzar l'obra, però reforçant la seva puntuació amb una anàlisi més acurada de l'entorn immediat, aportant plànol de senyalització per a les circulacions, i explicació de com aquest entorn incideix sobre l'execució de l'obra. Les puntuacions entre les empreses oscil·len entre els 15 i els 26 punts, quedant clarament injustificat el coneixement de la zona per part de les tres empreses pitjor puntuades amb 5 i 6 punts.

3. Pel que fa al *Criteri núm. 3 Procediment de contrucció d'elements singulars*

Donada la singularitat del projecte es valoren els processos de construcció i muntatge dels elements singulars amb l'objectiu d'assegurar-ne el resultat final.

A més de la descripció global dels processos constructius també s'ha tingut en compte la descripció individualitzada dels components constructius a utilitzar per la seva influència en el procés.

De les empreses Obras y Contratas Maresme S.L., Àrids Vilanna i Xavier Alsina se'n pot destacar el grau d'especificació dels materials a utilitzar, i és en aquest sentit que ha pujat la seva puntuació, però no està al mateix nivell la previsió de tot el procés

constructiu. És en aquest aspecte on destaca la oferta d'Argon, explicant tot el procés constructiu des de l'inici fins als detalls d'acabats, repassant tots els elements singulars de l'obra, acompanyant exemples d'execució en obres concretes. Altres empreses que descriuen prou bé el procés són Cobra, Salvador Serra i Estudis i Projectes La Vall. També acredita bons exemples d'execució de processos semblants Coempco.

4. Pel que fa a *Criteri 4 Millores que no alterin el projecte però que facilitin la seva execució*

S'ha valorat positivament l'elecció i concreció dels accessos provisionals de l'obra per la part sud de la zona esportiva, ja sigui per la zona municipal (OCMA SL, Argón, Cobra), o per la propietat veïna (Àrids Vilanna, Xavier Alsina, Salvador Serra), ja que en ambdós casos facilitaran l'execució de les obres. També s'ha valorat positivament, però en menor proporció, la prefabricació d'elements de l'obra en taller i minimització del muntatge en obra i processos in situ, pel poc espai que hi ha a la zona sense interferir l'activitat esportiva diària. Altres mesures que s'han valorat han estat el repintat de les línies de la pista, el reforç de la protecció antioxidant de l'estructura metàl·lica, i la flexibilització d'horaris de treball per adaptar-se a les necessitats de l'utilització de l'espai esportiu.

5. Pel que fa al *Criteri 5 Preu* les ofertes es puntuen d'acord amb la fórmula que consta al plec de clàusules administratives particulars. Aplicant aquesta fórmula sobre els terminis de les ofertes presentades s'obté que la oferta més econòmica és la d'Argón Informàtica, amb un preu de X€ IVA inclòs, i la menys avantatjosa, que s'ha quedat amb el preu de licitació de X € IVA inclòs, és la d'Estudis i Projectes La Vall.

Vist el que disposen els articles 83, 135, 138, 140 i la Disposició addicional segona de la Llei 30/2007, de 26 d'octubre, de Contractes del sector públic, el Ple aprova, per unanimitat dels membres presents, el següent

ACORD

1r. Adjudicar el contracte d'obra "Condicionament de la pista poliesportiva: cobriment pista" a favor de l'empresa ARGON INFORMÀTICA SA, amb domicili a X, X i CIF X, per import de X € (IVA inclòs) amb estricta compliment al projecte d'obres (de tots els documents que l'integren: memòria, medicions, plec de clàusules i plànols. En cas de dubte els plànols tenen el mateix valor que les medicions), al plec de clàusules administratives i a la seva oferta. Motivació de l'acord: un cop examinades les proposicions presentades segons els criteris d'adjudicació previstos, aquesta oferta ha estat identificada com l'econòmicament més avantatjosa.

2n. Disposar la despesa de X € amb càrrec a la partida X del pressupost municipal 2010.

3r. Requerir l'empresa ARGON INFORMÀTICA SA per tal que, en un termini de **5 DIES HÀBILS** des del següent a aquell en que tingui lloc la publicació de la present

resolució al Perfil de Contractant de l'Ajuntament de Sant Julià del Llor i Bonmatí, compliment el següent:

- a) Documentació justificativa d'haver constituït la garantia definitiva del contracte per import de X €, en qualsevol de les formes legalment admeses.
- b) Documentació justificativa de trobar-se al corrent el compliment de les seves obligacions tributàries i amb la Seguretat Social o autorització a l'òrgan de contractació per obtenir de forma directa aquesta acreditació.
- c) Justificació d'haver pagat l'anunci de licitació per import de X € i l'anunci d'adjudicació per import de X €.

4t. Requerir a l'empresa adjudicatària del contracte per tal que, en un termini de **8 DIES HÀBILS** a comptar des de la notificació de la present acord, comparegui davant l'Alcaldia per tal de dur a terme la formalització del contracte en document administratiu.

5è. Condicionar l'adjudicació del contracte a la incorporació d'ofici, per part del servei corresponent de l'Ajuntament, a l'expedient, de la certificació acreditativa que l'empresa interessada no té deutes en període executiu amb aquesta Corporació.

6è. Notificar la decisió adoptada a les empreses licitadores i als Serveis Econòmics de l'Ajuntament.

7è. Publicar el present acord al Perfil de Contractant de Ajuntament de Sant Julià del Llor i Bonmatí i al Butlletí Oficial de la Província, d'acord amb el que disposa l'article 138.2 de la Llei de contractes del sector públic.

8è. Comunicar les dades relatives a l'adjudicació d'aquest contracte al Registre Públic de Contractes de la Junta Consultiva de Contractació Administrativa en el termini de **3 MESOS** següents a la seva formalització."

3r. DICTAMEN PROPOSANT APROVAR EL DOCUMENT D'ADAPTACIÓ DEL PRESSUPOST DE LICITACIÓ AL NOU TIPUS D'IVA APROVAT PER LA LLEI 26/2009, DE 23 DE DESEMBRE DEL PROJECTE "CONNEXIONS DE LA XARXA DE COL·LECTORS D'AIGÜES RESIDUALS DE BONMATÍ"

"Vist que en data 3 de novembre de 2010 el Ple va aprovar definitivament el projecte "Connexions de la xarxa de col·lectors d'aigües residuals de Bonmatí".

Vist que la Llei 26/2009 de 23 de desembre, de Pressupostos Generals de l'Estat preveu l'increment del tipus d'IVA del 16 al 18% amb efectes a partir del 1 de juliol de 2010.

Vist que en data 15 de juny de 2010 el Departament de Governació i Administracions Públiques de la Generalitat de Catalunya ha comunicat a aquest Ajuntament que els

projectes aprovats amb l'IVA del 16 %, amb la finalitat de unificar criteris en la seva aplicació i per tal que els ens beneficiaris del Pla únic d'obres i serveis de Catalunya pugin utilitzar models de documentació normalitzada, l'Ajuntament podrà optar per:

a) augmentar l'import del pressupost d'execució de contractes (PEC) amb l'aplicació del nou IVA del 18% sobre el valor estimat de contracte

b) Mantenir l'import del PEC amb l'adopció del pressupost.

Vist que es necessari dur a terme un document d'adaptació del pressupost de licitació al nou tipus d'IVA del projecte esmentat; el Ple aprova, per unanimitat dels membres presents, el següent

ACORD

1r. Aprovar el document d'adaptació del pressupost de licitació al nou tipus d'IVA aprovat per la Llei 26/2009 de 23 de desembre, del projecte "Connexions de la xarxa de col·lectors d'aigües residuals de Bonmatí", amb següent adaptació:

A – Pressupost d'execució material + despeses general + benefici industrial, segons projecte	X €
B – Regularització al nou tipus d'IVA (A x 1,16/1,18)	X €
C – IVA (18% x B)	X €
PRESSUPOST D'EXECUCIÓ PER CONTRACTA (B + C)	X €

2n. Notificar aquest acord al Departament de Governació i Administració Públiques de la Generalitat de Catalunya."

I no havent més assumptes a tractar, el Sr. Alcalde-President dona per acabada la sessió a les 13,30 hores, de la qual s'estén la present acta que signa el Sr. Alcalde-President amb mi, la secretària, que certifico.

Vist i plau,
L'Alcalde-President

La secretària

Joan Grabulosa i Vidal

Imma Parramon i Burch