

ACTA DE LA SESSIÓ DE PLE

IDENTIFICACIÓ DE LA SESSIÓ

Núm. acta: 4

Data: 8 de setembre de 2010

Hora: 19.00 hores

Caràcter de la sessió: ordinària

Convocatòria: 1^a

Lloc: Sala de Plens

ASSISTENTS

Alcalde,

Sr. Joan Grabulosa i Vidal

Regidors

Sr. Julià Gifre i Serarols

Sr. Pere Rodríguez i Ripollès

Sr. Francesc Caparrós Fernández

Sra. Anna M^a Masachs i Coll

Sr. Josep Amadeu Saéz Lladó

Sr. Josep Pujolras i Rigall

Sr. Antoni Badia Ortega

Sra. Maria Rosa Velasco i Guix

Secretària

Imma Parramon i Burch

DESENVOLUPAMENT DE LA SESSIÓ

L'Alcalde comprova l'existència de quòrum legal per a la seva vàlida celebració i la Presidència obre la sessió, sota l'ordre del dia següent:

1r. APROVAR L'ESBORRANY DE L'ACTA DEL PLE ORDINARI 9 DE JUNY DE 2010 I L'ESBORRANY DE L'ACTA DEL PLE EXTRAORDINARI DE 7 DE JULIOL DE 2010.

Tots els membres del Ple acorden aprovar aquesta acta per unanimitat.

Pel que fa a l'acta del Ple extraordinari de 7 de juliol de 2010, el Ple l'aprova per unanimitat dels membres presents.

2n. DONAR COMPTE DEL DECRET NÚM. 225/10 DE 6 DE JULIOL DE 2010 PEL QUAL S'APROVA LA LIQUIDACIÓ DEL PRESSUPOST GENERAL DE SANT JULIÀ DEL LLOR I BONMATÍ DE L'EXERCICI 2009.

“D'acord amb l'article 191.3 del R.D. Legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals, , correspon a l'alcalde aprovar la liquidació del Pressupost de Sant Julià del Llor i Bonmatí i dels seus Organismes Autònoms, previ informe de la Intervenció de Fons.

Atès el que estableix l'article 191.3 del Reial decret legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el text refós de la llei reguladora de les hisendes locals i articles 90 i 93.2 del RD 500/90, de 20 d'abril.

I vist l'informe favorable de la Intervenció de Fons,

DISPOSO

1r. Aprovar la liquidació del Pressupost General de Sant Julià del Llor i Bonmatí de l'exercici 2009, de conformitat amb el detall que a continuació s'indica:

1. PRESSUPOST DE LA CORPORACIÓ:

1.1. LIQUIDACIÓ DEL PRESSUPOST DE DESPESES:

Crèdits inicials.....	1.948.675,00
Modificacions de crèdit	364.760,45
Crèdits definitius	2.313.435,45
Despeses autoritzades	1.399.206,01
Despeses compromeses	1.345.310,01
Obligacions reconegudes	1.305.232,01
Pagaments ordenats.....	987.758,63
Pagaments realitzats	978.826,50
Reintegraments de pagament.....	1.032,34
Pagaments líquids	977.794,16

1.2 LIQUIDACIÓ DEL PRESSUPOST D'INGRESSOS:

Previsions inicials	1.948.675,00
Modificacions.....	364.760,45
Previsions definitives	2.313.435,45
Drets reconeguts	1.413.489,41
Drets anul·lats.....	21.234,23
Drets cancel·lats	0,00
Drets reconeguts nets.....	1.392.255,18
Drets recaptats	1.060.015,98
Devolucions d'ingressos indeguts.....	20.535,01
Recaptació neta.....	1.039.480,97

1.3. MAGNITUDS PRESSUPOSTÀRIES

1.3.a) Drets pendents de cobrament i obligacions pendents de pagament a 31 de desembre

+ Drets pendents de cobrament exercici corrent.....	352.774,21
+ Drets pendents de cobrament exercicis tancats.....	348.109,40
TOTAL.....	700.883,61

+ Obligacions pendents de pagament exercici corrent.....	327.437,85
+ Obligacions pendents de pagament exercicis tancats.....	170.544,45
TOTAL.....	497.982,30

1.3.b) Resultat pressupostari de l'exercici

+ Drets reconeguts nets. Capítols I a V.....	983.934,16
- Obligacions reconegudes netes. Capítols I a IV.....	857.401,34
(a) Operacions corrents	126.532,82
+ Drets reconeguts nets. Capítols VI i VII	408.321,02
- Obligacions reconegudes netes. Capítols VI i VII	400.209,83
(b) Operacions de capital.....	8.111,19
1. TOTAL OPERACIONS NO FINANCERES (a+b)	134.644,01
+ Drets reconeguts nets. Capítol VIII	0,00
- Obligacions reconegudes netes. Capítol VIII	0,00
2. ACTIUS FINANCERS	0,00
+ Drets reconeguts nets. Capítol IX	0,00
- Obligacions reconegudes netes. Capítol IX	47.620,84
3. PASSIUS FINANCERS.....	-47.620,84
4. RESULTAT PRESSUPOSTARI DE L'EXERCICI (1+2+3)	87.023,17
5. AJUSTOS AL RESULTAT PRESSUPOSTARI	
- Desviacions positives de finançament	141.672,00
+ Desviacions negatives de finançament.....	26.952,68
+ Despeses finançades Romanent Tresoreria desp. Generals	48.952,65

6. RESULTAT PRESSUPOSTARI AJUSTAT (4-5).....	21.256,50
---	------------------

1.3.c) Romanents de crèdit

1. D'impossible incorporació	56.845,12
2. D'incorporació obligatòria.....	141.672,00
a. Compromesos	34.220,00
b. Autoritzats	53.896,00
c. Retinguts	0,00
d. Disponibles	53.556,00
3. Susceptibles d'incorporació	809.686,32
a. Compromesos	5.858,00
b. Autoritzats	0,00
c. Retinguts	0,00
d. Disponibles.....	803.828,32
TOTAL	1.008.203,44

1.3.d) Romanent de tresoreria

1. FONS LÍQUIDS	60.307,84
2. DRETS PENDENTS DE COBRAMENT	703.161,92
+ Del pressupost d'ingressos exercici corrent	352.774,21
+ Del pressupost d'ingressos exercicis tancats	348.109,40
+ D'operacions no pressupostàries	2.278,31
- Cobraments realitzats penents d'aplicació definitiva	0,00
3. OBLIGACIONS PENDENTS DE PAGAMENT	561.212,35
+ Del pressupost de despeses exercici corrent	327.437,85
+ Del pressupost de despeses exercicis tancats	170.544,45
+ D'operacions no pressupostàries	63.230,05
- Pagaments realitzats pendents d'aplicació definitiva	0,00
ROMANENT DE TRESORERIA TOTAL (1+2-3).....	202.257,41
- Drets de difícil o impossible recaptació	58.377,65
- Excés de finançament afectat	141.672,00
ROMANENT DE TRESORERIA PER A DESPESES GENERALS	2.207,76

2.- ORGANISME AUTÒNOM

L'Ajuntament no té cap organisme autònom.

2n. Donar-ne compte al Ple Corporatiu en la primera sessió ordinària que se celebri”.

Els membres presents al Ple es donen per assabentats.

3r. DICTAMEN PROPOSANT APROVAR INICIALMENT EL MAPA DE CONTAMINACIÓ ACÚSTICA DEL MUNICIPI DE SANT JULIÀ DEL LLOR I BONMATÍ.

“Atès que el Parlament de Catalunya va aprovar la Llei 16/2002, de 28 de juny de 2002, de protecció contra la contaminació acústica.

Atès que posteriorment es va aprovar el Decret 245/2005, de 8 de novembre, pel qual es fixen els criteris per a l'elaboració dels mapes de capacitat acústica dels municipis catalans.

Atès que els treballs d'elaboració del mapa de soroll i de capacitat acústica del municipi de Sant Julià del Llor i Bonmatí han finalitzat i ja es disposa d'aquests documents.

Atesa la necessitat urgent de disposar del mapa de capacitat acústica del municipi de Sant Julià del Llor i Bonmatí, això és, d'una base normativa necessària per complementar la futura ordenança sobre contaminació acústica.

Vista la documentació del Departament de Medi Ambient i Habitatge de la Generalitat de Catalunya en relació a la proposta de mapa de contaminació acústica del nostre municipi.

Vist l'informe favorable de l'arquitecte tècnic municipal de data 25 de juny de 2010.

D'acord amb tot l'exposat, el Ple aprova, per unanimitat dels membres presents, el següent

ACORD

1r.- Aprovar inicialment el mapa de capacitat acústica del municipi de Sant Julià del Llor i Bonmatí.

2n.- Sotmetre aquest acord a informació pública mitjançant la inserció dels anuncis corresponents al Butlletí Oficial de la Província (BOP), al Diari Oficial de la Generalitat

de Catalunya (DOGC), a un dels mitjans de comunicació escrita diària, i al tauler d'anuncis de l'Ajuntament, pel termini de trenta dies hàbils a comptar des de l'endemà de la darrera de les publicacions oficials esmentades, per tal que es puguin presentar reclamacions i al·legacions, en el benentès que si no se'n presenten, l'acord d'aprovació inicial esdevindrà definitiu sense necessitat de cap tràmit posterior.

3r.- Establir que, un cop aprovat definitivament, el mapa de capacitat acústica s'haurà de publicar al BOP i al tauler d'anuncis de l'Ajuntament, i al DOGC la referència del BOP on s'hagi publicat el text íntegre.

4t.- Donar trasllat d'aquest acord a la Generalitat de Catalunya (Departament de Medi Ambient) i a tots els integrants de la Comissió de l'Ordenança sobre contaminació acústica”.

4t. DICTAMEN PROPOSANT DELEGAR A LA DIPUTACIÓ DE GIRONA DIVERSES FACULTATS DE GESTIÓ, RECAPTACIÓ I INSPECCIÓ DE TRIBUTS I ALTRES INGRESSOS DE DRET PÚBLIC LOCALS.

“La Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases de règim local, (en endavant LRRL), article 36.1.a), atribueix a les diputacions la competència, entre d'altres, d'assistència i cooperació jurídica, econòmica i tècnica als municipis. En el mateix sentit, l'article 4.1.d) de la Llei 30/1992, de 26 de novembre, de règim jurídic de les administracions públiques i procediment administratiu comú, (en endavant LRJAPAC) estableix que les administracions públiques prestaran, en l'àmbit propi, la cooperació i assistència actives que altres administracions poguessin sol·licitar per a l'eficax exercici de les seves competències.

En matèria de tributs de les entitats locals i restants ingressos de Dret públic que els correspongui, l'article 7 del text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals, aprovat per Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març, (en endavant TRLRHL), concreta aquesta assistència disposant que les entitats locals podran delegar en altres entitats locals, en el territori de les quals estiguin integrades, les facultats de gestió, liquidació, inspecció i recaptació de tributs i dels restants ingressos de Dret públic que la mateixa Llei els atribueix.

La complexitat tècnica que comporta l'exercici d'aquestes facultats i la gran importància que un adequat exercici de les mateixes té de cara la a bona marxa de la gestió econòmica d'aquest municipi, aconsella la utilització dels esmentats mecanismes de delegació previstos en la legislació.

Es considera doncs necessari adoptar un acord que concreti les delegacions que es volen realitzar per part de l'Ajuntament a la Diputació de Girona, i que aquesta realitzarà mitjançant XALOC, Organisme Autònom de Gestió Tributària. Aquest acord comportarà la signatura d'un conveni que reculli totes i cadascuna de les delegacions realitzades, en relació amb els serveis que XALOC prestarà i que comporten actuacions

en matèria de gestió, liquidació, inspecció i recaptació d'ingressos de dret públic, així com la assistència tècnica i jurídica en aquest àmbit.

D'acord amb aquestes consideracions, el Ple aprova, per unanimitat dels membres presents, el següent

ACORD

1r. Delegar a la Diputació de Girona, a l'empara del que preveu l'article 7.1 del TRLRHL, i d'acord amb les funcions i les condicions relacionades al document que s'incorpora al present acord com a Annex I, les facultats que a continuació s'especifiquen:

TIPUS D'INGRÉS	GESTIÓ	INSPECCIÓ	RECAPTACIÓ	
			Voluntària	Executiva
TAXA D'APROFITAMENT ESPECIAL DEL DOMINI PÚBLIC LOCAL, A FAVOR D'EMPRESSES EXPLOTADORES DE SERVEIS DE SUBMINISTRAMENTS D'INTERÈS GENERAL.	X	X	X	X

L'esmentada delegació suposa l'ampliació de l'acceptada pel Ple de la Diputació de Girona el 18 de març de 2008 i formalitzada en conveni subscrit en data 22 d'abril de 2008.

La Diputació de Girona exercirà les funcions delegades per mitjà de XALOC, l'organisme autònom creat a tal efecte.

En tot cas serà Xaloc qui determinarà, mitjançant instruccions escrites, els nexes i traspassos d'informació entre els sistemes d'ambdues institucions.

2n. La present delegació tindrà una vigència de quatre (4) anys. Transcorregut aquest termini inicial, la delegació es prorrogarà tàcitament d'any en any, llevat que qualsevol d'ambdues administracions acordi deixar-la sense efecte i així ho comuniqui a l'altra part amb una antelació mínima de sis (6) mesos.

3r. La prestació dels serveis que es derivin de la delegació que contempla el present acord comportarà una compensació econòmica que consistirà en el pagament dels imports especificats a l'Ordenança Fiscal de prestació de serveis encomanats a XALOC, de la Diputació de Girona.

4t. Per realitzar i executar les funcions delegades, la Diputació de Girona s'ajustarà a la normativa general aplicable, així com a la normativa interna dictada per aquesta, en virtut del que preveu l'article 7.3 de la TRLRHL, i de les seves pròpies facultats d'autoorganització per a la gestió dels serveis atribuïts.

5è. Ampliar l'abast del conveni formalitzat entre l'Ajuntament i la Diputació de Girona, amb la delegació aprovada en el present acord, mitjançant una certificació que s'adjuntarà a l'esmentat conveni com annex.

6è. Notificar el present acord a la Diputació de Girona perquè efectuï l'acceptació de la delegació conferida.

7è. La Diputació de Girona, una vegada hagi acceptat la delegació que s'atorga, publicarà el present acord al Butlletí Oficial de la Província de Girona i al Diari Oficial de la Generalitat de Catalunya per a general coneixement, en compliment d'allò que disposa l'article 7.2 del TRLRHL.

8è. Facultar el Sr. Alcalde de l'Ajuntament per formalitzar els documents que siguin necessaris per executar o desenvolupar el present acord.

ANNEX I

La delegació de les facultats de gestió i recaptació de tributs i altres ingressos de dret públic inclou, a títol enunciatiu i no limitador, les següents funcions:

- **Delegació de la gestió, recaptació i inspecció de la taxa d'aprofitament especial del domini públic local, a favor d'empreses explotadores de serveis de subministraments d'interès general.**

La delegació conferida és integral, de manera que inclou tant la gestió com la recaptació i la inspecció i implica l'exercici de les funcions següents:

1. Revisió de les autoliquidacions presentades pels obligats tributaris.
2. Realització de liquidacions, provisionals, complementàries i definitives per determinar els deutes tributaris.
3. Expedició de documents cobratoris.
4. Pràctica de notificacions de les liquidacions.
5. Recaptació dels deutes en període voluntari i executiu.
6. Dictar la provisió de constrenyiment.
7. Liquidació d'interessos de demora i recàrrecs d'extemporaneïtat.
8. Resolució dels expedients de devolució d'ingressos indeguts.
9. Qualificació de les infraccions i imposicions de sancions tributàries.
10. Realització d'actuacions de comprovació i investigació en l'àmbit de la Inspecció tributària i pràctica de les liquidacions tributàries que en resultin.
11. Resolució dels recursos que s'interposin contra els actes anteriors.
12. Actuacions d'informació i assistència als contribuents.
13. Aquelles altres actuacions necessàries per dur a terme amb eficàcia la gestió integral de la taxa, que engloba la gestió, recaptació en voluntària i executiva, i la inspecció tributària.”

5è. DICTAMENT PROPOSANT DEIXAR SENSE EFECTE L'ADORD DEL PLE DE DATA 19 DE MAIG DE 2010 PEL QUAL ES VA APROVAR INICIALMENT EL PROJECTE "CONDICIONAMENT DE LA PISTA POLIESPORTIVA: COBRIMENT DE LA PISTA POLIESPORTIVA".

Abans de sotmetre a votació el següent dictamen, intervé el Sr. Julià Gifre per explicar que el motiu pel qual es deixa sense efecte aquest conveni és perquè, quan es va redactar, l'Ajuntament comptava en poder fer un canvi de destí de l'obra d'urbanització del Pont Romànic inclosa dins el PUOIS 2012. Tanmateix des de la Generalitat se'ls hi va informar que això no era possible fins que sortís el període d'alegacions del PUOIS 2012 que tindrà lloc l'any 2011. Per aquest motiu s'ha hagut de tornar a plantejar un nou projecte amb un pressupost més reduït.

Seguidament es sotmet a votació el següent dictamen:

"En data 19 de maig de 2010 el Ple va aprovar inicialment el projecte "Condicionament de la pista poliesportiva: Cobriment de la pista poliesportiva", redactat pels arquitectes senyors X, amb un pressupost de X €.

Vist que no ha estat possible obtenir les subvencions necessàries per tal de poder finançar la totalitat d'aquest projecte, aquest Consistori és veu obligat a dur a terme un nou encàrrec en la redacció del projecte per tal de disminuir el pressupost i així fer econòmicament viable la seva execució, el Ple aprova, per unanimitat dels membres presents, el següent acord:

1r. Deixar sense efecte l'acord el Ple de data 19 de maig de 2010 pel qual es va aprovar inicialment el projecte d'obra ordinària "Condicionament de la pista poliesportiva: cobriment de la pista poliesportiva", pel motius exposats en la part expositiva d'aquest acord.

2n. Publicar aquest acord en el Butlletí Oficial de la Província de Girona".

6e. DICTAMEN PROPOSANT APROVAR EL CONVENI DE COL·LABORACIÓ ENTRE EL DEPARTAMENT D'INTERIOR, RELACIONS INSTITUCIONALS I PARTICIPACIÓ I L'AJUNTAMENT DE SANT JULIÀ DEL LLOR I BONMÀTI PER TAL DE FIXAR MITJANS ELECTRÒNICS COM A REFERENTS EN LES COMUNICACIONS CECAT-ENS LOCALS.

"Vist que el Centre de Coordinació Operativa de Catalunya (CECAT) té, entre les seves funcions, la de notificar, en matèria de protecció civil, l'activació i la desactivació dels plans d'emergència especial i del Pla d'emergència territorial de Catalunya als organismes, així com facilitar informació a les autoritats, grups actius i entitats que gestionen l'emergència.

Vist que el Director dels serveis territorials a Girona del Departament d'Interior, Relacions Institucionals i Participació de la Generalitat de Catalunya ha fet arribar a aquest Ajuntament un conveni per establir el correu electrònic com a mitjà preferent de comunicació entre el CECAT i l'Ajuntament de Sant Julià del Llor i Bonmatí.

D'acord amb aquestes consideracions, el Ple aprova, per unanimitat dels membres presents, el següent

ACORD

1r. Aprovar el Conveni de col·laboració entre el Departament d'Interior, relacions institucionals i participació i l'Ajuntament de Sant Julià del Llor i Bonmatí per tal de fixar mitjans electrònics com a preferents en les comunicacions CECAT-ENS LOCALS.

2n. Comunicar aquest acord al Departament d'Interior, Relacions Institucionals i Participació de la Generalitat de Catalunya”.

7è. DICTAMEN PROPOSANT APROVAR DEROGAR L'ORDENANÇA REGULADORA DE L'APLICACIÓ EN EL TERRITORI DE SANT JULIÀ DEL LLOR I BONMATÍ DE FEMS, PURINS I FANGS DE DEPURACIÓ, I PROTECCIÓ MEDIAMBIENTAL DE LES AIGÜES CONTRA LA CONTAMINACIÓ PRODUÏDA PER ADOBS QUÍMICS I NITRATS UTILITZATS A L'AGRICULTURA”.

“L'Ajuntament de Sant Julià del Llor i Bonmatí havia regulat mitjançant ordenança municipal l'aplicació de fems, purins i fertilitzants químics dins el municipi. L'esperit d'aquesta ordenança era regular aspectes de la gestió de les dejeccions ramaderes que podien afectar a la bona convivència veïnal, en un moment en què malauradament encara no existia a Catalunya una normativa de la Generalitat que cobrés adequadament aquesta matèria.

Arran de la publicació i entrada en vigor, l'any passat, del Decret 136/2009, d'1 de setembre, d'aprovació del programa d'actuació aplicable a les zones vulnerables i de gestió de les dejeccions ramaderes, es van encetar un nou escenari en què queden regulats a tot Catalunya d'una manera prou adient els principals aspectes a tindre en compte per tal que la gestió de les dejeccions ramaderes no doni lloc a riscos sanitaris, molèsties per pudors, etc.

L'esmentat Decret estableix, a la Disposició transitòria segona, que en el termini d'un any des de la seva entrada en vigor, els ajuntaments han d'adaptar les ordenances municipals al contingut del Decret. Atès que l'esmentat termini finalitzar el 23 de setembre de 2010, l'Ajuntament ha d'adequada la seva ordenança a la nova regulació d'aquest matèria.

Un cop estudiat el contingut del Decret 136/2009 s'ha observat que aquest regula en suficient detall la gestió de les dejeccions ramaderes, de tal manera que una nova

regulació mitjançant ordenança municipal res podria afegir, sinó repetir, el que ja conté l'esmentat Decret.

D'acord amb aquestes consideracions, el Ple aprova, per unanimitat dels membres presents, el següent

ACORD

1r. Derogar l'Ordenança reguladora de l'aplicació en el territori del municipi de Sant Julià del Llor i Bonmatí de fems, purins i fangs de depuració, i protecció mediambiental de les aigües contra la contaminació produïda per adobs químics i nitrats utilitzats a l'agricultura", amb motiu d'adaptar l'ordenança esmentada al contingut del Decret 136/2009, d'1 de setembre, d'aprovació del programa d'actuació aplicable a les zones vulnerables i de gestió de les dejeccions ramaderes.

2n. Publicar aquest acord al Butlletí Oficial de la Província de Girona".

8è. DICTAMEN PROPOSANT EFECTUAR LA DECLARACIÓ D'UTILITAT PÚBLICA D'UNA PORCIÓ DEL TERRENY I EL POU SITUAT AL POLÍGON 1 PARCEL·LA 228 DEL CADASTRE DE RÚSTICA I APROVAR INICIALMENT LA RELACIÓ DE BÉNS AFECTATS PER L'EXPROPIACIÓ FORÇOSA.

Intervé el Sr. Julià Gifre i exposa que quan el municipi es va segregar d'Amer, a Sant Julià del Llor es va fer un pou per l'abastament d'aigua potable del nucli en un terreny propietat d'Àrids Vilanna. Aquest pou ja no es pot enfondir més i perquè hi ha una penya i no hi ha prou aigua. La família Bonmatí és titular d'un segon pou a Sant Julià el qual té garantit el subministrament d'aigua però, després de diverses converses amb els propietaris, no ha estat possible arribar a una entesa econòmica amb el preu. Ja que garantir el subministrament d'aigua a la població és una competència obligatòria pel municipi, l'Ajuntament s'ha vist obligat a iniciar un expedient expropiatori.

Demana la paraula el senyor Pujolràs per recordar que les expropiacions valen diners.

Finalment els membres el Ple procedeixen a la votació de la següent proposta:

"El nucli de Sant Julià del Llor s'abasteix d'aigua potable a través de la captació d'un pou. Ja fa diversos anys que s'han viscut en aquest nucli de població diversos capítols de sequera d'aquest pou atès que aquest no subministra la suficient aigua com per abastir la població.

En dues ocasions s'ha sol·licitat a la família Bonmatí, propietaris d'un segon pou situat a prop del carrer Petit, en concret al polígon 1 parcel·la 228 del Cadastre de rústica que, de manera voluntària, permetessin captar aigua del pou de la seva propietat, ens

les dues greus situacions en que el subministrament d'aigua del primer pou ha fet fallida. Aquesta situació va ser atesa per la família Bonmatí.

L'Ajuntament va encarregar una propecció en terrenys públics per tal de poder trobar una nova captació que garanties les mancances que pateix el pou existent. El resultat d'aquests assajos van ser negatius atès que no es garantia un correcte subministrament a tota la població.

Davant d'aquesta situació l'Ajuntament va proposa al senyor X, representat de la família Bonmatí, l'interès de l'Ajuntament en la compra d'aquest pou atès que es tracta d'una obra ja existents i amb garanties de subministrament d'aigua suficients per abastir a la població. Tanmateix el preu exigits pels venedors s'allunava molt de les valoracions que efectuaven els serveis tècnics de l'Ajuntament, per aquest motiu ha estat necessari iniciar un expedient d'expropiació forçosa.

No ha estat necessària la redacció de cap projecte d'obres atès que l'obra ja es troba executada.

De conformitat amb l'article 15 de la Llei d'expropiació forçosa de 16 de desembre de 1954, una vegada declarada la utilitat pública, l'Administració resoldrà sobre la necessitat d'ocupar els béns que siguin estrictament indispensables per a l'expropiació. Amb aquesta finalitat s'ha de formular una relació concreta i individualitzada, en la qual es descriguin, en els aspectes material i jurídic, els béns a expropiar.

Vist el que disposa els articles 9 i 17.1 de la Llei d'expropiació forçosa i article 16 del Reglament de la Llei d'expropiació forçosa, el Ple aprova, per unanimitat dels membres presents, el següent

ACORD

1r. Declarar la utilitat pública afectats per l'expropiació d'una porció de 926 m2 d'un terreny i el pou existent en ell situat al polígon 1 parcel.la 228 del cadastre de rústica, prop del carrer Petit al nucli de Sant Julià del Llor, propietat de la senyora X, amb la finalitat de destinar-la a pou d'abastament d'aigua potable per la població del nucli de Sant Julià del Llor.

2n. Aprovar inicialment la relació individualitzada dels béns i drets que es considera necessària l'expropiació, amb expressió dels propietaris i altres circumstàncies, i exposar-la al públic durant el termini reglamentari.

3r. sotmetre l'esdentada relació a informació pública, per un termini de **20 DIES HÀBILS**, comptats a partir de la última publicació que es faci, mitjançant inserció dels anuncis corresponents al Butlletí Oficial de la Província, en un dels diaris de més difusió i al tauler d'edictes de l'Ajuntament, a l'efecte que es puguin presentar al·legacions sobre la procedència de l'ocupació dels béns i drets o sobre el seu estat material o legal, com també a efectes de l'aportació de dades que permetin la rectificació de possibles errors.

4t. Notificar individualment aquests acords als interessats que consten a la relació de béns i drets, fent-los alhora els oferiment i advertiment que es desprenen dels articles 19 de la Llei d'expropiació forçosa i 18 del seu Reglament, relatius a la possibilitat d'aportar les dades necessàries per rectificar possibles errors, o oposar-se, per raons de fons o forma, a la necessitat d'ocupació dels béns afectats per l'expropiació.

Així mateix, s'indica als interessat que, dins el termini esmentat, hauran d'acreditar davant d'aquest Ajuntament la titularitat dels béns o drets (amb presentació del títol oportú o d'una còpia autenticada), com també la referència cadastral dels immobles corresponents, mitjançant l'aportació de l'últim rebut de d'impost sobre béns immobles o, si escau, d'un certificat estès per la Gerència del Cadastre, a tenor de l'article 50 de la Llei 13/1996, de 30 de desembre.”

RELACIÓ DETALLADA DEL BÉ QUE S'EXPROPIA

- Superfície real: X
- Referència cadastral: polígon X, parcel·la X
- Descripció: el bé que es pretén expropiar és una porció X m2 d'un terreny més gros. Dins dels X m2 que es volen expropiar també s'inclou la construcció del pou existent. La finca matriu amida X m2 dels qual només es pretén expropiar X m2 de manera que la resta de porció no afectada per l'expropiació quedaria en X m2.
- Límits: al Nord amb àmbit el “Pla especial del carrer Petit”, al Sud amb resta de finca matriu, a l'Est amb camí d'accés i a l'Oest amb resta de finca matriu.
- Inscripció registral: finca X(abans X d'Amer), inscrita al Tom X, Llibre X, Foli X de Sant Julià del Llor i Bonmatí.
- Edificacions: no n'hi ha
- Plantacions: no n'hi ha
- Classificació urbanística: sòl no urbanitzable
- Qualificació urbanística: clau X
- Càrregues i gravàmens:
- Propietari: X

9è. DICTAMEN PROPOSANT APROVAR UNA MODIFICACIÓ DE L'ACORD DEL PLE DE DATA 7 DE NOVEMBRE DE 2007 RELATIU A LA CESSIÓ D'UN TERRENY PER PART DE L'AJUNTAMENT A FAVOR DE LA GENERALITAT PER A LA CONSTRUCCIÓ DE LA NOVA CONSTRUCCIÓ DEL CEIP SANT JORDI.

Intervé el Sr. Julià Gifre per explicar que aquest acord no interfereix en res amb la construcció del nou CEIP. El que succeeix és que el Departament d'Educació no vol tenir més terreny del que necessita i, com que hi ha un transformador, això no ho volen.

Seguidament es sotmet a votació el següent dictamen:

“Per acord del Ple de 7 de novembre de 2007 es va cedir gratuïtament a favor de la Generalitat de Catalunya un terreny de X m2 situat entre el c/ Ipso Lauro i el c/ Amer per destinar-lo a la construcció de la nova escola municipal.

Aquests X m2 cedit eren el resultat d'agregar un terreny propietat de l'Ajuntament provinent d'una cessió del PP3 de X m2 i el terreny del pati de l'actual CEIP Sant Jordi, de X m2 que, prèviament, havia estat segregat del terreny matriu que formava l'actual CEIP Sant Jordi. Aquest terreny de 5.975 m2 va ser inscrit al Registre de la Propietat núm. 3 de Girona al Tom X, Llibre X, Foli X i finca X.

En data 5 de juliol de 2010 el Departament d'Educació de la Generalitat ha tramès un escrit a l'Ajuntament comunicant que l'arquitecte redactor del projecte de la nova escola CEIP Sant Jordi ha decidit utilitzar X m2 del solar cedit i no els X m2, per la qual cosa, és necessari reduir la superfície cedida fins arribar a X m2. De la documentació gràfica que adjunten també s'aprecia que la superfície inicial de X m2 és, en realitat i un cop elaborat un plànol topogràfic, de X m2.

Per tot l'exposat el Ple aprova, per unanimitat dels membres presents, el següent

ACORD

1r. MODIFICAR L'ACORD del Ple de data 7 de novembre de 2007, pel qual es va cedir gratuïtament a favor de la Generalitat de Catalunya un terreny de X m2, en realitat X m2 de superfície real, per destinar-lo a la construcció de la nova escola municipal, pel que fa únicament a la descripció i límits de la nova superfície que realment es vol utilitzar, que són X m2, quedant la resta de l'acord anterior vigent.

2n. SEGREGAR X m2 de la finca X esmentada, a favor de l'Ajuntament de Sant Julià del Llor i Bonmatí, la qual serà cedida posteriorment al Departament d'Educació de la Generalitat per destinar-la a la construcció del nou CEIP. La descripció i límits de la finca segregada seria la següent:

“Parcel·la de terreny urbà, de forma sensiblement quadrada, situada en el c/ Ipso Lauro i el c/ Amer, de X m2. Limita al Nord amb actual CEIP Sant Jordi, al Sud amb diverses parcel·les privades del c/ del Mestres, números 1 a 11 corresponents als següents propietaris: senyor X (núm. X), X (núm. X), X (núm. X) i X(núm. X), a l'Est amb c/ Amer, amb terreny de serveis tècnics propietat de Fecsa-Endesa i una propietat de la senyora X i a l'Oest amb c/ Ipso Lauro”.

3r. La RESTA DE FINCA, de X m2, seguirà a nom de l'Ajuntament de Sant Julià del Llor i Bonmatí. La descripció i límits d'aquesta finca seria la següent:

“Parcel·la de terreny urbà, situada en al c/ Amer, de superfície X m2. Limita al Nord amb l'actual CEIP Sant Jordi, al Sud amb parcel·la propietat de l'Ajuntament en part i en part amb finca propietat de X, a l'Est amb c/ Amer i a l'Oest amb actual pati de l'escola.”

4t. RECTIFICAR la superfície de la finca inscrita en el Registre de la propietat núm. 3 de Girona, al Tom X, Llibre X, Foli X i Finca X a nom de l'Ajuntament de Sant Julià del Llor i i Bonmatí. D'acord amb la superfície que consta en la inscripció registral, aquesta finca amida X m2. Ja que en aquest terreny es pretén construir un nou CEIP, el Departament d'Educació de la Generalitat ha presentat el projecte d'obres a l'Ajuntament. Del contingut de la memòria d'aquesta projecte es desprèn que la superfície real del terreny, un cop elaborat el plànol topogràfic, és de X m2 i no de X m2.

5è. CEDIR GRATUÏTAMENT a favor de la Generalitat de Catalunya el bé patrimonial que a continuació es descriurà de superfície X m2:

“Parcel·la de terreny urbà, de forma sensiblement quadrada, situada en el c/ Ipso Lauro i el c/ Amer, de X m2. Limita al Nord amb actual CEIP Sant Jordi, al Sud amb diverses parcel·les privades del c/ del Mestres, números 1 a 11 corresponents als següents propietaris: senyor X (núm. X), X (núm. X), X (núm. X) i X (núm. X), a l'Est amb c/ Amer, amb terreny de serveis tècnics propietat de Fecsa-Endesa i una propietat de la senyora X i a l'Oest amb c/ Ipso Lauro. La inscripció registral d'aquesta finca es durà a terme un cop el Ple hagi aprovat aquest acord.

6è. Trametre al Registre de la Propietat l'esmentat acord per a la inscripció la rectificació de la superfície de la finca núm. X i inscrigui la segregació de X m2.

7è. Trametre l'esmentat acord al Departament d'Educació de la Generalitat”.

10è. DICTAMEN PROPOSANT VERIFICAR EL TEXT REFÓS DE LA MODIFICACIÓ PUNTUAL NUM. 9 DE LES NORMES SUBSIDIÀRIES

Els membres presents al Ple, acorden deixar sobre la taula aquest punt perquè es hi ha pendent una reunió amb Urbanisme i fins que no s'hagi fet la reunió, no es podrà portar al Ple.

11. DICTAMEN PROPOSANT ADHERIR L'AJUNTAMENT DE SANT JULIÀ DEL LLOR I BONMATÍ AL “ CONVENIO DE COLABORACIÓN ENTRE LA AGENCIA ESTATAL DE ADMINISTRACIÓN TRIBUTARIA Y LA FEDERACIÓN ESPAÑOLA DE MUNICIPIOS Y PROVINCIAS EN MATERIA DE SUMINISTRO DE INFORMACION DE CARACTER TRIBUTARIO A LAS ENTIDADES LOCALES”.

“Vist que en sessió del Ple de data 9 de maig de 2010 es va acordar sol·licitar a l'Agència Estatal d'Administració Tributaria l'alta en l'aplicació telemàtica de cessió d'informació tributaria a les administracions públiques.

Vist que per poder donar-se d'alta en aquesta aplicació és necessari l'adhesió de l'Ajuntament al "Convenio de colaboración entre la Agencia Estatal de Administración Tributaria y la Federación Española de municipios y provincias en materia de suministro de información de carácter tributario a las entidades locales".

Per això, el Ple aprova, per unanimitat dels membres presents, el següent

ACORD

1r. Adherir l'Ajuntament de Sant Julià del Llor i Bonmatí al " Convenio de colaboración entre la Agencia Estatal de Administración Tributaria y la Federación Española de municipios y provincias en materia de suministro de información de carácter tributario a las entidades locales".

2n. Comunicar aquest acord a l'Agència Estatal d'Administració Tributària".

12è. DICTAMEN PROPOSANT DEIXAR SENSE EFECTE L'ACORD DEL PLE DEL DIA 4 DE NOVEMBRE DE 2009 PEL QUAL ES VA APROVAR EL RÈGIM DE DEDICACIÓ EXCLUSIVA DE L'ALCALDE-PRESIDENT

Per acord del Ple de data 4 de novembre de 2010 es va aprovar el règim de dedicació exclusiva de l'alcalde-president.

Vist que la situació laboral de l'alcalde-president ha canviat i que, per la dedicació que ha de tenir en el seu lloc de treball, se li fa impossible seguir exercint un règim de dedicació exclusiva a l'Ajuntament, el Ple aprova, per unanimitat dels membres presents, el següent

ACORD

1r. Deixar sense efecte l'acord del Ple del dia 4 de novembre de 2009, pel qual es va aprovar el règim de dedicació exclusiva de l'alcalde-president.

2n. Publicar aquest acord en el Butlletí Oficial de la Província i al tauler d'edictes de la Coporació".

13è. DICTAMEN PROPOSANT APROVAR INICIALMENT EL PROJECTE "CONNEXIONS DELA XARXA DE COLLECTORS D'AIGÜES RESIDUALS DE BONMATÍ"

Vist que s'ha elaborat el projecte d'obra ordinària "Connexions de la xarxa de col.lectors d'aigües residuals de Bonmatí", redactat per l'enginyer X .

Vist el que disposa l' article 22.2.ñ de la Llei 7/85, de 2 d'abril, reguladora de les Bases sobre el règim local, l'article 52.2.o) del Text refós de la llei municipal i de règim local de Catalunya i article 37.1 a) i b) del Reglament d'Obres, Activitats i Serveis dels Ens Locals, aprovat per Decret 179/1995, de 13 de juny, els membres assistents al Ple de la Corporació, per unanimitat adopten el següent acord:

1r. Aprovar inicialment el projecte d'obra ordinària anomenat "Connexions de la xarxa de col.lectors d'aigües residuals de Bonmatí", redactat per l'enginyer X, per un import de 177.776,49 € (IVA inclòs).

2n. sotmetre aquest projecte a informació pública, amb publicació al DOGC, BOP i al tauler d'anuncis, per tal que, en el termini de 30 dies, pugui ser consultat el projecte a la secretaria d'aquesta corporació i es puguin formular les al·legacions pertinents."

14è. DICTAMEN PROPOSANT APROVAR INICIAMENT DEL PLA D'ACCIÓ LOCAL PER LA SOSTENIBILITAT DEL MUNIPI DE SANT JULIÀ DE LLOR I BONMATÍ

Per part de l'empresa DEPLAN s'ha redactat el Pla d'Acció Local per la Sostenibilitat elaborat conjuntament pels municipis d'Anglès, Amer, la Celler, Sant Julià de Llor i Bonmatí, Amer i Susqueda.

Aquest document dona compliment als compromisos de la Conferència de Río de 1992 on es va establir un Pla d'Acció anomenat Agenda 21, que recull una sèrie de criteris i accions per assolir els objectius fixats a la Conferència en matèria de sostenibilitat.

Vist l'esmentat projecte, el Ple aprova, per unanimitat dels membres presents, el següent

ACORD

1r. Aprovar inicialment el projecte de Pla d'Acció Local per a la Sostenibilitat (PALS) elaborat conjuntament pels municipis de d'Anglès, la Celler, Sant Julià de Llor i Bonmatí i Susqueda.

que resulta integrat pels següents documents:

- Document 1: Memòria descriptiva
- Document 2: Diagnosi estratègica
- Document 3: Pla de participació
- Document 4: Pla d'Acció Local
- Document 5: Pla de Seguiment

2n. Aprovar també inicialment el document "Criteris d'ordenació del sòl no urbanitzable" que s'ha redactat en el marc de l'Agenda 21 i que servirà de document de base per a la revisió del planejament urbanístic del municipi.

3r. Facultar el Sr. Alcalde de la Corporació per tal que pugui dictar les disposicions i signar la documentació que sigui necessària per a l'execució d'aquest acord.

4t. Comunicar aquest acord a la Diputació de Girona, a la Directora Facultativa del projecte (X) i a l'equip redactor (Deplan) per al seu coneixement i als efectes escaients”.

15è. ASSUMPTE URGENTS

En compliment del que estableix l'article 113.1 en relació a l'article 91.4 del R.O.F., el Sr. Alcalde-President pregunta si pot sotmetre a la consideració del Ple per raó d'urgència, diversos punts no compresos dins l'ordre del dia i que no poden ésser tractats a l'apartat de prec i preguntes.

El debat dels punts d'urgència queda aprovat per unanimitat.

15.1. DICTAMEN PROPOSANT ALTERAR LA QUALIFICACIÓ JURÍDICA DE L'IMMOBLE SITUAT AL C/ SANT RAMON, 10, BX, PER AFECTAR-LO AL DOMINI PÚBLIC, ADSCRIT AL SERVEI PÚBLIC D'ALBERG MUNICIPAL.

“El Camí de Sant Jaume de Galícia és una gran ruta cultural que permet anar d'extrem a extrem de la península ibèrica, des del Cap de Creus fins al Cap de Finisterre.

La ruta comença a Sant Pere de Rodes i segueix un traçat que passa pel monestir de Montserrat per arribar a Alcarràs (Lleida), on el Camí entra a l'Aragó Catalunya està vinculada des d'un primer moment amb les rutes xacobeas. Una tradició molt estesa, afirma que l'apòstol Sant Jaume va predicar a Barcelona, Lleida i Saragossa. En algun d'aquests llocs a dia d'avui encara es commemora el pas del Sant amb celebracions populars, com a Lleida, amb la festa dels Fanalets de Sant Jaume.

L'aposta per recuperar el Camí de Sant Jaume s'inscriu en la política de l'Agència Catalana de Turisme, que fomenta el desenvolupament d'un turisme ètic, sostenible, responsable i accessible, que possibiliti la desestacionalització i l'equilibri territorial, amb l'objectiu d'estendre els beneficis del turisme a tot el país.

El municipi de Sant Julià del Llor i Bonmatí forma part d'aquesta Camí de Sant Jaume per la qual cosa es volentat del Consistori apropar aquesta gran ruta de pelegrinatge a totes les persones, independentment de la seva edat, condició i estat físic. En concret forma part del la ruta del Camí de Sant Jaume L'anomenada “Via Verda del Carrilet”: tram de Sant Feliu de Pallarols a Amer

Amb l'objectiu de que els pelegrins puguin pernoctar en el municipi s'ha vist la conveniència i oportunitat de creació el nou servei públic d'alberg municipal en l'immoble propietat de l'Ajuntament situat al c/ Sant Ramon, 10 baixos. El seu ús es

destinarà pràcticament en exclusiu als pelegrins que vulguin descansar i fer nit al municipi durant el seu viatge. De manera excepcional també es podrà autoritzar l'ús d'aquest servei a altre tipus d'usuaris.

Per la conveniència i oportunitat de crear el servei públic d'alberg municipal s'ha incoat un expedient d'alteració de la qualificació jurídica d'aquest bé patrimonial, el qual caldria alterar i que passés a ser de domini públic, adscrit al servei públic d'alberg. Atès que beneficia a l'interès públic local l'alteració de la qualificació jurídica d'aquest bé,.

Vist el que disposen els articles 81 de la Llei de bases del règim local, 204 del Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya i l'article 20 del Reglament de patrimoni dels ens locals, el Ple aprova, per unanimitat dels membres presents, el següent acord:

1r. Alterar la qualificació jurídica de l'immoble situat al c/ Sant Ramon, 10 baixos, propietat de l'Ajuntament, per afectar-lo al domini públic adscrit al servei públic d'alberg

2n. sotmetre l'expedient a informació pública per termini d'1 MES al taulell d'anuncis de l'Ajuntament i al Butlletí Oficial de la Província de Girona, per tal que poguessin formular les al·legacions que s'estimin convenientes.

3r. De no formular-se cap reclamació durant el tràmit d'informació pública, es considerarà aprovada definitivament l'alteració de la qualificació jurídica de l'esmentat immoble.

4t. Rectificar a l'Inventari general l'afectació d'aquest bé per la seva conversió a domini públic afecte al servei públic d'alberg.

5è. Sol·licitar al Registre de la Propietat que procedeixi a deixar constància d'aquests canvis d'alteració jurídica del bé esmentat.”

15.2. DICTAMENT PROPOSANT PRENDRE EN CONSIDERACIÓ L'ESTABLIMENT DEL SERVEI PÚBLIC D'ALBERG

“El Camí de Sant Jaume de Galícia és una gran ruta cultural que permet anar d'extrem a extrem de la península ibèrica, des del Cap de Creus fins al Cap de Finisterre.

La ruta comença a Sant Pere de Rodes i segueix un traçat que passa pel monestir de Montserrat per arribar a Alcarràs (Lleida), on el Camí entra a l'Aragó Catalunya està vinculada des d'un primer moment amb les rutes xacobeas. Una tradició molt estesa, afirma que l'apòstol Sant Jaume va predicar a Barcelona, Lleida i Saragossa. En algun d'aquests llocs a dia d'avui encara es commemora el pas del Sant amb celebracions populars, com a Lleida, amb la festa dels Fanalets de Sant Jaume.

L'aposta per recuperar el Camí de Sant Jaume s'inscriu en la política de l'Agència Catalana de Turisme, que fomenta el desenvolupament d'un turisme ètic, sostenible,

responsable i accessible, que possibiliti la desestacionalització i l'equilibri territorial, amb l'objectiu d'estendre els beneficis del turisme a tot el país.

El municipi de Sant Julià del Llor i Bonmatí forma part d'aquesta Camí de Sant Jaume per la qual cosa es volentat del Consistori apropar aquesta gran ruta de pelegrinatge a totes les persones, independentment de la seva edat, condició i estat físic. En concret forma part del la ruta del Camí de Sant Jaume L'anomenada "Via Verda del Carrilet": tram de Sant Feliu de Pallarols a Amer

Amb l'objectiu de que els pelegrins puguin pernoctar en el municipi s'ha vist la conveniència i oportunitat de creació el nou servei públic d'alberg municipal en l'immoble propietat de l'Ajuntament situat al c/ Sant Ramon, 10 baixos. El seu ús es destinarà pràcticament en exclusiu als pelegrins que vulguin descansar i fer nit al municipi durant el seu viatge. De manera excepcional també es podrà autoritzar l'ús d'aquest servei a altre tipus d'usuaris.

Vist que s'ha elaborat la memòria justificativa corresponent, el projecte d'establiment i el projecte de reglament del servei.

Vist el que disposen els articles 246 del Text refós de la Llei municipal i de règim local i els articles 159 i següents del Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals, el Ple aprova, per unanimitat dels membres presents, el següent

ACORD

1r. Prendre en consideració l'establiment del servei públic municipal d'alberg al nucli de Bonmatí, sobre la base de la memòria justificativa, el projecte d'establiment i el reglament que el regula.

2n. Sotmetre a informació pública pel termini de 30 dies hàbils aquest acord i l'expedient instruint amb el documents a que es refereix el punt anterior, mitjançant anuncis que s'insereixin en el Butlletí Oficial de la Província, el Diari Oficial de la Generalitat de Catalunya i al tauler d'anuncis de la corporació, a efectes de presentació d'al.legacions i suggeriments.

3r. Donar audiència, durant el mateix termini d'informació pública, als interessats."

ANNEX A L'ACORD DE PLE

REGLAMENT DE RÈGIM INTERN D'ÚS DE L'ALBERG MUNICIPAL

CAPITOL 1: DISPOSICIONS GENERALS

Article 1

L'objecte d'aquest Reglament és la regulació de les relacions internes entre el servei de l'alberg i els seus usuaris i també ordenar la realització de totes aquelles activitats que puguin tenir lloc a les instal·lacions de l'alberg municipal, situat al c/ Sant Ramon, 10, baixos.

Article 2

Els dubtes o divergències d'interpretació resultants d'aquesta reglamentació es resoldran per l'Ajuntament de Sant Julià del Llor i Bonmatí, sense perjudici de l'exercici de les accions que se'n puguin derivar per part dels interessats.

Article 3

La direcció de l'alberg correspon a l'Ajuntament de Sant Julià del Llor i Bonmatí, Administració titular del servei, per la qual cosa té el caràcter d'alberg públic. La competència orgànica correspon a l'alcaldia, sense perjudici de les delegacions que es puguin efectuar.

Article 4

Els òrgans interns de gestió de l'alberg són:

- L'alcalde
- El coordinador de l'alberg serà el regidor de Governació i el regidor de Territori.

CAPITOL 2: NORMES GENERAL D'ÚS

Article 5

Les normes d'ús de l'alberg són:

- *Es dur a terme un ús adequat de les instal·lacions, materials, mobiliari i entorns de l'alberg. Els desperfectes derivats del mal ús d'aquests elements hauran de ser abonats per l'usuari/ria que els causi o l'usuari/ria que representi al/la causant.*
- *No es pot moure de lloc els materials i mobiliari dels espais i instal·lacions.*
- *La neteja i endreça d'espais sempre depèn d'una bona actitud dels usuaris/ries de l'equipament. Cal mantenir en bon estat d'higiene i ordre els espais utilitzats durant l'estada amb especial atenció als banys i habitacions.*
- *La utilització dels espais i dels serveis disponibles s'ha de dur a terme seguint les normes específiques establertes a tal efecte i atenent a les indicacions del personal responsable del servei.*
- *No tocar, recolzar-se ni fer cap ús dels elements patrimonials conservats a interior i exterior de les instal·lacions.*
- *Està prohibit guixar i pintar a l'interior i exterior de les instal·lacions.*
- *Cal fer ús de les papereres i elements de reciclatge.*
- *Cal fomentar l'estalvi energètic apagant llums i ajudant a estalviar aigua.*
- *No es permet fumar a cap dependència de l'alberg, essent només permès de fer-ho en l'exterior*
- *No es pot moure de lloc els materials ni el mobiliari*
- *Mantenir un comportament cívic respecte la resta d'usuaris dels mateixos espais i de la resta de les instal·lacions.*
- *No es permet menjar a l'interior de les habitacions ni en qualsevol altre espai que no estigui destinat a tal efecte.*
- *Està prohibit consumir begudes alcohòliques, qualsevol tipus de droga i/o estupefaent i altres substàncies a l'interior, exterior i entorn de les instal·lacions*
- *A partir de les 23:00 i fins les 8:00 hores es respectarà el silenci.*
- *No s'admeten animals domèstics.*
- *En acabar l'estada, cal deixar els espais i elements utilitzats hauran de quedar com es trobaven a l'arribada.*
- *Comunicar als responsables de l'equipament qualsevol desperfecte i/o anomalia que es detecti en relació als materials i instal·lacions de l'alberg i el seu entorn.*
- *Tenir cura dels objectes personals. El servei d'alberg i l'Ajuntament no es fan responsables dels objectes personals extraviiats a l'interior i exterior de l'alberg .*
- *En cas d'evacuació, cal seguir en tot moment les indicacions del personal responsable i la normativa específica establerta a tal efecte.*
- *Els usuaris/ries tenen a disposició una enquesta de valoració del servei, juntament amb el corresponent full de reclamacions*
- *L'incompliment de les anteriors normes bàsiques de comportament i utilització del servei podrà ser, previ advertiment, motiu d'expulsió de les instal·lacions.*

Article 6

Si es pretén fer ús de l'alberg duran el cap de setmana l'horari per venir a buscar les claus a l'Ajuntament és fins el divendres a les 14.00 h. Quan es vulgui retornar les claus i les dependències de l'Ajuntament siguin tancades, es deixaran les claus sobre la taula de l'alberg i es tancarà la porta abans de marxar.

Article 7

Tindran preferència el peregrins de la Ruta del Camí de Sant Jaume i només excepcional s'autoritzarà el seu ús a altres usuaris. Les places s'assignen per ordre d'arribada, amb preferència per als que van a peu. En general solament s'hi pot pernoctar una nit, llevat que es tracti d'un cas de malaltia.

CAPÍTOL 3: DE LES AUTORITZACIONS

Article 8

Per fer ús de l'alberg s' hauran de comptar prèviament amb la corresponent autorització expressa de l'Ajuntament. L'usuari/ària haurà de formular la seva sol·licitud, complimentant l'imprès que a tal efecte s'estableixi i aportant totes les dades d'identificació necessàries.

Article 9

La resolució de la sol·licitud s'haurà de formalitzar per escrit i ser objecte de notificació formal. La manca de comunicació de la resolució a adoptar abans de la data prevista per a l'inici de l'activitat suposarà la seva denegació per silenci administratiu, en virtut d'allò que preveu l'article 43.2 de la Llei 30/92, de 26 de novembre, de règim jurídic de les administracions públiques i del procediment administratiu comú.

CAPÍTOL 4: DE LES TAXES I PREUS PÚBLICS PER A LA UTILITZACIÓ DE L'ALBERG

Article 10

Les taxes i preus públics que puguin acreditar-se com a conseqüència de les autoritzacions d'utilització de l'alberg s'exigiran, en el seu cas, segons allò que disposin les ordenances vigents i d'acord amb les previsions de la Llei reguladora de les hisendes locals.

CAPÍTOL 5: DE LES INFRACCIONS I SANCIONS

Article 11

Els comportaments violents, agressius i que provoquin incidents que posin en perill l'ordre o la integritat física d'usuaris i professionals, els robatoris i les destrosses, seran motiu d'expulsió dels qui els provoquin.

Article 12

L'ús inadequat de les instal·lacions o del material comportarà la imposició de sancions als responsables.

Article 13

Correspon a l'alcalde la imposició de sancions per infracció d'aquesta ordenança. Les infraccions en el compliment d'aquesta ordenança es consideraran LLEUS i seran sancionades amb la quantitat de 300 euros. Es consideraran infraccions GREUS la intensitat del dany ocasionat, sigui a l'equipament públic, al seu funcionament, al seu ús, a la salubritat i ornat o a la tranquil·litat o el pacífic exercici dels drets d'altres persones o activitats així com la intencionalitat i la reiteració. Les infraccions greus seran sancionades amb la quantitat de fins a 1.500 euros.

Es consideraran infraccions MOLT GREUS i sancionades amb la quantitat de fins a 3.000 euros les infraccions que suposin:

- a) *Una pertorbació rellevant de la convivència que afecti de manera greu, immediata i directa a la tranquil·litat o l'exercici dels drets legítims d'altres persones, el normal desenvolupament d'activitats de tota classe conforme amb la normativa aplicable o a la salubritat o ornat públics, sempre que es tracti de conductes no subsumibles en els tipus previstos en el capítol IV de la Llei 1/1992, de 21 de febrer, de Protecció de la Seguretat Ciutadana.*
- b) *L'impediment de l'ús d'un servei públic per altre o altres persones amb dret a la seva utilització.*
- c) *L'impediment o la greu i rellevant obstrucció al normal funcionament d'un servei públic.*
- d) *Els actes de deteriorament greu i rellevant d'equipaments, infraestructures, instal·lacions o elements d'un servei públic.*
- e) *L'impediment de l'ús d'un espai públic per altre o altres persones amb dret a la seva utilització.*
- f) *Els actes de deteriorament greu i rellevant dels espais públics o de qualsevol de les seves instal·lacions i elements, siguin mobles o immobles, no derivats d'alteracions de la seguretat ciutadana.*

DISPOSICIONS ADICIONANS

Primera

Aquesta normativa té caràcter provisional i experimental, i serà substituïda, modificada o desenvolupada per l'Ajuntament a mesura que al seva aplicació manifesti l'existència de criteris més adequats.

Segona

L'Ajuntament completarà aquesta normativa, mitjançant circulars, si les circumstàncies ho fan aconsellable.

15.3. DICTAMEN PROPOSANT APROVAR DEFINITIVAMENT EL CONVENI URBANÍSTIC ENTRE L'AJUNTAMENT DE SANT JULIÀ DEL LLOR I BONMATI I EL SENYOR X RELATIU A LA CESSIÓ D'UN TERRENY PER DESTINAR-LO A CARRIL BICI I A LA MODIFICACIÓ DE LES NORMES SUBSIDIÀRIES DE PLANEJAMENT URBANÍSTIC PER DUR A TERME UNA EXTRACCIÓ D'ÀRIDS

Aquest punt queda sobre la taula atès que no ha finalitzat el període d'informació pública del conveni urbanístic.

16è. PRECS I PREGUNTES

16.1. El senyor Pujolràs assenyala que en el pressupost municipal hi ha una quantitat assignada als grups municipals. El mes de maig el seu grup va fer la sol·licitud de que se'ls ingressés aquesta quantitat i hores d'ara encara no han cobrat. Demana que se'ls pagui la quantitat assignada al seu grup.

Respon l'alcalde que parlarà amb els serveis econòmics de l'Ajuntament.

16.2. El senyor Pujolràs manifesta que, en relació al local que el seu grup municipal havia de tenir en l'edifici de l'Ajuntament, té la sensació que se l'han "torejat". La última alternativa que se'ls hi va donar va ser en el despatx on actualment hi ha els Serveis Socials però se'ls hi va dir que hi havia un problema amb la línia de telèfon, o que no hi havia armari, entre d'altres. Ha arribat un moment que vol demanar formalment un espai pel seu grup perquè ara venen les eleccions municipals i el necessita.

L'alcalde li contesta que mirarà que s'hi pugui posar un ordinador en el despatx dels Serveis Socials pel grup municipal del senyor Pujolràs però li recorda que va ser una sorpresa per tots quan el personal de justícia del Jutjat de Pau els hi va comunicar que aquests havien de tenir la seva pròpia línia d'ADSL. L'alcalde es compromet a posar-los un ordinador.

Conclou el senyor Pujolràs demanant que es solucioni ja aquest tema.

16.3. El senyor Badia demana que, en relació a l'aparcament de sorra que hi ha al c/ Lluís Companys, que es pugui fer alguna cosa perquè és una situació insostenible el que està succeint. Es refereix concretament a uns camions que els engegen una estona i fant molt soroll i llavors els seus conductors se'n van el bar. També la gent es dedica a fer "trompos" en aquesta zona.

Contesta el senyor Gifre que són camions que van a la pedrera del senyor X. Assenyala que trucarà al senyor X per dir-li que no poden parar aquí.

Intervé el senyor alcalde per dir que ho comunicarà als Mossos d'Esquadra.

El senyor Rodríguez afegeix que aquell lloc és una zona verda.

El senyor Badia pregunta si es podrien posar pedres o pilones per impedir el pas.

Respon el senyor Gifre que, si hi posen pedres, alguns veïns de la urbanització PP2 es queixeran de que no hi podran aparcar.

Demana la paraula el senyor Caparrós per assenyalar que creu que posar pedres és una bona idea. O posar-hi una valla de fusta.

Conclou el senyor Gifre que es trucarà al senyor X i l'alcalde es posarà en contacte amb el cos de Mossos d'Esquadra.

I no havent més assumptes a tractar, el Sr. Alcalde-President dóna per acabada la sessió a les 20.00 hores, de la qual s'estén la present acta que signa el Sr. Alcalde-President amb mi, la secretària, que certifico.

Vist i plau,
L'Alcalde-President

La secretària

Joan Grabulosa i Vidal

Imma Parramon i Burch