

**ORDENANÇA FISCAL núm. 1
GENERAL DE GESTIÓ, RECAPTACIÓ I INSPECCIÓ DELS TRIBUTS I
ALTRES INGRESSOS DE DRET PÚBLIC LOCALS**

Article 1. Disposicions generals. Objecte

1. La present Ordenança general, dictada a l'empara del que preveuen l'article 106.2 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases del règim local, i els articles 15 al 19 del Text refós de la Llei reguladora de les Hisendes Locals, conté normes comuns, tant substantives com de procediment, que es consideraran part integrant de les Ordenances fiscals i dels Reglaments Interiors que es puguin dictar relatius a la gestió, recaptació i inspecció dels ingressos de dret públic municipals.

2. Aquesta Ordenança es dicta per a:

- a) Regular aquells aspectes procedimentals que puguin millorar i simplificar la gestió, de possible determinació per l'Ajuntament.
- b) Regular aquells aspectes comuns a diverses ordenances fiscals i evitar-ne així la reiteració.
- c) Regular les matèries que necessitin concreció o desenvolupament per part de l'Ajuntament.
- d) Informar als ciutadans de les normes i procediments, el coneixement dels quals pugui facilitar el compliment de les seves obligacions tributàries.

Article 2 . Àmbit d'aplicació

1. La present ordenança s'aplicarà a la gestió dels ingressos de Dret públic llur titularitat correspon a l'Ajuntament.

2. Quan l'Ajuntament hagi delegat al XALOC la gestió i/o la recaptació dels ingressos, les actuacions que ha de dur a terme l'Organisme de Gestió Tributària es regiran per la pròpia normativa, constituïda pels Estatuts, el Reglament Orgànic i Funcional, i l'Ordenança General de Gestió, Inspecció i Recaptació dels Ingressos de Dret Públic Municipals.

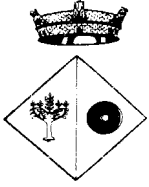
3. Per decret de l'Alcalde es podran dictar disposicions interpretatives i aclaridores d'aquesta Ordenança i de les Ordenances reguladores de cada ingrés.

Article 3 . Impostos

1. Pel que fa als impostos sobre béns immobles i sobre activitats econòmiques l'ajuntament té delegades les competències de gestió tributària i recaptació voluntària i executiva al XALOC.

2. Pel que fa als demès impostos, l'ajuntament té delegat al XALOC la recaptació en via executiva i tot el procediment de constreyniment i executiu.

3. A les actuacions que, en relació als tributs enumerats en el present article, dugui a terme l'Organisme de Gestió Tributària, se'ls aplicarà el que preveu la seva Ordenança General de Gestió, Inspecció i Recaptació dels Ingressos de Dret Públic Municipals, d'acord amb l'ordenança fiscal específica de cada impost.



Article 4. Taxes

1. Els padrons es formaran a partir del padró de l'exercici anterior, i s'hi incorporaran les modificacions derivades de la variació de tarifes aprovades a l'ordenança fiscal municipal corresponent i també altres incidències que no constitueixin alteració dels elements essencials determinants del deute tributari.

2. Correspondrà a la Junta de Govern Local l'aprovació dels padrons.

a) Quan s'iniciï l'activitat en el primer semestre, s'abonarà en concepte de taxa corresponent a aquell exercici la quota íntegra. Si l'inici de l'activitat té lloc en el segon semestre de l'exercici es liquidarà la meitat de la quota anual.

b) Si es cessa en l'activitat durant el primer semestre de l'exercici procedirà la devolució parcial de quota (la meitat). Si el cessament té lloc en el segon semestre, no procedirà retornar quantitat alguna.

c) L'ajuntament té delegades al XALOC la recaptació en via executiva i tot el procediment de constreyniment i d'execució forzosa de totes les taxes.

Article 5. Calendari fiscal

1. El calendari fiscal es publicarà en el Butlletí Oficial de la Província i en el tauler d'edictes de l'Ajuntament.

2. Quan es tracti d'ingressos la gestió dels quals ha estat delegada a XALOC, la publicació del calendari fiscal correspondrà al XALOC. En aquest cas, el XALOC a través de la seva pàgina web d'Internet informarà dels respectius períodes de cobrança.

3. Així mateix, es distribuirà un fulletó informatiu del calendari fiscal i, quan calgui, es divulgarà a través dels mitjans de comunicació municipals.

Article 6. Exposició pública de padrons

1. El termini d'exposició pública dels padrons serà d'un mes, a comptar des de quinze dies abans de l'inici dels respectius períodes de cobrament.

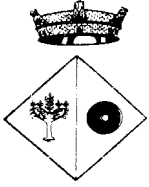
2. Les variacions dels deutes i altres elements tributaris originades per l'aplicació de modificacions introduïdes en la llei i les ordenances fiscals reguladores dels tributs, o resultants de les declaracions d'alteració reglamentàries que hagi de presentar el subjecte passiu, seran notificades col·lectivament, a l'empara d'allò que preveu l'article 124.3 de la Llei general tributària.

3. Contra l'exposició pública dels padrons i de les liquidacions que porten incorporades, es podrà interposar recurs de reposició, previ al contenciós administratiu, en el termini d'un mes a comptar des de la data de finalització del termini d'exposició pública dels corresponents padrons.

4. El recurs de reposició es presentarà davant l'òrgan que ha aprovat el corresponent padró. Conseqüentment, en els supòsits en què s'hagi delegat al XALOC la gestió del tribut, es formularà el recurs de reposició davant la Gerència del XALOC.

Article 7. Venciment no periòdic. Pràctica de liquidacions

1. En els termes regulats a les ordenances fiscals municipals, i mitjançant l'aplicació dels respectius tipus impositius, es practicaran liquidacions d'ingrés directe quan, no havent-se establert



l'autoliquidació, l'Ajuntament tingui coneixement de l'existència del fet imposable respecte dels tributs següents:

- a) Impost sobre construccions, instal·lacions i obres.
- b) Contribucions especials.
- c) Taxes en els supòsits de primera o única sol·licitud de serveis.
- d) Taxes en els supòsits de primera o única utilització privativa o aprofitament especial del domini públic.
- e) Impost sobre l'increment del valor dels terrenys de naturalesa urbana

2. L'aprovació de les liquidacions a què es refereix l'apartat anterior és competència de l'Alcalde.

3. Quan s'hagi delegat la gestió de l'ingrés corresponent al XALOC, les liquidacions seran aprovades per l'òrgan competent del XALOC.

4. Es podrà dictar liquidacions provisionals d'ofici quan els elements de prova que es troben a l'Ajuntament, posin de manifest la realització del fet imposable o l'existència d'elements tributaris diferents als declarats.

Article 8. Presentació de declaracions

1. Els subjectes passius estan obligats a presentar les declaracions previstes legalment; constitueix infracció simple l'incompliment d'aquesta obligació, llevat que estigui tipificada com a infracció greu.

2. La manca de presentació de declaracions o altres documents, la presentació fora de termini a requeriment de l'Administració tributària o la presentació de forma incompleta o incorrecta, quan aquestes declaracions o documents siguin necessaris per a la pràctica de liquidacions de tributs que no s'exigeixin pel procediment d'autoliquidació, constitueix infracció greu.

3. Si l'Ajuntament verificqués l'incompliment de les obligacions relacionades en els punts anteriors, podrà imposar una sanció.

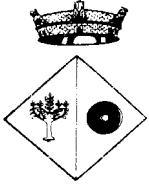
Article 9. Notificació de les liquidacions d'ingrés directe

1. En els supòsits de liquidacions de taxes per prestació de serveis, o per autorització per a utilitzar privativament o aprofitar especialment el domini públic, sempre que sigui possible es notificarà personalment al presentador de la sol·licitud.

2. Per a notificar altres liquidacions d'ingrés directe diferents a les previstes a l'apartat 1) s'expedirà un document de notificació que contindrà els requisits reglamentaris.

3. La notificació es practicarà per qualsevol mitjà que permeti tenir constància de la recepció, així com de la data, la identitat del receptor i el contingut de l'acte notificat.

4. La pràctica de notificacions s'ajustarà al que estableixen la Llei 30/1992 de Règim Jurídic i Procediment Administratiu Comú i la Llei General Tributària.



5. Respecte a les notificacions de les liquidacions d'ingrés directe, de resultar infructuosos dos intents d'entrega personal es deixarà a la bústia avis perquè l'interessat passi per la llista de Correus a recollir la notificació durant el termini de set dies naturals.

Quan la notificació no ha estat rebuda personalment es citarà a l'interessat o el seu representant amb l'objecte de dur a terme la notificació per compareixença, mitjançant anuncis que es publicaran, per una sola vegada per cadascú dels interessats, al Butlletí Oficial de la Província. En la publicació constarà la relació de notificacions pendents, amb indicació del subjecte passiu, obligat tributari o representant, procediment que les motiva, òrgan responsable de la seva tramitació, i lloc i termini on s'ha de comparèixer per ser notificat. En tot cas la compareixença es produirà en el termini de deu dies, a comptar des del següent al de la publicació de l'anunci al Butlletí Oficial de la Província. Quan transcorregut el termini indicat no s'hagués comparegut, la notificació s'entendrà produïda a tots els efectes legals des del dia següent al del venciment del termini per comparèixer.

6. Quan es tracti de notificacions relatives a ingressos la gestió dels quals ha estat delegada en ell Consell Comarcal de la Selva, s'hi practican segons allò previst a la seva Ordenança General de Gestió, Inspecció i Recaptació dels Ingressos de Dret Públic Municipals.

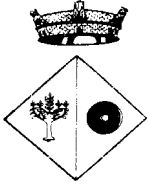
7. Tindrà plena validesa la notificació que es transmeti per mitjans electrònics a una adreça de correu electrònic designada per l'interessat amb tal finalitat.

Article 10 Beneficis fiscals

1. La concessió o denegació de beneficis fiscals es competència de l'Alcalde.
2. Quan els beneficis fiscals es refereixin a tributs la gestió dels quals ha estat delegada al XALOC, correspondrà a l'òrgan competent del XALOC resoldre sobre la seva concessió.
3. Excepte previsió legal expressa en contra, la concessió de beneficis fiscals té caràcter pregat, per la qual cosa hauran de ser sol·licitats.
4. Amb caràcter general, la sol·licitud de beneficis fiscals no tindrà caràcter retroactiu, per la qual cosa començaran a tenir efecte des del moment en què per primera vegada tingui lloc el meritament del tribut amb posterioritat a la data de sol·licitud del benefici fiscal. En tot cas, el benefici s'aplicarà a totes les liquidacions afectades que no hagin adquirit fermesa al moment de la concessió.
5. L'acord de concessió o denegació dels beneficis fiscals de caràcter pregat s'adoptarà en el termini de sis mesos comptats des de la data d'aquella sol·licitud. Si no es dicta resolució en aquest termini, la sol·licitud formulada s'entendrà desestimada.

Article 11. Recursos administratius

1. Contra els actes d'aplicació i efectivitat dels ingressos de dret públic municipals, només podrà interposar-se recurs de reposició davant l'òrgan que dictà l'acte administratiu que es reclama.
2. El recurs de reposició s'entendrà desestimat si no ha estat resolt en el termini d'un mes comptat des de la data d'interposició.
3. Contra la denegació del recurs de reposició pot interposar-se recurs contenciós administratiu en els terminis següents:
 - a) Si la resolució ha estat expressa, en el termini de dos mesos comptats des del dia següent a la notificació de l'acord resolutori del recurs de reposició.



b) Si no hi hagués resolució expressa, en el termini de sis mesos comptats des del dia següent a aquell en què hagi d'entendre's desestimat el recurs de reposició.

4. El termini per a interposar recurs contenciós administratiu contra l'aprovació o la modificació de les Ordenances Fiscals serà de dos mesos comptats des del dia següent a la data de publicació de la seva aprovació definitiva.

Article 12 .Revisió d'ofici

1. El Ple de l'Ajuntament podrà declarar, previ dictamen de la Comissió Jurídica Assessora de la Generalitat de Catalunya, la nul·litat dels actes de gestió i recaptació dels ingressos de dret públic en els quals concorrin motius de nul·litat de ple dret, en els termes establerts a l'article 153 de la Llei General Tributària.

2. El procediment de nul·litat a què es refereix l'apartat anterior podrà iniciar-se:

a) Per acord de l'òrgan que dictà l'acte.

b) A instància de l'interessat.

En el procediment s'haurà de concedir audiència a aquells a favor dels quals va reconèixer drets l'acte que es pretén anul·lar.

3. Quan es tracti d'actes anul·lables per concórrer els requisits determinats a l'article 154 de la Llei General Tributària, el Ple Municipal podrà acordar la revisió d'ofici dels actes de gestió i recaptació dels ingressos de dret públic dictats segons el que estableixi la normativa vigent en cada moment.

Article 13. Declaració de lesivitat

1. En altres casos, diferents dels previstos a l'article anterior, l'Ajuntament només podrà anul·lar els seus actes declaratius de drets si els declara lesius per a l'interès públic.

2. La declaració de lesivitat correspon al Ple de l'Ajuntament.

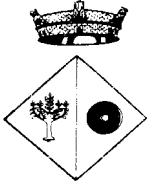
3. En el termini de dos mesos des del dia següent a la declaració de lesivitat, s'haurà d'interposar el corresponent recurs contenciós administratiu.

Article 14 .Revocació d'actes

1. L'Ajuntament podrà revocar els seus actes, expressos o presumptes, no declaratius de drets i els de gravamen, sempre que la revocació no sigui contrària a l'ordenament jurídic.

Es rectificaran en qualsevol moment, d'ofici o a instància de l'interessat, els errors materials, de fet i els aritmètics, sempre que no hagin transcorregut quatre anys des que es va dictar l'acte objecte de rectificació.

2. Tramitat l'expedient en què es justifiqui la necessitat de procedir a la rectificació, el servei competent formularà proposta d'acord rectificatori, que, haurà de ser aprovada pel mateix òrgan que va dictar l'acte objecte de rectificació.



Article 15. Suspensió per interposició de recursos

1. La interposició de recursos administratius no requereix el pagament previ de la quantitat exigida; això no obstant, la interposició del recurs no aturarà l'acció administrativa per a la cobrança llevat que l'interessat sol·liciti la suspensió del procediment, supòsit en què serà indispensable aportar una garantia que cobreixi el total del deute.

2. No obstant el que es disposa al punt anterior, l'òrgan competent per resoldre el recurs podrà suspendre, d'ofici o a sol·licitud del recurrent, l'execució de l'acte recorregut quan concorri alguna de les circumstàncies següents:

a) Que l'execució pugui causar perjudicis d'impossible o difícil reparació.

b) Que la impugnació es fonamenti en una causa de nul·litat de ple dret.

3. Quan hagi estat resolt el recurs de reposició interposat en període voluntari en sentit desestimatori es notificarà a l'interessat concedint-li termini per pagar en període voluntari, en els termes següents:

- Si la resolució es notifica en la primera quinzena del mes, el deute es podrà satisfer fins el dia 5 del mes següent, o l'immediat hàbil posterior.

- Si la resolució es notifica entre els dies 16 i últim de cada mes, el deute es podrà satisfer fins el dia 20 del mes següent, o l'immediat hàbil posterior.

4. Quan de la resolució del recurs, es derivi l'obligació de modificar la liquidació, el deute resultant podrà ser satisfet en els mateixos terminis establerts en el punt anterior.

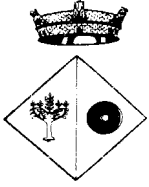
5. Quan l'Ajuntament conegui de la desestimació d'un recurs contenciós administratiu contra una liquidació que es troba en període de pagament voluntari, haurà de notificar el deute resultant comprensiu del principal més els interessos de demora acreditats en el període de suspensió i concedir període per efectuar el pagament, determinat segons el previst al punt 3.

Quan el deute suspès es trobés en via de constrenyiment, abans de continuar les actuacions executives contra el patrimoni del deutor, se li requerirà el pagament del deute suspès més els interessos de demora acreditats durant els temps de la suspensió.

6. Quan l'execució de l'acte hagués estat suspesa, un cop conclosa la via administrativa, els òrgans de recaptació no iniciaran o, en el seu cas, reanudaran les actuacions del procediment de constrenyiment mentre no finalitzi el termini per interposar el recurs contenciós administratiu, sempre que la vigència i eficàcia de la caució aportada es mantingui fins llavors. Si durant aquest termini l'interessat comunicés a aquest òrgan la interposició del recurs amb petició de suspensió i oferiment de caució per garantir el pagament del deute, es mantindrà la paralització del procediment en tant conservi la seva vigència i eficàcia la garantia aportada en via administrativa. El procediment es reanudarà o suspèn a resultes de la decisió que adopti l'òrgan judicial.

7. Es podrà concedir la suspensió parcial quan la impugnació afecti només a elements tributaris clarament individualitzables, la incidència dels quals en la determinació del deute tributari resulti quantificable.

En aquest cas, l'import de la garantia només haurà de cobrir el deute suspès.

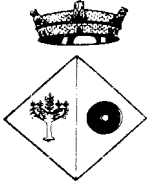


Article 16. Altres supòsits de suspensió

1. Dins del procediment recaptatori, es poden originar altres supòsits de suspensió quan s'hagi sol·licitat ajornament dels deutes, o s'hagi interposat tercera de domini.
2. Caldrà paraitzar el procediment quan l'interessat ho sol·liciti si demostra l'existència d'alguna de les circumstàncies següents:
 - a) Que ha existit error material, aritmètic o de fet en la determinació del deute.
 - b) Que el deute ha estat ingressat, condonat, compensat, suspès o ajornat.
3. Fins que la liquidació del deute tributari executat sigui ferma en via administrativa i judicial, no es podrà procedir a l'alienació dels béns i drets embargats en el curs del procediment de constrenyiment, llevat que es tractés de supòsits de força major, béns peribles, béns en els que existeixi un risc de pèrdua imminent de valor o quan el contribuënt sol·liciti de forma expressa la seva alienació.
4. Quan la recaptació dels ingressos municipals hagi estat delegada al XALOC la suspensió i si s'escau paralització del procediment, correspondrà a aquest.

Article 17. Garanties

1. La garantia a dipositar per obtenir la suspensió del procediment serà la suma del deute tributari acreditat en la data de la suspensió més els interessos de demora que puguin originar-se durant el període de suspensió.
2. La garantia podrà consistir en qualsevol dels mitjans següents:
 - a) Diner efectiu o valors públics, els quals podran dipositar-se en la Caixa General de Dipòsits, en la Tresoreria Municipal o en la Tresoreria del XALOC.
 - b) Aval prestat per entitat bancària o creditícia qualificada.
 - c) Per a deutes inferiors a 601,01 EUR, fiança personal i solidària prestada per dos contribuents de la localitat de reconeguda solvència.
 - d) Altres mitjans que es considerin suficients, quan es provi les dificultats per aportar la garantia en qualsevol de les formes ressenyades. La suficiència de la garantia en aquest cas haurà de ser valorada per la Intervenció.
3. En casos molt qualificats i excepcionals, podrà acordar-se per l'Alcaldia, a instància de part, la suspensió del procediment, sense prestació de cap garantia, quan el recurrent al·legui i justifiqui la impossibilitat de prestar-la.
4. Respecte a les garanties que hauran de prestar-se en els supòsits d'ajornaments i fraccionaments de pagament, serà d'aplicació el que preveu la Llei General Tributaria.



Article 18. Devolucions d'ingressos. Iniciació de l'expedient

1. Amb caràcter general, el procediment s'iniciarà a instància de l'interessat, qui haurà de fonamentar el seu dret i aportar el comprovant d'haver satisfet el deute.
2. Si la recaptació del recurs origen de la devolució que es sol·licita ha estat delegada al XALOC, la sol·licitud es formularà per escrit o personalment a qualsevol de les oficines del XALOC.
3. Podrà acordar-se d'ofici la devolució en els supòsits següents:
 - a) Quan després de haver-se satisfet una liquidació tributària, aquesta sigui anul·lada.
 - b) Quan es verifiqui la duplictat del pagament.
4. Quan es tracti de pagaments duplicats, la devolució es podrà realitzar a les oficines perifèriques de XALOC en el mateix moment en què hi comparegui l'interessat si aporta els documents originals acreditatius del pagament.

Article 19. Quantia de la devolució

1. Quan es dicti acte administratiu d'anul·lació, total o parcial, d'una liquidació que havia estat ingressada, es reconeixerà d'ofici el dret de l'interessat a percebre interessos de demora.

La base de càlcul serà l'import ingressat indegudament; conseqüentment, en supòsits d'anul·lació parcial de la liquidació, els interessos de demora s'acreditaran en raó a la part de liquidació anul·lada.

2. El còmput del període de demora en tot cas comprendrà el temps transcorregut des del dia en què es va fer l'ingrés fins la data en què es fa la proposta de pagament d'acord amb el que preveu l'article 22,b) del Reial Decret 1163/1990, de 21 de setembre, pel qual es regula el procediment per a la realització de devolució d'ingressos indeguts.

3. El pagament efectiu haurà de produir-se en el termini de tres mesos des de la data de la proposta de pagament, que coincidirà amb la data de la resolució que acordi la devolució.

Respecte als tipus d'interès, s'aplicarà el vigent al llarg del període segons el que preveu l'Article 58.2 de la Llei general tributària. Conseqüentment, si s'hagués modificat caldrà periodificar i aplicar a cada any o fracció el tipus d'interès de demora fixat per a l'exercici per la Llei de pressupostos de l'Estat.

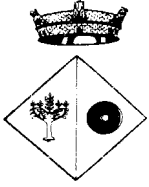
4. Quan es declari indegut l'ingrés pel concepte de recàrrec de constrenyiment bé perquè s'ha anul·lat la liquidació de la quota o bé perquè no resultava procedent exigir el recàrrec, es tornarà el recàrrec i es liquidaran interessos de demora sobre aqueixa quantia.

Article 20. Reintegrament del cost de les garanties

1. Els expedients de reintegrament del cost de les garanties dipositades per suspendre un procediment mentre resta pendent de resolució un recurs, en via administrativa o judicial, s'iniciaran a instància de l'interessat.

2. Les dades necessàries que haurà de facilitar el contribuent perquè puguin resoldre's adequadament aquestes sol·licituds, així com per efectuar, en el seu cas, el reintegrament que correspongui, seran les següents:

- a) Nom i cognoms o denominació social, si es tracta de persona jurídica, número d'identificació fiscal, i domicili de l'interessat.



b) Resolució, administrativa o judicial, per la qual es declara improcedent total o parcialment l'acte administratiu impugnat l'execució del qual es va suspendre, així com testimoni o certificació acreditativa de la fermesa d'aquella.

c) Cost de les garanties el reintegrament de les quals es sol·licita, adjuntant com documents acreditatius en el supòsit d'avals atorgats per entitats de dipòsit o societats de garantia recíproca, certificació de l'entitat avalista de les comissions efectivament percebudes per formalització i manteniment de l'aval.

d) Declaració expressa del mitjà escollit pel qual hagi d'efectuar-se el reintegrament, podent optar per:

- Transferència bancària, indicant el número de codi de compte i les dades identificatives de l'Entitat de crèdit o bancària.

- Xec nominatiu.

- Compensació en els termes previstos en el Reglament General de Recaptació.

3. Si l'escrit d'iniciació no reunís les dades expressades o no adjuntés la documentació precisa, es requerirà l'interessat per a la seva subsanació en un termini de deu dies.

4. Els pagaments realitzats pel XALOC pels conceptes de devolució d'ingressos indeguts i d'indemnització per costos d'avals es faran per compte d'aquest Ajuntament quan es refereixin als ingressos de titularitat municipal.

El seu import degudament justificat, serà aplicat en el primer comunicat comptable que es trameti amb posterioritat a la materialització del pagament.

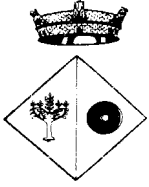
Article 21. Recaptació dels preus públics

1. Es podran exigir preus públics per la prestació de serveis o realització d'activitats de competència local que hagin estat sol·licitades pels interessats, sempre que concurreixin les dues condicions següents:

a) La recepció del servei és voluntària per a l'interessat, perquè no resulta imprescindible per a la seva vida privada o social.

b) El servei es presta efectivament pel sector privat, dins del terme municipal propi de l'Ajuntament que exigeix el preu.

2. En l'àmbit i amb l'abast de la corresponent delegació, el XALOC recaptarà els preus públics quan aquets hagin esgotat el període de cobrament en la via voluntària, i així ho hagi acordat l'Ajuntament.



Article 22. Òrgans de recaptació

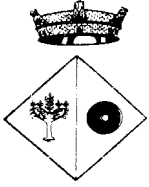
1. La gestió recaptatòria dels crèdits tributaris i qualssevol altres de dret públic que hagi estat delegada en al XALOC la portaran a terme els serveis centrals i perifèrics d'aquest, i correspondrà als òrgans i al personal que hi és adscrit l'exercici de competències i funcions segons el que es preveu en el seu Reglament orgànic i funcional.
2. La tramitació dels expedients de recaptació, quan correspongui a XALOC, es farà segons el que preveu la seva Ordenança General.
3. La recaptació dels ingressos municipals de l'impost sobre bens immobles i de l'impost sobre activitats econòmiques en via voluntària i executiva es farà des de XALOC, pel que fa als demès ingressos municipals, aquest organisme, gestionarà la recaptació en via executiva.

Article 23. Obligats al pagament

1. En primer lloc, estan obligats al pagament com a deutors principals:
 - a) Els subjectes passius dels tributs, siguin contribuents o substituïts.
 - b) Els retenidors.
 - c) Els infractors, per les sancions pecuniàries.
2. Si els deutors principals, referits al punt anterior, no compleixen la seva obligació, estaran obligats al pagament els subjectes següents:
 - a) Els responsables solidaris.
 - b) Els adquirents d'explotacions i activitats econòmiques.
 - c) Els responsables subsidiaris, prèvia declaració de fallits dels deutors principals.
3. Quan siguin dos o més els responsables solidaris o subsidiaris d'un mateix deute, aquest podrà exigir-se íntegrament a qualsevol d'ells.

Article 24. Responsables solidaris i subsidiaris

1. En els supòsits de responsabilitat solidària previstos per les lleis, quan hagi transcorregut el període voluntari de pagament sense que el deutor principal hagi satisfet el deute, se'n podrà reclamar als responsables solidaris el pagament.
2. Responen solidàriament de les obligacions tributàries totes les persones que siguin causants d'una infracció tributària o que col(laborin a cometre-la.
3. Els coparticipants o cotitulars de les Entitats jurídiques o econòmiques a què es refereix l'article 33 de la Llei General Tributària respondran solidàriament en proporció a les seves respectives participacions de les obligacions tributàries d'aquestes Entitats.
4. Els administradors de persones jurídiques que no van realitzar els actes de la seva incumbència per al compliment de les obligacions tributàries d'aquelles respondran subsidiàriament dels deutes següents:



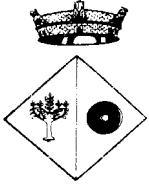
- a) Quan s'ha comès una infracció tributària simple, de l'import de la sanció.
 - b) Quan s'ha comès una infracció tributària greu, de la totalitat del deute exigible.
 - c) En supòsits de cessament de les activitats de la societat, de l'import de les obligacions tributàries pendents en la data de cessament.
5. Seran responsables subsidiaris els Síndics, Interventors o Liquidadors de fallides, concursos, Societats i Entitats en general, quan per negligència o mala fe no realitzin les gestions necessàries per a l'íntegre compliment de les obligacions tributàries devengades amb anterioritat a les esmentades situacions i que siguin imputables als respectius subjectes passius.
6. Respondran solidàriament del deute fins l'import del valor dels béns o drets que s'haguessin pogut embargar, les següents persones:
- a) Els causants o que col·laborin en l'ocultació de béns o drets amb la finalitat d'impedir la seva trava.
 - b) Els que per culpa, o negligència, incompleixin les ordres d'embarg.
 - c) Els que, coneixent l'embarg, col·laborin o consenteixin el seu aixecament.
7. Els procediments de derivació de responsabilitat que hagin de tramitar-se per tal d'exigir als responsables determinats en aquest article, i en els següents, el pagament dels tributs, es tramitarà per XALOC.

Article 25. Successors en els deutes tributaris

1. Els deutes i les responsabilitats tributàries derivades de l'exercici d'explotacions i activitats econòmiques per persones físiques, societats i entitats jurídiques, seran exigibles als qui els succeeixin per qualsevol concepte en la respectiva titularitat, sense perjudici del que per a l'herència acceptada a benefici d'inventari estableix el Codi Civil.
2. L'interessat que pretengui adquirir la titularitat de l'activitat econòmica, prèvia conformitat del titular actual, podrà sol·licitar de l'Ajuntament certificació dels deutes per tributs dimanants de l'exercici de l'explotació esmentada. Cas que la certificació s'expedeixi amb contingut negatiu, el sol·licitant restarà exempt de responsabilitat pels deutes existents en la data d'adquisició de l'explotació econòmica.
3. En el cas de societats o entitats dissoltes i liquidades, les seves obligacions tributàries pendents es transmetran als socis o partícips en el capital, que respondran d'elles solidàriament i fins el límit del valor de la quota de liquidació que se'ls hagués adjudicat.
4. Els successors mortis causa dels obligats al pagament dels deutes enumerats en els punts anteriors se subrogaran en la posició de l'obligat a qui succeeixin, i respondran de les obligacions tributàries pendents dels seus causants amb les limitacions que resultin de la legislació civil per l'adquisició d'herència. No obstant això, a la mort del subjecte infractor no es transmeten les sancions pecuniàries que li foren imposades.

Article 26. Altres responsabilitats

1. Quan la utilització privativa o l'aprofitament especial del domini públic local, degudament autoritzada, origini la destrucció o deteriorament dels béns públics, el beneficiari, sense perjudici del pagament de la taxa a que hagués lloc, estarà obligat al reintegrament del cost total de les respectives despeses de reconstrucció o reparació.



Si els danys fossin irreparables, l'Ajuntament serà indemnitzat en quantia igual al valor dels béns destruïts o l'import del deteriorament dels danyats.

2. L'Ajuntament no podrà condonar total ni parcialment les indemnitzacions i reintegraments a què es refereix el present article.

Article 27. Prescripció

1. Prescriuran als quatre anys:

- a) El dret de l'Administració per determinar el deute tributari, mitjançant l'oportuna liquidació.
- b) L'acció per exigir el pagament dels deutes tributaris liquidats.
- c) L'acció per imposar sancions tributàries.
- d) El dret a la devolució d'ingressos indeguts.

2. El termini de prescripció dels deutes no tributaris es determinarà d'acord amb la normativa particular que en reguli la gestió del corresponent ingrés.

3. El termini de prescripció s'interromprà:

- a) Per qualsevol actuació de l'obligat al pagament conduent a l'extinció del deute o a la interposició de reclamació o recurs.
- b) Qualsevol actuació dels òrgans de recaptació encaminada a la realització o assegurament del deute. Aquestes actuacions hauran de documentar-se en la forma exigida reglamentàriament; cal tenir en compte que les notificacions practicades en la forma regulada en aquesta ordenança tenen valor interruptiu de la prescripció.

4. Produïda la interrupció, s'iniciarà de nou el còmput del termini de prescripció a partir de la data de l'última actuació de l'obligat al pagament o de l'Administració.

Interromput el termini de prescripció, la interrupció afecta tots els obligats al pagament.

Article 28. Compensació

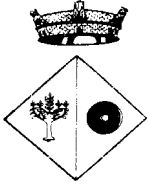
1. Podran compensar-se els deutes a favor de l'Ajuntament que es trobin en fase de gestió recaptatòria, tant en voluntària com en executiva, amb les obligacions reconegudes per part d'aquell i a favor del deutor.

2. Quan la compensació afecti deutes en període voluntari, serà necessari que la sol·liciti el deutor.

3. Quan els deutes es trobin en període executiu, l'Alcalde pot ordenar la compensació, que es practicarà d'ofici i serà notificada al deutor.

Article 29. Crèdits incobrables

1. Aquells crèdits que no puguin fer-se efectius en el procediment de gestió recaptatòria per resultar fallits els obligats al pagament, correspondrà a XALOC formular proposta de crèdits incobrables, d'acord amb els criteris reflectits en la seva Ordenança General.



2. Quan s'hagin declarat fallits els obligats al pagament i els responsables, es declararan provisionalment extingits els deutes, i podran ser rehabilitats en el termini de prescripció. El deute restarà definitivament extingit si no s'hagués rehabilitat en aquell termini.

Article 30. Execució forçosa

1. Amb caràcter general l'execució forçosa està delegada a XALOC i a ell li correspon l'execució de totes aquestes actuacions d'acord amb les seves ordenances i la llei General Tributària.

Article 31. Sol·licitud i concessió d'ajornaments i fraccionaments

1. El pagament dels deutes pot ajornar-se o fraccionar-se, tant en període voluntari com executiu, amb la petició prèvia dels obligats tributaris, quan la seva situació economicofinancera els impedeixi, de forma transitòria, pagar dins els terminis establerts. Contra la resolució denegatòria de l'ajornament o fraccionament de pagament, es pot interposar recurs de reposició en el termini d'un mes a comptar del dia següent a la recepció de la notificació.

2. Les sol·licituds s'han de presentar dins dels terminis següents:

- a. Deutes en període de cobrament voluntari, abans de la finalització del període voluntari fixat per a cadascun d'aquests.
- b. Deutes en via executiva, en qualsevol moment abans de la notificació de l'acord d'alienació dels béns embargats.

3. Les sol·licituds han de contenir necessàriament les dades següents:

- a. Nom i cognom, raó social o denominació completa, DNI o NIF i domicili fiscal de l'obligat al pagament i, si escau, de la persona que el representa.
- b. Deute per al qual es sol·licita l'ajornament o fraccionament; cal indicar-ne l'import, el concepte, la data de l'acabament del termini d'ingrés per via voluntària i la referència.
- c. Terminis i altres condicions de l'ajornament o fraccionament sol·licitat.
- d. Causes que motiven la sol·licitud i documentació que acrediti la situació economicofinancera de l'obligat tributari.
- e. Garantia que s'ofereix, d'acord amb el que estableix aquesta Ordenança general.
- f. Qualsevol altre document o justificant que es consideri oportú.

Amb caràcter general, la concessió del fraccionament de pagament requereix que el sol·licitant domiciliï el pagament de les successives fraccions, per la qual cosa ha de facilitar un número de compte bancari.

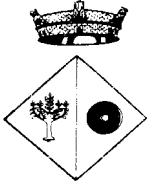
No s'admeten sol·licituds d'ajornament i de fraccionament referides a deutes respecte dels quals ja s'ha concedit anteriorment un ajornament o fraccionament que estigui cancel·lat per manca de pagament al venciment del termini o d'alguna de les fraccions.

Tampoc s'admeten sol·licituds reiteratives que tinguin per finalitat dilatar, dificultar i impedir el desenvolupament de la gestió recaptatòria.

La no-admissió implica que la sol·licitud d'ajornament o fraccionament es consideri no presentada amb caràcter general. Contra l'acord de no-admissió es pot interposar recurs.

4. Els criteris generals de concessió d'ajornaments i fraccionaments són:

- a) Els deutes d'import total superior a 150 euros i inferior o igual a 6.000 euros es poden ajornar o fraccionar per un període màxim de 18 mesos.



- b) Els deutes d'import total superior a 6.000 euros i inferior o igual a 9.000 euros poden ser ajornats o fraccionats fins a 24 mesos.
- c) Els deutes d'import total superior a 9.000 euros es poden ajornar o fraccionar fins a 30 mesos.

L'aplicació dels criteris generals assenyalats als apartats anteriors es pot modificar quan l'ens titular del deute ho consideri pertinent segons el cas particular de cada contribuent.

5. En el cas de contribucions especials, un cop determinada la quota a satisfer, l'obligat tributari en pot sol·licitar el fraccionament o ajornament per un termini màxim de cinc anys, d'acord amb el que estableix l'article 32.3 del text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals.

L'Ajuntament resol sobre el fraccionament o ajornament sol·licitat segons les condicions de pagament que l'Ajuntament hagi fixat en l'acord d'establiment de les contribucions especials.

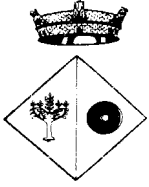
En cas que l'acord de l'Ajuntament no prevegi aquesta circumstància, el fraccionament o ajornament es resol segons el que estableix l'apartat 4 d'aquest article.

Article 32. Interessos per l'ajornament

1. En cas de concessió d'un ajornament, es calculen interessos de demora sobre el deute ajornat pel temps comprès entre el dia següent al del venciment del termini d'ingrés en període voluntari i la data del venciment del termini concedit. Si l'ajornament ha estat sol·licitat en període executiu, la base per al càlcul d'interessos no ha d'incloure el recàrrec del període executiu. Els interessos generats s'han d'ingressar juntament amb el deute ajornat.
2. En el cas de concessió del fraccionament, es calculen els interessos de demora per cadascuna de les fraccions del deute des del dia següent al del venciment del termini de l'ingrés en període voluntari fins a la data del venciment del termini concedit. Si el fraccionament ha estat sol·licitat en període executiu, la base per al càlcul d'interessos no ha d'incloure el recàrrec del període executiu. Els interessos generats per cada fracció han de pagar-se juntament amb la fracció corresponent.
3. Si l'ajornament o fraccionament supera l'any natural i, per tant, es desconeix el tipus d'interès aplicable, aquest es calcula en base al tipus vigent sens perjudici d'una regularització posterior.
4. Si arribat el venciment del deute ajornat o fraccionat no es paga, s'ha d'anul·lar la liquidació d'interessos de demora i practicar-ne una de nova en el moment del pagament, prenent com a base de càlcul l'import principal del deute.

Article 33. Efectes de la falta de pagament

1. En els ajornaments, la falta de pagament al seu venciment de les quantitats ajornades determina:
 - a) Si l'ajornament es va sol·licitar en període voluntari, la seva immediata exigibilitat en període executiu. S'exigeix l'ingrés del principal del deute, els interessos de demora generats des del venciment del termini d'ingrés en període voluntari fins a la data del venciment del termini concedit i el recàrrec del període executiu sobre la suma d'ambdós conceptes.
 - b) Si la sol·licitud es va presentar en període executiu, la continuació del procediment de constreyniment.
2. En els fraccionaments, la falta de pagament d'una fracció determina:
 - a) Si la fracció no pagada inclou deutes en període executiu en el moment de presentar-se la sol·licitud:
 1. Per a tots els deutes inclosos en l'acord de fraccionament que es trobaven en període executiu en el moment de presentar-se la sol·licitud, ha de continuar el procediment de constreyniment.



2. Per a tots els deutes inclosos en l'acord de fraccionament que es trobaven en període voluntari en el moment de presentar-se la sol·licitud, s'inicia el període executiu el dia següent del venciment de la fracció incomplerta.

b) Si la fracció no pagada inclou deutes en període voluntari en el moment de presentar-se la sol·licitud, s'inicia el procediment de constrenyiment respecte de les quantitats vençudes, aspecte que es notifica al subjecte passiu, a qui es concedeixen els terminis de pagament dels deutes en període executiu. Si en aquest termini no es produeix l'ingrés de la fracció incomplerta, es consideraran vençudes les fraccions restants, que també s'exigiran en via de constrenyiment.

3. En els fraccionaments en què s'hagin constituït garanties parcials i independents per cadascun dels terminis, es procedeix així:

a) Quan el fraccionament s'ha sol·licitat en període voluntari, l'incompliment del pagament d'una fracció determina l'exigència per la via de constrenyiment només d'aquesta fracció i dels seus interessos de demora, amb el corresponent recàrrec del període executiu, i s'executa la respectiva garantia.

b) Quan el fraccionament s'ha sol·licitat en període executiu, s'executa la garantia corresponent a la fracció impagada més els interessos de demora.

En tots dos casos, la resta del fraccionament subsisteix en els termes en què es va concedir.

Article 34. Garanties

1. Sens perjudici d'aplicar la previsió expressa en sentit contrari de l'ens titular del crèdit, no s'exigeix constitució de garantia quan l'import total del principal del deute és inferior a 6.000 euros i els terminis proposats per al pagament són inferiors als 18 mesos.

2. S'accepten les garanties següents:

a) Aval solidari d'entitat de crèdit o societat de garantia recíproca o certificat d'assegurança de caució. La vigència de la garantia ha d'excedir en sis mesos, com a mínim, el venciment del termini o terminis garantits i estarà degudament intervinguda.

b) Qualsevol altres que es considerin suficients.

La garantia cobreix l'import del deute en període voluntari, dels interessos de demora que generi l'ajornament i un 25 % de la suma d'ambdues partides.

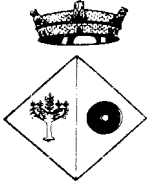
3. En supòsits excepcionals, diferents dels que estableix l'apartat 1, es pot acordar la dispensa total o parcial de l'aportació de la garantia.

4. Si es realitza una anotació preventiva d'embargament en registre públic de béns de valor suficient es considera garantit el deute i no és necessari aportar una nova garantia.

5. L'acord de concessió especifica la garantia que el sol·licitant ha d'aportar o bé, si escau, la dispensa d'aquesta obligació.

6. La garantia ha de formalitzar-se en el termini de dos mesos a partir del dia següent al de la notificació de l'acord de concessió. Transcorregut aquest termini sense formalitzar la garantia, l'acord de concessió resta sense efecte i les conseqüències són les següents:

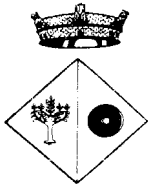
a) Si la sol·licitud es va presentar en període voluntari d'ingrés, s'inicia el període executiu el dia següent de l'acabament del termini per formalitzar la garantia. El deute s'exigeix per la via de constrenyiment amb els interessos i els recàrrecs corresponents del període executiu, sempre que hagi conclòs el període reglamentari d'ingrés.



- b) Si la sol·licitud es va presentar en període executiu d'ingrés, es continua el procediment de constrenyiment.

Disposicions finals

Primera. - S'autoritza l'Alcalde per a dictar totes les instruccions que siguin necessàries per al desenvolupament i l'aplicació de la present ordenança.



ORDENANÇA FISCAL núm. 2 REGULADORA DEL'IMPOST SOBRE BÉNS IMMOBLES

ARTICLE 1. DISPOSICIÓ GENERAL

L'impost sobre Bens Immobles es regirà en aquest municipi :

- a) Per les normes reguladores d'aquest impost contingudes en el text refós de la Llei 39/1988, de 28 de desembre, Reguladora de les Hisendes Locals.
- b) Per la Llei 16/2013, de 29 d'octubre, per la que s'estableixen determinades mesures en matèria de fiscalitat mediambiental i s'adopten altres mesures tributàries i financeres.
- c) Per la present ordenança fiscal.

ARTICLE 2. FET IMPOSABLE

1. Constitueix el fet imposable de l'impost la titularitat dels següents drets sobre els béns immobles rústics i urbans i sobre els immobles de característiques especials:

- a) D'una concessió administrativa sobre els propis immobles o sobre els serveis públics als que estiguin afectes. béns immobles de naturalesa rústica o urbana dins el terme municipal o sobre els serveis públics a què estiguin afectats.
- b) D'un dret real de superfície
- c) D'un dret real d'usdefruit
- d) Del dret de propietat.

La realització del fet imposable que correspongui d'entre els definits en l'apartat anterior per l'ordre allà establert determinarà la no subjecció de l'immoble a la resta de modalitats allà previstes.

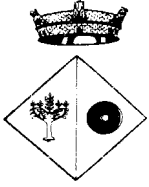
Als efectes d'aquest impost tenen la consideració de béns immobles rústics, de béns immobles urbans i de béns immobles de característiques especials els així definits en les normes reguladores del Cadastre Immobiliari.

2 . Als efectes de la llei 48/2002, de 23 de desembre, del Catastro Inmobiliario, tenen la consideració de béns immobles de característiques especials els següents:

- a) Els destinats a la producció d'energia elèctrica, gas i al tractament del petroli, i centrals nuclears.
- b) Les preses, salts d'aigua i embassaments, inclòs el seu llit, excepte els destinats exclusivament al risc.
- c) Les autopistes, carreteres i túnels de peatge.
- d) Els aeroports i ports comercials.

3. No estan subjectes a l'impost:

- a) Les carreteres, els camins, la resta de vies terrestres i els béns de domini públic marítim-terrestre i hidràulic, sempre que siguin d'aprofitament públic i gratuït
- b) Els següents béns propietat del municipi:
- c) Els de domini públic afectes a l'ús públic
- d) Els de domini públic afectes a un servei públic gestionat directament per l'Ajuntament, excepte quan es tracti de béns immobles cedits a tercers mitjançant contraprestació.
- e) Els béns patrimonials, excepte els cedits a tercers mitjançant contraprestació



ARTICLE 3. SUBJECTE PASSIU

Són subjectes passius d'aquest impost, a títol de contribuents, les persones naturals i jurídiques i les entitats a que es refereix l'article 33 de la Llei 230/1963, de 28 de desembre, General Tributària, que ostentin la titularitat del dret que, en cada cas, sigui constitutiu del fet imposable d'aquest impost

En el cas de concurrència de varis concessionaris sobre un mateix immoble de característiques especials serà substituït del contribuent el que hagi de satisfer el major cànon.

El subjecte passiu podrà repercutir la càrrega tributària suportada d'acord amb les normes del dret comú. L'Ajuntament repercutirà la totalitat de la quota líquida de l'impost a qui, no reunint la condició de subjecte passiu de l'impost, en faci ús mitjançant contraprestació dels seus béns demaniais o patrimonials.

Tanmateix, el substituït del contribuent podrà repercutir sobre els demés concessionaris la part de la quota líquida que els hi correspongui en proporció als cànon a satisfer per cadascú d'ells.

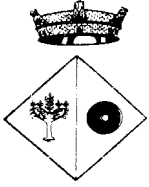
En els supòsits de canvi, per qualsevol causa, en la titularitat dels drets que constitueixen el fet imposable d'aquest impost, els béns immobles objecte d'aquests drets quedaran afectes al pagament de la totalitat de la quota tributària en els termes previstos a l'article 41 de la Llei 230/1963, de 28 de desembre, General Tributària. Per això, els notaris sol·licitaran informació i advertiran als compareixents sobre els deutes pendents per l'Impost sobre Béns Immobles associats a l'immoble que es transmet.

Responen solidàriament de la quota d'aquest impost, i en proporció a les seves respectives participacions, els copartíceps o cotitulars de les entitats a que fa referència l'article 33 de la Llei 230/1963, de 28 de desembre, General Tributària, si així figuren inscrits en el Cadastre immobiliari. Si no figuren inscrits, la responsabilitat s'exigirà per parts iguals en tot cas.

ARTICLE 4. EXEMPCIONS

1. Gaudiran d'exempció els béns següents:

- a) Els que siguin propietat de l'Estat, de les Comunitats Autònomes o de les Entitats Locals, i estiguin directament afectats a la seguretat ciutadana i als serveis educatius i penitenciaris, així com els de l'Estat afectats a la Defensa Nacional
- b) Els béns comunals i el monts veïnals en mà comuna.
- c) Els de l'Església Catòlica, en els termes de l'Acord entre l'Estat espanyol i la Santa Seu sobre afers econòmics i els de les Associacions confessionals no catòliques legalment reconegudes, amb les que s'estableixin els acords de cooperació que preveu l'article 16 de la Constitució, en els termes del corresponent acord.
- d) Els de la Creu Roja Espanyola.
- e) Els immobles als que sigui d'aplicació l'exempció d'acord amb convenis internacionals en vigor i , a condició de reciprocitat els dels Govern estrangers destinats a la seva representació diplomàtica, consular o als seus organismes oficials.
- f) La superfície dels monts poblats amb espècies de creixement lent reglamentàriament determinades quan el seu aprofitament principal sigui la fusta, el suro, sempre que la densitat de l'arbrat sigui la pròpia o normal de l'espècie de que es tracti.
- g) Els terrenys ocupats per línies de ferrocarrils i els edificis situats als mateixos terrenys destinats a estacions, magatzems o altres serveis indispensables per a l'explotació de les esmentades línies. En conseqüència, no estaran exempts els establiments d'hostalatge, espectacles, comercials i d'esbarjo, les cases destinades a habitatges dels treballadors, les oficines de la Direcció ni les instal·lacions fabrils.
- h) Els immobles rústics i urbans la quota líquida dels quals no superi els 6 euros. En relació als immobles rústics es tindrà en compte la quota agrupada prevista a l'apartat 2 de l'article 78 de la Llei 39/1988, de 28 de desembre.



2. Tanmateix estaran exempts, prèvia sol·licitud:

- a) Els centres docents privats acollits al règim de concerts educatius, total o parcialment, en quant a la superfície afectada l'ensenyament concertat.
- b) Els que hagin estat declarats, de forma expressa i individualitzada, monument o jardí històric d'interès cultural en els termes previstos a l'article 63.2.b) de la Llei 39/1988 Reguladora de les Hisendes Locals.
- c) La superfície dels monts on es realitzin repoblacions forestals o regeneració de masses arbrades d'acord amb els projectes d'ordenació o plans tècnics aprovats per l'Administració forestal. Aquesta exempció tindrà una durada de quinze anys, comptats a partir del període impositiu següent al de la sol·licitud.

Les exempcions han de ser sol·licitades pel subjecte passiu de l'impost que, en tot cas, no pot al·legar analogia per estendre l'abast més enllà dels termes estrictes.

L'efecte de la concessió d'exempcions comença a partir de l'exercici següent a la data de la sol·licitud i no pot tenir caràcter retroactiu.

ARTICLE 5. BASE IMPOSABLE I BASE LIQUIDABLE

La base imposable d'aquest impost estarà constituïda pel valor cadastral dels béns immobles. Aquests valors podran ser objecte de revisió, modificació o actualització, en el casos i en la forma prevista en la Llei Reguladora de les Hisendes Locals i en la Llei del Cadastre Immobiliari.

L'Ajuntament determinarà la base liquidable, quant la base imposable resulti de la tramitació dels procediments de declaració, comunicació, sol·licitud, subsanació de discrepàncies e inspecció cadastral.

En aquests supòsits, la base liquidable podrà notificar-se conjuntament amb la liquidació tributària corresponent.

En els immobles, en que el valor cadastral se hagi incrementat com a conseqüència de procediments de valoració col·lectiva de caràcter general, la reducció se aplicarà durant nou anys a contar des de la data de vigència dels nous valors, segons determina l'article 69 de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals.

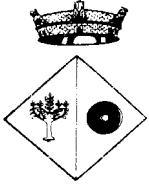
La base liquidable d'aquest impost serà el resultat de practicar, si s'escau, en la base imposable les reduccions a que es refereixen els articles 68 i següents de la Llei 39/1988, de 28 de desembre, Reguladora de les Hisendes Locals.

ARTICLE 6. QUOTA TRIBUTÀRIA

1. El tipus de gravamen pels béns de naturalesa urbana serà del 0,68%.
2. Els béns immobles de naturalesa rústica serà del 0,80%
3. Els béns immobles de característiques especials el tipus de gravamen serà el 1,26%

Amb efectes pels períodes impositius que s'inicien en els anys 2014 i 2015, aquests tipus de gravamen resultaran incrementats en un 6%, atès que el municipi de Sant Julià del Llor i Bonmatí va ser objecte d'un procediment de valoració col·lectiva de caràcter general pels béns immobles urbans com a conseqüència d'una ponència de valors total aprovada al 2004.

Aquest increment únicament s'aplicarà en els següents casos:



- Als immobles d'ús no residencial, en tot cas.
- Als immobles que pertanyin a la meitat amb major valor cadastral del conjunt dels immobles del municipi que tinguin l'esmentat ús.

ARTICLE 7. BONIFICACIONS EN LA QUOTA

1. En el supòsit de noves construccions, que constitueixin l'objecte de l'activitat d'empreses d'urbanització, construcció i promoció immobiliària, tant d'obra nova com rehabilitació equiparable a aquesta, i no figurin entre els béns del seu immobilitzat, gaudiran d'una bonificació en la quota d'un 50% de la quota íntegra, sempre que es sol·liciti pels interessats abans de l'inici de les obres.

El període per gaudir de la bonificació esmentada comprendrà des del període següent al de l'inici de les obres fins al posterior del seu l'acabament, sempre que durant aquest termini es realitzin obres d'urbanització o construcció efectives, Tanmateix, cal advertir que l'esmentat termini no podrà ser superior a tres períodes impositius.

2. Es podrà gaudir d'una bonificació en la quota íntegra de l'impost, quan s'adquireixi un habitatge de protecció oficial, o es realitzi obres de rehabilitació en aquests habitatges, sempre i quan constituixin l'habitatge habitual del propietari que ho sol·liciti i les obres de rehabilitació que afectin entre altres a l'estructura de l'edifici, la bonificació consistirà en:

- un 50% durant els 3 primers anys, comptats a l'atorgament de la qualificació definitiva o comunicació a l'ajuntament de la finalització de l'obra de rehabilitació de l'edifici, d'acord amb la llicència d'obres.
- Un 40 % al 4rt any, següent
- Un 30 % al 5è any, següent
- Un 20 % al 6è any, següent
- Un 10 % al 7è any, següent

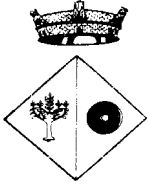
3. Es concedirà, una bonificació del 95 per cent de la quota als bens de naturalesa rústica de las Cooperativas Agràries i d'Explotació Comunitària de la terra

Aquesta bonificació no serà compatible amb qualsevol altre ajut fiscal en l'impost s/bens immobles que pogués correspondre al subjecte passiu o al immoble.

4 Gaudiran d'una bonificació del 50% en la quota íntegra de l'impost els subjectes passius que ostentin la condició de titulars de famílies nombroses. Aquesta bonificació es limita a un immoble, el que sigui la residència habitual de la família nombrosa, i sempre que els ingressos de la unitat familiar siguin inferiors a 36.000 €. any. En la corresponent sol·licitud de bonificació el subjecte passiu titular de la família nombrosa haurà d'acreditar l'acompliment d'aquests requisits mitjançant la presentació del Llibre de Família, certificat d'ingressos de l'any anterior o declaració de l'IRPF, o qualsevol altra mitjà de prova admès en dret. La sol·licitud s'haurà de renovar anualment acreditant que es segueixen acomplint els requisits que van donar lloc a la concessió de la bonificació.

ARTICLE 8 PERÍODE IMPOSITIU I ACREDITAMENT

1. El període impositiu coincideix amb l'any natural, i te caràcter anticipat.
2. L'impost s'acredita el primer dia del període impositiu



3. Les variacions d'ordre físic, econòmic o jurídic, incloent-hi les modificacions de titularitat, i qualsevol acte objecte de declaració o comunicació davant del Cadastre Immobiliari, tenen efectivitat en l'acreditament d'aquest impost immediatament posterior al moment en què produeixin efectes cadastrals, independentment de la data en que es notifiquin.

Quan l'Ajuntament tingui coneixement de qualsevol modificació de valor cadastral respecte al que figuri en el seu padró, ho comunicarà al Cadastre, i procedirà a la liquidació de l'impost quant aquest notifiqui el nou valor cadastral.

ARTICLE 9. GESTIO DE L'IMPOST

1. L'impost es gestiona a partir de la informació continguda al padró cadastral i en la resta de documents expressius de les seves variacions elaborats per la Direcció General del Cadastre, sense perjudici de la competència municipal per a calificar immobles com d'ús residencial desocupats

2. Les dades contingudes al Padró cadastral i la resta de documents esmentats abans figuraran en les llistes cobradores, documents d'ingrés i justificants de pagament de l'Impost sobre Béns Immobles. És competència de l'Ajuntament la realització de les funcions següents de gestió tributària de l'impost.

- a) La realització i pràctica de les liquidacions conduents a la determinació dels deutes tributaris, emissió dels documents cobradors, i confecció del Padró o Matricula Fiscal.
- b) La concessió i denegació d'exempcions i bonificacions.
- c) La resolució dels expedients de devolució d'ingressos indeguts.
- d) La resolució dels recursos que els contribuents interposin contra actes i acords referents als apartats a), b) i c) anteriors.
- e) Les actuacions que tinguin per objecte l'assistència i informació al contribuent en relació a les matèries compreses en aquest apartat.

3. S'agruparan en un document únic de cobrament totes les quotes d'aquest impost relatives a un mateix subjecte passiu quan es tracti de béns rústics.

4. Les liquidacions tributàries fora de padro seran practicades per l'Ajuntament tant les que corresponen a altes o a modificacions.

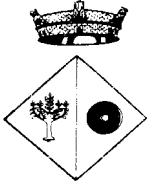
ARTICLE 10 RÈGIM DE DECLARACIONS, COMUNICACIONS I SOL.LICITUDS

1. Regim de declaracions.

Els subjectes passius queden exonerats de presentar la declaració d'alta, baixa o modificació de la descripció cadastral dels béns immobles que tinguin transcendència a l'efecte d'aquest impost. No obstant restaran obligats a aportar qualsevol documentació, que s'els requereixi tant per l'Ajuntament, com per la Gerència Territorial del Cadastre.

2. Règim de comunicació.

En els supòsits d'alteracions de béns immobles susceptibles d'inscripció cadastral i, sense perjudici de la facultat de la Direcció General del Cadastre de requerir a l'interessat la documentació que en cada cas resulti pertinent, aquest municipi s'acull al procediment de comunicació previst en el Text refós de la Llei del Cadastre Immobiliari, aprovat pel R.D. Legislatiu 1/2004 de 5 de març, per la qual cosa l'ajuntament s'obliga a posar en coneixement de la Gerència Territorial del Cadastre, d'acord amb el procediment i terminis establerts reglamentàriament, els fets, actes o negocis susceptibles de generar una alta, baixa o modificació cadastral, derivada de les actuacions per a les qual s'hagi atorgat la corresponent llicència o autorització municipal, entenent com a tals:



- a) La realització de noves construccions
- b) L'ampliació, rehabilitació o reforma de les construccions ja existents, ja sigui parcial o total.
- c) La demolició o enderroc de les construccions.
- d) La modificació d'ús o destinació d'edificis i instal·lacions.

La remissió de les dades referents als fets, actes o negocis susceptibles de comunicació, les podrà realitzar directament l'ajuntament, o bé a través de l'administració pública en la qual tingui establertes formules de col·laboració.

L'Ajuntament s'obliga a informar expressament i per escrit, en el moment d'atorgar les llicències o autoritzacions, de l'exempció de declarar davant el cadastre immobiliari, els fets, actes o negocis que estiguin inclosos en el procediment de comunicació.

3. Podran presentar-se davant l'Ajuntament o davant el Cadastre les següents sol·licituds:

- a) Sol·licitud de baixa, el titular que hagués cessat en el dret que va originar tal titularitat.
- b) Sol·licitud d'incorporació de titularitat, que podrà formular el propietari d'un bé afectat a una concessió administrativa, o gravat per un dret real de superfície o d'usdefruit.
- c) Sol·licitud d'incorporació de titular quant resulti procedent.

4. Les declaracions d'alta, en el cas de noves construccions, o en el cas d'alteracions d'ordre físic o econòmic en els béns immobles, es formalitzaran en els models d'imprès que s'aprovin per resolució de la Direcció General del Cadastre, i davant dels serveis perifèrics de l'esmentat organisme o d'aquest Ajuntament. En el cas d'alteracions d'ordre jurídic les declaracions es formalitzaran en el model o de la manera que estableixi l'Ajuntament.

5. Els terminis de presentació de les declaracions esmentades seran els següents:

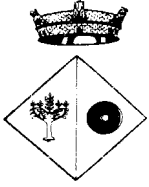
- a) En el supòsit d'altres per noves construccions o de declaracions per altres variacions d'ordre físic, dos mesos comptats a partir del dia següent al de la data d'acabament de les obres.
- b) En el supòsit de declaracions per variacions de naturalesa econòmica, dos mesos comptats a partir del dia següent al de l'atorgament de l'autorització administrativa de la modificació de l'ús o destí que es tracti.
- c) En el supòsit de variacions d'ordre jurídic, dos mesos comptats a partir del dia següent a la data de l'escriptura pública o document en què es formalitzi la variació de què es tracti, sense perjudici de que en cas d'autoliquidar l'Impost sobre l'Increment del Valor dels Terrenys de Naturalesa Urbana l'Ajuntament tingui per efectuada la declaració de variació jurídica.

ARTICLE 11. BENEFICIS FISCALS

1 Essent competència de l'Ajuntament el reconeixement de beneficis fiscals, les sol·licituds per acollir-s'hi hauran de ser presentades a l'Administració municipal, davant la qual caldrà indicar les circumstàncies que els originin o justifiquin.

2. Per poder gaudir de la bonificació en la quota, prevista a l'article 7.1 de la present Ordenança, caldrà que els interessats presentin la corresponent declaració tributària abans del començament, de les obres i a la vegada acreditin els següents extrems:

- a) Data de l'inici de les obres d'urbanització o construcció de què es tracti, mitjançant certificació del seu tècnic-director, visat pel Col·legi Oficial competent.
- b) Que les noves construccions constitueixin l'objecte de les empreses, mitjançant fotocòpia dels estatuts socials, la llicència fiscal corresponent o qualsevol altre mitjà de prova.



c) Certificació que els immobles de què es tracti no figurin entre els béns de l'immobilitzat de les empreses promotores, mitjançant el balanç de situació tancat el 31 de desembre de l'últim exercici, certificació del censor jurat de comptes o qualsevol altre mitjà de prova.

3. La present bonificació serà incompatible amb qualsevol altre bonificació prevista a l'ordenament jurídic vigent.

ARTICLE 12. INSPECCIÓ I RECAPTACIÓ

1. El període de cobrament en via voluntària per als rebuts de padró notificats col·lectivament per edicte es durà a terme durant el termini fixat en el calendari de cobrament de tributs que aprovarà anualment l'Ajuntament.

2. Les liquidacions fora de padró hauran de ser satisfetes en via voluntària en els terminis indicats en la seva notificació d'acord amb el Reglament General de Recaptació.

3. La inspecció es realitzarà d'acord amb el que preveuen la Llei General Tributària i les normes que la desenvolupen i complementen, sense perjudici dels convenis de col·laboració que signi l'Ajuntament amb altres entitats o organismes de l'Administració.

4. "De conformitat amb l'article 10 de la Llei d'hisendes locals, es podrà concedir, el fraccionament del tribut de cobrament periòdic i notificació col·lectiva, en dos terminis de pagament, sense interessos de demora. Això no obstant, aquesta previsió no serà d'aplicació si el tribut té aprovat el calendari de cobrament en període voluntari per als darrers quatre mesos de l'any en curs

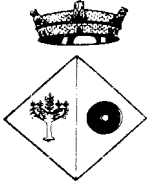
Aquesta modalitat de pagament fraccionat s'aplicarà d'ofici respecte tots aquells rebuts de quota tributària d'import igual o superior a 90 €, sempre que el pagament dels quals estigui domiciliat.

Així mateix, les persones interessades es podran acollir a aquesta modalitat de fraccionament per aquells rebuts de quota tributària d'import igual o superior a 90 Euros, prèvia presentació de la corresponent sol·licitud en aquest sentit i de la domiciliació bancària del seu pagament. A aquests efectes, l'esmentada sol·licitud s'haurà d'adreçar a l'Ajuntament titular de l'ingrés o a XALOC un mes abans que s'iniciï el termini de pagament en període voluntari. Altrament, la sol·licitud tindrà efectes per al següent i posteriors exercicis tributaris.

La devolució d'una fracció comportarà la cancel·lació del fraccionament respecte del rebut de l'exercici en curs.

Si l'incompliment del pagament es produeix dins del període de pagament en voluntària es facilitarà document de pagament pel total pendent que, es podrà fer efectiu fins el darrer dia de l'esmentat període de pagament.

Si l'incompliment del pagament es produeix vençut el període de pagament en voluntària, s'iniciarà la via executiva i el procediment de constreyniment l'endemà de l'esmentat incompliment."



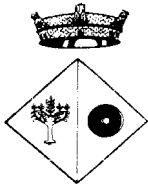
ARTICLE 13 . INFRACCIONS I SANCIONS

1. Les infraccions i sancions es regiran pel que preveuen els articles 77 i següents de la Llei General Tributària i les disposicions que els desenvolupen i complementen.
2. La falta de presentació de les declaracions esmentades a l'article 10.3 d'aquesta Ordenança serà considerada com infracció tributària simple.

ARTICLE 14 RECURSOS ADMINISTRATIUS

Contra els actes de gestió tributària, competència de l'Ajuntament, els interessats podran formular recurs de reposició previ al contenciós administratiu dins del termini d'un mes a comptar des de la seva notificació expressa o des de l'exposició pública dels padrons corresponents.

DISPOSICIÓ FINAL: La present Ordenança ha estat modificada pel Ple de la corporació en data 26 d'octubre de 2011 i entrarà en vigor el dia 1 de gener de 2012 i seguirà vigent mentre no s'acordi la seva modificació o derogació.



ORDENANÇA FISCAL núm. 3 REGULADORA DE L'IMPOST SOBRE ACTIVITATS ECONÒMIQUES

ARTICLE 1 DISPOSICIÓ GENERAL

D'acord amb allò que preveuen els arts. 79 a 92 de la Llei 39/1988, de 28 de desembre, Reguladora de les Hisendes Locals, s'estableix l'Impost sobre Activitats Econòmiques.

ARTICLE 2. FET IMPOSABLE

1. El fet imposable de l'impost està constituït pel simple exercici en el municipi, d'activitats empresarials, professionals o artístiques, s'exerceixin o no en local determinat, i estiguin o no especificades en les tarifes de l'impost.

2. Als efectes d'aquest impost, tindran la consideració d'activitats empresarials les activitats descrites a l'article 79.2 de la Llei 39/1988.

3. No estan subjectes a l'impost les activitats següents:

a) La transmissió de béns que formin part de l'actiu fix de les empreses que hagin figurat degudament inventariats com a immobilitzat amb més de dos anys d'antelació a la data de la seva transmissió, i la venda de béns d'ús particular i privat del venedor, sempre que els hagués utilitzat durant el màxim període de temps.

b) La venda dels productes rebuts com a pagament de treballs personals o serveis professionals.

c) L'exposició d'articles amb l'exclusiu fi de decoració o ornament de l'establiment. Al contrari, estarà subjecte a l'impost l'exposició d'articles per a regal als clients.

d) Quan es tracti de venda al detall, la realització d'un únic acte o operació aïllada.

e) La utilització de mitjans de transport propis, així com les reparacions efectuades en tallers propis, sempre que no es prestin serveis a tercers.

ARTICLE 3. EXEMPCIONS

1. Estaran exempts de l'impost:

a) L'Estat, les Comunitats Autònomes i les Entitats Locals, així com els organismes autònoms de l'Estat i les entitats de dret públic d'anàleg caràcter de les Comunitats Autònomes i de les Entitats Locals.

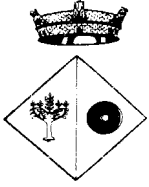
b) Els subjectes passius que iniciïn l'exercici de la seva activitat en territori espanyol, durant els dos primeres períodes impositius en que es desenvolupi l'activitat. Aquesta exempció només serà aplicable als subjectes passius que iniciïn la seva activitat a partir de l'1-1-2003. Si l'activitat s'hagués iniciat en el període impositiu 2002, el coeficient de ponderació aplicable l'any 2003 serà el menor dels previstos en el quadre de l'article 8 d'aquesta Ordenança.

c) Els següents subjectes passius:

d) Les persones físiques

e) Els subjectes passius de l'Impost sobre Societats, les societats civils i les entitats de l'article 33 de la Llei 230/1963, de 28 de desembre, General tributària, que tinguin un import net de xifra de negoci inferior a 1.000.000 d'euros.

f) Pel que fa als contribuents per l'Impost sobre la renda de No Residents, l'exempció només s'aplicarà als que operin a Espanya mitjançant establiment permanent, sempre que tinguin un import net de la xifra de negocis inferior a 1.000.000 d'euros.



A efectes de l'aplicació de l'exempció prevista en aquest paràgraf, es tindran en compte les següents regles:

1ª. L'import net de la xifra de negocis es determinarà d'acord amb el previst a l'article 191 del Text refós de la Llei de societats anònimes, aprovat per Real Decret Legislatiu 1564/1989, de 22 de desembre.

2ª. L'import net de la xifra de negocis serà, en el cas dels subjectes passius de l'Impost sobre Societats o dels contribuents per l'Impost sobre la renda de no Residents, el del període impositiu quin termini de presentació de declaracions pels esmentats tributs hagi finalitzat l'any anterior al de l'acreditament d'aquest impost. En el cas de les societats civils i les entitats a què es refereix l'article 33 de la Llei 230/1963, de 28 de desembre, General Tributària, l'import net de la xifra de negocis serà el que correspongui al penúltim any anterior al de l'acreditament d'aquest impost. Si aquest període impositiu hagués tingut una durada inferior a l'any natural, l'import net de la xifra de negocis s'eleva a l'any.

3ª. Per al càlcul de l'import de la xifra de negocis del subjecte passiu, es tindrà en compte el conjunt de les activitats econòmiques exercides pel mateix.

No obstant, quan l'entitat formi part d'un grup de societats en el sentit de l'article 42 del Codi de Comerç, l'import net de la xifra de negocis es referirà al conjunt d'entitats pertanyents a l'esmentat grup.

A efectes del disposat en l'anterior paràgraf, s'entendrà que els casos de l'article 42 del Codi de Comerç són els recollits en la secció 1ª. del capítol I de les normes per a la formulació dels comptes anuals consolidats, aprovats per Real Decret 1815/1991, de 20 de desembre.

4ª. En el supòsit dels contribuents per l'Impost sobre la renda de no Residents, s'atendrà a l'import net de la xifra de negocis imputable al conjunt dels establiments permanents situats en territori espanyol.

a) Les entitats gestores de la Seguretat Social i de Mutualitats i Mutualitats de Previsió Social regulades a la Llei 30/1995, de 8 de novembre, d'Ordenació i Supervisió de les Assegurances Privades.

a) Els organismes públics d'investigació, els establiments d'ensenyament en tots els seus graus finançats íntegrament amb recursos de l'Estat, de les Comunitats Autònomes o de les Entitats Locals, o bé per Fundacions que tinguin la declaració de benèfiques o d'utilitat pública, i els establiments d'ensenyament en tot els seus graus, que sense tenir ànim de lucre, es trobin en règim de concert educatiu, fins i tot si faciliten als seus alumnes llibres o articles d'escriptori o presten serveis de mitja pensió o internat encara que excepcionalment vinguin en el mateix establiment els productes dels tallers dedicats a l'esmentat ensenyament, sempre que l'import de la venda, sense utilitat per a cap particular o terceres persones, es destini exclusivament a l'adquisició de matèries primes o al sosteniment de l'establiment.

a) Les Associacions i Fundacions de disminuïts físics, psíquics o sensorials, sense ànim de lucre, per les activitats de caràcter pedagògic, científic, assistencial i ocupacionals que es realitzin per a l'ensenyament, educació, rehabilitació i tutela de discapacitats, encara que vinguin els productes dels tallers dedicats a les esmentades finalitats sempre que l'import de venda, sense utilitat per a cap particular o terceres persones, es destini exclusivament a l'adquisició de primeres matèries o al sosteniment de l'establiment.

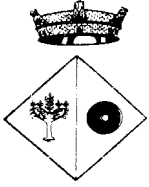
b) La Creu Roja Espanyola.

c) Els subjectes passius als que sigui d'aplicació l'exempció en virtut de tractats o de convenis internacionals.

d) Les Fundacions i Associacions declarades d'utilitat pública que compleixin amb els requisits establerts en el Títol I de la Llei 30/1994, de 24 de novembre, de Fundacions i d'Incentius fiscals a la participació privada en activitats d'interès general.

5ª. Les exempcions tindran caràcter instat i es concediran, quan procedeixi, a instància de part, excepte les previstes a les lletres a), d), g), h), i sense perjudici del règim de presentació de comunicacions regulat a l'Ordre del Ministeri d'Hisenda de 23 de gener de 2003 en relació a l'exempció prevista a l'apartat c).

Les sol·licituds no afectaran a les liquidacions que ja hagin adquirit fermesa.



ARTICLE 4. BONIFICACIONS

- 1) De conformitat amb el que estableix l'art. 33 de la Llei 20/90, de 19 de desembre, gaudiran d'una bonificació del 95% en la quota les cooperatives i les societats agràries de transformació.
- 2) Els subjectes passius que fins al 31-12-2002 venien gaudint de la bonificació prevista per inici d'activitat empresarial d'entre el 50% i el 10% durant cinc anys prevista a l'Ordenança fiscal vigent fins al 31-12-2002, i que a l'entrada en vigor d'aquesta ordenança no estiguin exempts del pagament de l'impost, continuaran gaudint d'aquella bonificació en el percentatge que els hi correspongui cada any, fins a la finalització del corresponent període d'aplicació de la bonificació.

ARTICLE 5. SUBJECTES PASSIUS I RESPONSABLES

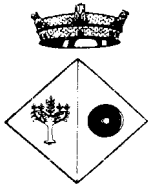
1. Són subjectes passius d'aquest impost les persones físiques o jurídiques i les entitats a què fa referència l'article 33 de la Llei General Tributària, sempre que realitzin en territori nacional qualsevol de les activitats que originen el fet imposable.
2. En els supòsits de transmissió per qualsevol causa de les explotacions i establiments mercantils que tinguin per objecte l'exercici d'activitats econòmiques gravades per aquest impost, el nou titular serà responsable solidari dels deutes liquidats o pendents de liquidació, acreditats per l'esmentat tribut.
3. Responen solidàriament de les obligacions tributàries totes les persones que siguin causants d'una infracció tributària o que col·laborin a cometre-la.

ARTICLE 6. QUOTA TRIBUTARIA.

1. La quota tributària serà la resultant d'aplicar les tarifes i la instrucció de l'impost, aprovades pels Reials Decrets-Legislatius 1175/1990, de 28 de setembre, i 1259/1991, de 2 d'agost, i els coeficients i bonificacions previstos a la Llei 39/1988 de 28 de desembre acordats per l'Ajuntament i regulats en aquesta Ordenança.
2. Sobre les quotes fixades en les tarifes de l'impost s'aplicarà, en tot cas, un coeficient de ponderació, determinat en funció de l'import net de la xifra de negocis del subjecte passiu.
3. Aquest coeficient es determinarà d'acord amb el següent quadre:

Import net de xifra de negocis (euros)	Coeficient
Des de 1.000.000,00 fins a 5.000.000,00.....	1,29
Des de 5.000.000,01 fins a 10.000.000,00.....	1,30
Des de 10.000.000,01 fins a 50.000.000,00.....	1,32
Des de 50.000.000,01 fins a 100.000.000,00.....	1,33
Més de 100.000.000,00.....	1,35
Sense xifra neta de negoci.....	1,31

4. Als efectes de l'aplicació del coeficient a que es refereix aquest article, l'import net de la xifra de negocis del subjecte passiu serà el corresponent al conjunt d'activitats econòmiques per ell exercides, i es determinarà d'acord amb el previst a l'article 3.1.c) de l'Ordenança.



ARTICLE 7. A les quotes resultants de l'aplicació del coeficient de ponderació regulat a l'article anterior, s'aplicaran els següents coeficients de situació:

CATEGORIA DE LA VIA PÚBLICA	COEFICIENT
Zona industrial fàbrica Bonmatí i zona industrial de la ctra. Sant Esteve	2,27
Resta del municipi	2,16

ARTICLE 8. GESTIÓ DE L'IMPOST

1. El període impositiu coincideix amb l'any natural, a excepció de l'exercici en què s'iniciï l'activitat econòmica, que el període impositiu serà el comprès entre la data d'inici de l'activitat i el termini de l'any natural.

2. L'impost s'acredita el primer dia del període imposable i les quotes seran irreductibles, llevat de les declaracions d'alta en què el dia d'inici de l'activitat no coincideixi amb l'any natural, cas en el que les quotes es calcularan proporcionalment al nombre de trimestres naturals que manquin per la finalització de l'any incloent-hi el de l'inici de l'exercici de l'activitat.

Així mateix, i en el cas de baixa per cessament en l'exercici de l'activitat, les quotes seran prorratejables en trimestres naturals, exclòs aquell en el qual es produeixi el cessament. Amb aquesta finalitat, els subjectes passius podran sol·licitar la devolució de la part de la quota corresponent als trimestres naturals en els que no s'hagués exercit l'activitat.

3. Quan es tracti d'espectacles que tinguin establertes les quotes per actuacions aïllades, l'acreditament es produeix per la realització de cada actuació, havent-se de presentar les corresponents declaracions en la forma que s'estableixi reglamentàriament.

4. És competència originària de l'Ajuntament la realització de les següents funcions de gestió tributària de l'Impost:

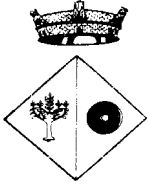
- a) La realització i pràctica de les liquidacions conduents a la determinació dels deutes tributaris, i l'emissió dels instruments de cobrament.
- a) La resolució dels expedients de devolució d'ingressos indeguts.
- c) La concessió i denegació d'exempcions i demés beneficis fiscals.
- d) La resolució dels recursos que els contribuents interposin contra els actes i actuacions de gestió tributària a què fan referència els apartats a), b) i c) anteriors.
- e) Les actuacions que tinguin per objecte l'assistència i informació al contribuent en relació a les matèries compreses en els apartats anteriors.

5. La notificació dels actes d'inclusió, exclusió o variació de les dades censals hauran de ser notificats individualment al subjecte passiu i podran ser notificats juntament amb les liquidacions tributàries resultants conforme al que preveu l'article 124 de la Llei General Tributària. No obstant quan el contingut d'aquests actes es desprengui de les declaracions d'alta, baixa o variació presentades pels subjectes passius, s'entendran notificats en el moment de la presentació.

Una vegada notificada la liquidació corresponent a l'alta en el padró, es notificaran col·lectivament les successives liquidacions mitjançant edictes que així ho adverteixin.

ARTICLE 9 INSPECCIÓ I RECAPTACIÓ

1. La inspecció de l'impost correspon a l'administració tributària de l'Estat, sens perjudici de les delegacions que d'acord amb l'art. 92 de la llei, pugui realitzar tan al propi Ajuntament, com a altres Administracions Públiques.



1. L'Ajuntament té delegada la recaptació d'aquest impost en el Consell Comarcal de la Selva, , Passeig Sant Salvador, de Sta. Coloma de Farners, i aquest posarà al cobrament el rebuts de l'impost d'acord amb el calendari del contribuent, que aprovarà anualment l'Ajuntament.

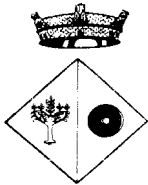
ARTICLE 10. RECURSOS ADMINISTRATIUS

Contra els actes de gestió tributària competència de l'Ajuntament, els interessats podran formular recurs de reposició, previ al contenciós administratiu, en el termini d'un mes a comptar a partir del dia següent de la notificació expressa o de l'exposició pública del padró corresponent.

DISPOSICIÓ FINAL

La present Ordenança ha estat modificada per l'Ajuntament en data 6 de novembre de 2006 entrarà en vigor el dia 1 de gener de 2007 i seguirà vigent mentre no s'acordi la seva modificació o derogació.

La present Ordenança ha estat modificada per l'Ajuntament en data 4 de novembre de 2009 i entrarà en vigor el dia 1 de gener de 2010 i seguirà vigent mentre no s'acordi la seva modificació o derogació.



ORDENANÇA FISCAL núm. 4 REGULADORA DE L'IMPOST SOBRE VEHICLES DE TRACCIÓ MECÀNICA

ARTICLE 1. DISPOSICIÓ GENERAL

D'acord amb el que preveu el text refós de la Llei 39/1988, de 28 de desembre, Reguladora de les Hisendes Locals, s'estableix l'Impost sobre Vehicles de Tracció Mecànica.

ARTICLE 2. FET IMPOSABLE.

1. Constitueix el fet imposable de l'impost, la titularitat dels vehicles de tracció mecànica aptes per circular per les vies públiques, sigui quina sigui la seva classe i categoria, que tinguin el domicili del seu permís de circulació en el terme municipal de Sant Julià del Llor i Bonmatí.

2. Es considera vehicle apte per a la circulació el que hagués estat matriculat en els registres públics corresponents i no hagi causat baixa. També es consideraran aptes els vehicles que disposen de permisos temporals i matrícula turística.

3. No estan subjectes a l'impost els vehicles que havent estat donats de baixa degut a l'antiguitat del seu model, pugui autoritzar-se la seva circulació excepcional en exhibicions, certàmens o curses limitades als vehicles d'aquesta naturalesa, i els remolcs i semi-remolcs arrossegats per vehicles de tracció mecànica, quan la seva càrrega útil no sigui superior a 750 Kg.

4. Pel que fa al "vehicle mixt adaptable" (furgonetes) està classificat, en atenció a un criteri de construcció, com aquell automòbil especialment dispost per al transport, simultani o no, de mercaderies i persones fins a un màxim de 9 inclòs el conductor, i en el que es pot substituir eventualment la càrrega, parcial o totalment, per persones mitjançant l'addició de seients, aquests tributaran per la seva naturalesa principal com a camió. No obstant l'anterior, si aquesta Administració té coneixement que el vehicle pel que fa a la seva inspecció tècnica (ITV) es subjecta a criteris d'un turisme, tributarà per aquest concepte i no com a camió.

ARTICLE 3. BENEFICIS FISCALS

Gaudiran d'exempció els següents vehicles:

a. Els oficials de l'Estat, Comunitats Autònomes i Entitats Locals adscrits a la defensa nacional o a la seguretat ciutadana.

b. Els vehicles de representacions diplomàtiques, oficines consulars, agents diplomàtics i funcionaris consulars en els termes previstos a l'article 94.b. de la Llei 39/1988, de 28 de desembre, i també els vehicles dels Organismes Internacionals amb seu oficial a Espanya i dels seus funcionaris o membres amb estatut diplomàtic.

c. Els vehicles respecte dels quals es derivi d'acord amb tractats o convenis internacionals.

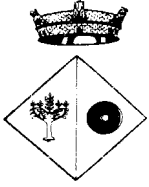
d. Les ambulàncies i els vehicles destinats a l'assistència sanitària, que pertanyin a la Creu Roja.

e. Els vehicles per a persones amb mobilitat reduïda a que es refereix la lletra A de l'annex II del Reglament General de Vehicles, aprovat pel RD 2822/1998, de 23 de desembre.

Tanmateix, estan exempts els vehicles matriculats a nom de discapacitats per al seu ús exclusiu.

Aquesta exempció s'aplicarà mentre es mantinguin aquestes circumstàncies, tant als vehicles conduïts per persones amb discapacitat com als destinats per al seu transport.

En qualsevol cas, els subjectes passius beneficiaris de l'exempció, no podran gaudir-la per més d'un vehicle simultàniament.



A aquests efectes es consideraran persones amb discapacitat els qui tinguin aquesta condició legal en grau igual o superior al 33 per cent

f. Els autobusos, microbusos i altres vehicles destinats o adscrits al servei de transport públic urbà, sempre que tinguin una capacitat que excedeixi les nou places, inclosa la del conductor.

g. Els tractors, remolcs, semiremolcs i maquinària que disposin de la Cartilla d'Inspecció Agrícola.

2. Per poder gaudir de les exempcions que preveuen les lletres e. i g. de l'apartat anterior, els interessats hauran de sol·licitar la seva concessió indicant les característiques del vehicle, matrícula i causa del benefici. Un cop l'Ajuntament hagi acordat la declaració d'exempció s'expedirà un document que acrediti la seva concessió. El termini per a sol·licitar l'exempció coincideix amb el termini per a recórrer la liquidació de l'exercici en que es sol·licita l'exempció, d'acord amb el que disposa l'article 14.2 de la Llei 39/1988 de 28 de desembre. En cas contrari l'exempció tindrà efectes a partir de l'exercici següent al de la seva sol·licitud.

Per gaudir de l'exempció prevista al paràgraf 2 de la lletra d. de l'apartat anterior s'haurà de justificar el destí del vehicle.

3. Gaudiran d'una bonificació del 50% de la quota de l'impost els titulars de vehicles propulsats íntegrament per energia elèctrica o vehicles híbrids.

4. Gaudiran d'una bonificació del 100% de la quota de l'impost els vehicles considerats històrics o que tinguin una antiguitat mínima de 25 anys, comptats a partir de la data de la seva fabricació. Si no es tingués coneixement d'aquesta, es tindrà en compte la de la seva primera matriculació o, en defecte de l'anterior, la data en què el corresponent model es va deixar de fabricar.

Per poder gaudir de les esmentades bonificacions, els interessats hauran de sol·licitar la seva concessió indicant les característiques del vehicle, matrícula i causa del benefici. Un cop l'Ajuntament hagi acordat la declaració la bonificació s'expedirà un document que acrediti la seva concessió. El termini per a sol·licitar la bonificació coincideix amb el termini per a recórrer la liquidació de l'exercici en que es sol·licita la bonificació, d'acord amb el que disposa l'article 14.2 de la Llei 39/1988 de 28 de desembre. En cas contrari la bonificació tindrà efectes a partir de l'exercici següent al de la seva sol·licitud.

ARTICLE 4. SUBJECTES PASSIUS

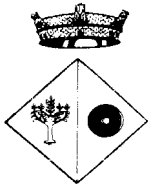
Són subjectes passius d'aquest impost les persones físiques o jurídiques i els ens a què es refereix l'article 33 de la Llei General Tributària, a nom de les quals consti el vehicle en el permís de circulació.

ARTICLE 5. BASE IMPOSABLE

La base de l'impost ve determinada per la classe de vehicle i per la potència fiscal, capacitat o cubicatge.

ARTICLE 6. TIPUS DE GRAVAMEN I QUOTA

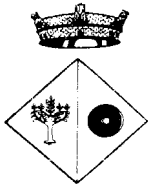
La quota tributària es determinarà d'acord amb el següent quadre de tarifes anuals:



A) TURISMES	
De menys de 8 HP	22,80
De 8a 11,99 HP	62,05
de 12 a 15,99 HP	130,45
De 16 a 19,99 HP	165,43
De 20 i més HP	199,16
Furgonetes: només quan es subjecte a criteris de "turisme" d'acord amb la seva ITV	Mateixes quotes que els turismes
B) AUTOBUSOS	
De menys de 21 places	150,72
De 21 a 50 places	214,02
De més de 50 places	265,95
C) CAMIONS	
De menys de 1.000 kg de càrrega útil	69,66
De 1.000 a 2.999 kg. de càrrega útil	150,57
De més de 2.999 a 9.999 kg. de càrrega útil	205,17
De més de 9.999 Kg. de càrrega útil	267,23
Furgonetes se'ls hi aplicarà el mateix criteri que els "camions"	Mateixes quotes que els camions
D) TRACTORS	
De menys de 16 HP	31,66
De 16 a 25 HP	49,40
De més de 25 HP	149,23
E) REMOLCS I SEMI REMOLCS, ARROSSEGATS PER VEHICLES DE TRACCIÓ MECÀNICA	
De menys de 1.000 i més de 750 kg. de càrrega útil	27,89
De 1.000 a 2.999 Kg. de càrrega útil	44,33
De més de 2.999 Kg. de càrrega útil	131,71
F) ALTRES VEHICLES	
Ciclomotors	8,84
Motocicletes fins a 125 cc	8,84
Motocicletes de més de 125 fins a 250 cc.	13,93
Motocicletes de més de 250 fins a 500 cc.	27,89
Motocicletes de més de 500 fins a 1.000 cc	57,27
Motocicletes de més de 1.000 cc.	115,63

2. En els casos de primera adquisició o baixa definitiva del vehicle la quota que correspongui es prorratejarà per trimestres naturals. En qualsevol altre cas, la quota és anual i irreductible.

3. Per a la determinació de l'escala de tributació dels vehicles que ho fan en base a la potència fiscal es prendrà com a tal el nombre de cavalls fiscals (HP exactes, sense menysprear, en cap cas, les fraccions.



ARTICLE 7 - PERÍODE IMPOSITIU I MERITACIÓ

1. El període impositiu coincideix amb l'any natural, llevat dels casos següents:
2. Primera adquisició de vehicle: el període impositiu del primer any coincidirà amb el número de trimestres naturals, comptats a partir del començament del que es produeixi l'adquisició del vehicle.
3. Baixa definitiva i baixa temporal per sostracció o robament del vehicle: el període impositiu de l'any en què es produeixi la baixa definitiva del vehicle coincidirà amb el número de trimestres naturals, comptats des del primer de l'any fins el trimestre en què es produeixi la baixa definitiva, o la baixa temporal per sostracció o robament del vehicle, inclòs".
4. L'impost es merita el primer dia del període impositiu.

ARTICLE 8. GESTIÓ DE L'IMPOST

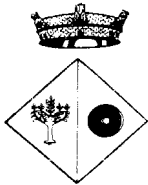
1. La gestió de l'impost es durà a terme mitjançant padró anual d'acord amb l'Ordenança Fiscal General.
2. Les altes per primera adquisició que es produeixin durant l'exercici es tramitaran en règim d'autoliquidació d'acord amb l'Ordenança Fiscal General, mitjançant el model imprès establert per aquest Ajuntament.
3. Les autoliquidacions a què es refereix l'apartat anterior hauran d'anar acompanyades de fotocòpia del DNI o NIF i de la fitxa tècnica del vehicle i, si és el cas, justificants que originin l'exempció.
4. En matèria d'autoliquidacions regirà el que es disposa en l'Ordenança Fiscal General, i les d'aquest impost esdevindran definitives, cas de no practicar-se aquestes expressament, sempre i quan s'hagi presentat degudament tota la documentació necessària.
5. En cas de baixa definitiva del vehicle els titulars hauran de sol·licitar simultàniament la devolució de les quotes trimestrals que correspongui, acompanyant, inexcusablement, justificant de l'ingrés del rebut corresponent a l'any en què es produeix la baixa.
6. En cas que la baixa es produeixi durant el primer trimestre de l'any i no hagués satisfet l'impost corresponent, la sol·licitud de baixa haurà d'anar acompanyada, inexcusablement, del justificant de l'ingrés del rebut corresponent a l'any immediat anterior, sense perjudici que per part de l'Administració municipal es practiqui l'última liquidació pertinent.
- 7 Per tal de que es tramitin les matriculacions, baixes, transferències i reformes dels vehicles, i també els canvis de domicili dels seus titulars, per les Prefectures Provincials de Trànsit, caldrà acreditar prèviament el pagament de l'últim rebut d'aquest Impost, sense perjudici de què siguin exigibles per via de gestió i inspecció el pagament de tots els deutes, per aquest concepte, meritats, liquidats, presentats al cobrament i no prescrits.
No obstant l'exposat, queda exceptuada l'esmentada obligació d'acreditació en els supòsits de baixes definitives de vehicles amb quinze o més anys d'antiguitat.

ARTICLE 9. INSPECCIÓ I RECAPTACIÓ

1. La inspecció i recaptació del tribut es durà a terme d'acord amb el que disposen la Llei General Tributària i les disposicions que la desenvolupen i complementen, especialment l'Ordenança Fiscal General d'aquest Ajuntament. L'Ajuntament te delegada la recaptació de l'impost només pel que fa període executiu, al Consell Comarcal de la Selva.

DISPOSICIÓ FINAL

La present Ordenança ha estat aprovada pel Ple en sessió extraordinària celebrada el dia 15 de novembre de 2014.



ORDENANÇA FISCAL NÚM. 5: IMPOST SOBRE CONSTRUCCIONS, INSTAL·LACIONS I OBRES

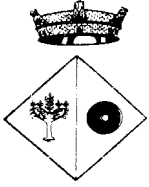
Article 1r.- Fet imposable

L'impost sobre construccions, instal·lacions i obres és un tribut indirecte el fet imposable del qual està constituït per la realització, dintre del terme municipal, de qualsevol construcció, instal·lació o obra per a la qual s'exigeixi obtenció de la corresponent llicència d'obres o urbanística, s'hagi obtingut o no aquesta llicència, o per a la qual s'exigeixi presentació de declaració responsable o comunicació prèvia, sempre que l'expedició de la llicència o l'activitat de control correspongui a aquest Ajuntament.

Article 2n.- Actes subjectes

Entre d'altres, estan subjectes a aquest impost les construccions, les instal·lacions i les obres següents:

- a) Les obres d'edificació, construcció i instal·lació de nova planta, i les d'ampliació, reforma, modificació o rehabilitació d'edificis, construccions i instal·lacions ja existents.
- b) La demolició total o parcial d'edificis, construccions i instal·lacions.
- c) Les obres puntuals d'urbanització no incloses en un projecte d'urbanització.
- d) El canvi d'ús dels edificis i les instal·lacions.
- e) Els moviments de terra i les obres de desmuntatge o esplanació en qualsevol classe de sòl.
- f) Els usos i les obres de caràcter provisional.
- g) L'extracció d'àrids i l'explotació de pedreres.
- h) L'acumulació de residus i el dipòsit de materials que alterin les característiques del paisatge.
- i) La construcció o la instal·lació de murs i tanques.
- j) L'obertura, la pavimentació i la modificació de camins rurals.
- k) La instal·lació de cases prefabricades i instal·lacions similars, ja siguin provisionals o permanents.
- l) La instal·lació d'hivernacles o instal·lacions similars.
- m) La tala de masses arbòries, de vegetació arbustiva o d'arbres aïllats, en els supòsits en què ho exigeixi el planejament urbanístic.
- n) La col·locació de cartells i tanques de propaganda visibles des de la via pública.
- p) Les instal·lacions i les actuacions que afectin el subsòl.



o) La instal·lació de línies elèctriques, telefòniques o altres de similars i la col·locació d'antenes o dispositius de telecomunicacions de qualsevol tipus.

p) Totes les altres actuacions en què ho exigeixin el planejament urbanístic o les ordenances municipals.

Article 3r.- Subjectes passius

1. Són subjectes passius d'aquest impost, a títol de contribuent, les persones físiques o jurídiques i les entitats a què es refereix l'article 35.4 de la Llei 58/2003, de 17 de desembre, general tributària, que siguin propietaris de la construcció, instal·lació o obra de què es tracti, siguin o no propietaris de l'immoble en què es fa.

Als efectes previstos en el paràgraf anterior tindrà la consideració de propietari de la construcció, instal·lació o obra qui suporti les despeses o el cost que comporti la seva realització.

2. En el supòsit que la construcció, instal·lació o obra no sigui realitzada pel subjecte passiu contribuent tindran la condició de subjectes passius substituïts del contribuent els que sol·licitin les corresponents llicències o els que presentin les corresponents declaracions responsables o comunicacions prèvies o els que realitzin les construccions, instal·lacions o obres.

Els substituïts podran exigir del contribuent l'import de la quota tributària satisfeta.

3. Els obligats tributaris que no resideixin a Espanya hauran de designar un representant amb domicili en territori espanyol. Aquesta designació haurà de comunicar-se a l'Ajuntament al moment de sol·licitar la preceptiva llicència d'obres o urbanística o de presentar la declaració responsable o comunicació prèvia i, en qualsevol cas, abans de l'inici de la construcció, la instal·lació o l'obra.

Article 4t.- Responsables i successors

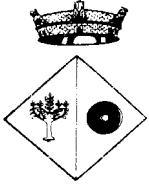
1. Són responsables tributaris les persones físiques i jurídiques determinades com a tals a la Llei general tributària i a l'Ordenança general.

2. La derivació de responsabilitat requerirà que, prèvia audiència de l'interessat, es dicti acte administratiu, en els termes previstos a la Llei general tributària.

3. Les obligacions tributàries pendents s'exigiran als successors de les persones físiques, jurídiques i entitats sense personalitat, en els termes previstos a la Llei general tributària i a l'Ordenança general.

Article 5è.- Beneficis fiscals d'aplicació preceptiva

Està exempta de pagament de l'impost la realització de qualsevol construcció, instal·lació o obra de la qual sigui propietari l'Estat, les Comunitats Autònomes o les Entitats Locals que, tot i estar subjectes a l'impost, estiguin directament destinades a carreteres, ferrocarrils, ports, aeroports, obres hidràuliques, sanejament de poblacions i de les seves aigües residuals, encara que la gestió se'n porti a terme per Organismes Autònoms, i tant si es tracta d'obres d'inversió nova com de conservació.



Article 6è.- Beneficis fiscals de concessió potestativa

1. Gaudiran d'una bonificació del 95 per cent en la quota de l'impost aquelles construccions, instal·lacions o obres que siguin declarats d'especial interès o utilitat municipal, per concórrer circumstàncies socials, culturals, històric artístic o de foment al treball que justifiquin aquesta situació. Aquesta bonificació es concedirà pel Ple Municipal, prèvia sol·licitud del subjecte passiu, pel vot favorable de la majoria simple dels seus membres, sense perjudici de la seva delegació a la Comissió de Govern.

2. Gaudiran d'una bonificació del 95% en la quota de l'impost aquelles obres de reforma o millora l'objecte exclusiu de les quals sigui la instal·lació de captadors tèrmics solars o panells fotovoltaics i/o altres energies renovables, o que derivin de la realització d'un projecte integral, l'objectiu del qual sigui l'ús eficaç de l'aigua, l'aïllament acústic o l'eliminació de l'ús de PVC. L'acompliment d'aquests requisits es justificarà amb informe tècnic elaborat per un professional competent en la matèria, adjuntant-lo a la sol·licitud de bonificació.

3. Gaudiran d'una bonificació del 95% en la quota de l'impost aquelles obres de reforma o millora, l'objecte exclusiu de les quals sigui l'eliminació de barreres arquitectòniques, o la millora de l'accessibilitat als edificis per part de persones amb una discapacitat que afecti la seva mobilitat. L'acompliment d'aquest requisit es justificarà amb un informe tècnic elaborat per un professional competent en la matèria, adjuntant-lo a la sol·licitud de bonificació.

4. Gaudiran d'una bonificació del 100% en la quota de l'impost aquelles obres consistents en pintar la façana de l'immoble.

5. Per gaudir de les bonificacions esmentades en els apartats anteriors és requisit indispensable haver obtingut prèviament a l'inici de les obres la corresponent llicència.

Article 7è. Base imposable, quota i meritació

1. La base imposable d'aquest impost està constituïda pel cost real i efectiu de la construcció, instal·lació o obra. S'entén per tal, a aquests efectes, el cost d'execució material d'aquella.

2. Aquesta base es determina a partir dels MÒDULS que, per a cada tipus d'edificacions, obres o instal·lacions, s'estableixen a l'ANNEX d'aquesta Ordenança o, si el pressupost presentat per l'interessat és d'un import superior al que resulti de l'aplicació dels mòduls, en funció d'aquest pressupost.

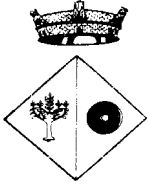
Això no obstant, quan la construcció, instal·lació o obra de què es tracti siguin d'una modalitat que no s'hagi contemplat a la tipologia que es recull a l'annex d'aquesta Ordenança, la base del pagament a compte es determinarà en funció del pressupost presentat per l'obligat tributari, que ha d'estar visat prèviament pel Col·legi Oficial corresponent quan això constitueixi un requisit preceptiu.

3. En tot cas, forma part de la base imposable el cost de tots els elements necessaris per al desenvolupament de l'activitat objecte de la instal·lació o construcció, sempre que figurin en el projecte d'obres i no tinguin singularitat o identitat pròpia respecte de la construcció o instal·lació realitzades.

4. No formen part de la base imposable:

- L'Impost sobre el valor afegit, les taxes, preus públics i altres prestacions patrimonials de caràcter públic local relacionades, en el seu cas, amb la construcció, instal·lació o obra.

- Els honoraris que facturin els professionals que hagin dut a terme l'elaboració del projecte i la direcció tècnica de la construcció, instal·lació o obra.



- El benefici empresarial del contractista, sempre que l'existència i quantia d'aquest concepte estiguin acreditades de manera suficient. Pel contrari, sí que forma part de la base imposable el benefici empresarial dels diferents industrials que intervinguin en la realització de la construcció, instal·lació o obra.

5. La quota de l'impost serà el resultat d'aplicar a la base imposable el tipus de gravamen.

6. L'impost es merita en el moment d'iniciar-se la construcció, la instal·lació o l'obra, encara que no se n'hagi sol·licitat o obtingut la llicència o no s'hagi presentat la declaració responsable o comunicació prèvia corresponents.

Article 8è.- Tipus de gravamen

El tipus de gravamen serà del 3,50 per 100.

Article 9è.- Règim de declaració i d'ingrés

1. S'estableix la liquidació com a forma de gestió del pagament provisional a compte que cal fer amb motiu de la concessió de la llicència preceptiva o de la presentació de la declaració responsable o comunicació prèvia, o de l'inici de la construcció, instal·lació o obra quan no s'hagin realitzat els tràmits esmentats; conseqüentment, el subjecte passiu haurà de declarar la base del pagament a compte, determinar-ne l'import i ingressar-lo en els terminis fixats en aquest article.

2. El sol·licitant d'una llicència o la persona que presenti una declaració responsable o una comunicació prèvia per a realitzar les construccions, instal·lacions o obres que constitueixen el fet imposable de l'impost haurà de presentar en el moment de la sol·licitud o juntament amb la declaració responsable o la comunicació prèvia, el projecte d'obres i el pressupost d'execució material estimat. Aquest pressupost haurà d'estar visat pel Col·legi Oficial corresponent quan això constitueixi un requisit preceptiu.

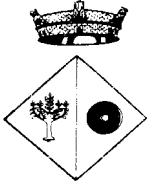
3. L'ingrés a compte resultant de la liquidació provisional que haurà de presentar-se quan es sol·liciti la llicència o es presenti la declaració responsable o la comunicació prèvia serà el resultat d'aplicar el tipus impositiu a la base del pagament a compte.

4. L'import referit al precedent apartat 3, que tindrà caràcter d'ingrés a compte, s'haurà de fer efectiu des del moment en què es s'atorgui la llicència preceptiva o es presenti la declaració responsable o la comunicació prèvia, conjuntament amb la taxa per l'activitat administrativa duta a terme. El termini per a fer l'ingrés del pagament provisional a compte de l'ICIO conclou, en tot cas, **deu dies** després de la notificació de la concessió de la llicència o de la presentació de la declaració responsable o de la comunicació prèvia.

5. Quan es modifiqui el projecte de la construcció, instal·lació o obra, un cop acceptada la modificació per l'Ajuntament els subjectes passius l'Ajuntament farà una liquidació complementària, la base de la qual es determinarà aplicant els MÒDULS establerts a l'annex d'aquesta Ordenança al projecte modificat i l'import diferencial de la qual serà el resultat de minorar la quantitat que en resulti amb l'import dels ingressos realitzats en la liquidació anterior referida a la mateixa obra. Si no es poden aplicar els mòduls, la base es calcularà a partir del pressupost modificat i l'import diferencial es determinarà de la mateixa manera que en el cas anterior. En tots dos casos s'han d'acomplir els terminis i requisits indicats en els apartats anteriors.

Els efectes de les liquidacions complementàries seran els mateixos que els de les liquidacions precedents.

6. Quan, sense haver sol·licitat, concedit o denegat la llicència preceptiva ni presentada la declaració responsable o la comunicació prèvia, s'iniciï la construcció, instal·lació o obra, l'Ajuntament practicarà



una liquidació provisional a compte, la base de la qual es determinarà d'acord amb el que es preveu l'article 7 d'aquesta Ordenança.

7. Un cop finalitzades les construccions, instal·lacions o obres, en el termini **D'1 MES** comptador des del dia següent a la seva terminació, els subjectes passius hauran de presentar davant l'Ajuntament una declaració del cost real i efectiu d'aquelles, a la qual podran adjuntar els documents que considerin oportuns per a acreditar el cost consignat.

A aquests efectes, la data de finalització de les construccions, instal·lacions i obres serà la que resulti acreditada per qualsevol mitjà de prova admès en dret i, en defecte seu, la que consti en el certificat final d'obres, quan aquest sigui preceptiu, o en altres casos la de caducitat de la llicència d'obres o la data màxima de finalització de les obres que s'hagi establert per als actes subjectes a declaració responsable o la comunicació prèvia.

8. En base a la declaració a què es refereix l'apartat anterior o d'ofici, si escau, l'Ajuntament practicarà la liquidació corresponent.

Cas que de la liquidació resultés un import a retornar, s'ordenarà la devolució en el termini previst a l'article 31 de la Llei general tributària.

9. Si de la liquidació practicada resultés un import a ingressar, el subjecte passiu haurà d'abonar-lo en els terminis establerts a l'article 62 de la Llei general tributària. Transcorregut el període voluntari de cobrament sense que s'hagi efectuat l'ingrés del deute s'iniciarà el període executiu, que determinarà l'exigència dels interessos de demora i dels recàrrecs en els termes previstos als articles 26 i 28 de la Llei general tributària.

10. La liquidació a que es refereix l'apartat 8 no impedirà en cap cas les actuacions de verificació de dades, de comprovació limitada o d'inspecció que siguin procedents.

11. Les sol·licituds de devolució, total o parcial, de l'import satisfet a compte de l'impost, per no haver iniciat o realitzat totalment la construcció, instal·lació o obra per a la qual es va fer el pagament, hauran d'anar acompanyades d'un informe emès pels serveis tècnics d'urbanisme de l'Ajuntament, en el qual es faci constar l'acceptació municipal de la renúncia total o parcial a l'execució de la construcció, instal·lació o obra, així com la valoració de la part realitzada, en els termes previstos a l'article 103.1.b) del Text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals.

Article 10è.- Actuacions inspectores i règim sancionador

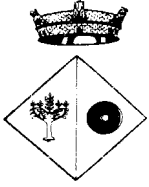
1. La inspecció i la comprovació de l'impost es realitzaran d'acord amb el que es preveu en la Llei general tributària i en les disposicions que la desenvolupen.

2. Les infraccions tributaries que es detectin o es cometin en els procediments de gestió, inspecció i recaptació d'aquest impost es tipificaran i sancionaran d'acord amb el que es preveu a la Llei general tributària i a l'Ordenança general de gestió, inspecció i recaptació dels ingressos de dret públic municipals.

Article 11è.- Inspecció per delegació

1. Si la inspecció del tribut han estat delegada en la Diputació de Girona (XALOC), les normes contingudes als articles anteriors seran aplicables a les actuacions que ha de fer l'Administració delegada.

2. XALOC establirà els circuits administratius més adients per aconseguir la col·laboració de les organitzacions representatives dels subjectes passius a fi de simplificar el compliment de les



obligacions formals i materials que es deriven d'aquesta Ordenança, o els procediments de liquidació o recaptació.

Disposició addicional primera. Modificació dels preceptes de l'Ordenança i de les referències que fa a la normativa vigent, amb motiu de la promulgació de normes posteriors

Els preceptes d'aquesta Ordenança fiscal que, per raons sistemàtiques reproduïen aspectes de la legislació vigent i altres normes de desenvolupament, i aquells en què es facin remissions a preceptes d'aquesta, s'entendrà que són automàticament modificats i/o substituïts en el moment en què es produeixi la modificació dels preceptes legals i reglamentaris de què porten causa.

Disposició final

Aquesta Ordenança fiscal, aprovada pel Ple en sessió celebrada a, el de de, començarà a regir el dia (xx) de (xxxxx) de l'any (xxxx) i continuarà vigent mentre no se n'acordi la modificació o derogació. En cas de modificació parcial, els articles que no s'han modificat restaran vigents.

ANNEX A L' ORDENANÇA:

Tal com es disposa a l'apartat 3 de l'article 9 d'aquesta Ordenança, la base imposable de la liquidació prèvia que s'hi regula es determinarà a partir del mòdul bàsic establert pel Col·legi Oficial d'Arquitectes de Catalunya per al càlcul dels drets d'intervenció col·legial per a l'any 2014, ponderat amb els coeficients correctors que tot seguit es detallen.

Tan bon punt l'esmentat Col·legi faci públic un nou mòdul bàsic, s'entendrà automàticament actualitzat el que fins aleshores s'ha fet servir per a calcular la base imposable susdita.

En general, llevat les excepcions que s'especifiquen a continuació, el paràmetre de partida és la superfície objecte de l'actuació constructiva, incloses les parts comunes, expressada en metres quadrats amb dos decimals.

Si és cas que en una mateixa construcció, instal·lació o obra s'han projectat usos diferenciats, caldrà destriar i tractar per separat la superfície parcial afectada per cada mòdul diferent.

La fórmula que s'ha d'aplicar per a calcular la base imposable, que s'assimila al pressupost de referència, és la suma dels resultats parcials de multiplicar els mòduls de referència per la superfície afectada per cadascun d'aquests mòduls.

A aquests efectes, cada mòdul de referència concret es calcula de la manera següent:

$$Mr = Mb \times 0,95 \times Ct \times Cu$$

Definicions:

Mb: Mòdul bàsic, que a hores d'ara el COAC ha fixat en **490,00 EUR/m²**.

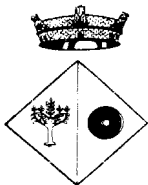
Ct: Coeficient corrector que pondera la tipologia de la construcció, instal·lació o obra.

Cu: Coeficient corrector que pondera l'ús projectat.

Mr: Mòdul de referència, o mòdul esmenat.

Pr: Pressupost de referència, que serà la suma de les valoracions parcials.

Els coeficients correctors que es faran servir són el següents:



1. COEFICIENT TIPOLÒGIC (Ct)

1.1. En edificacions de nova planta i addicions

TIPOLOGIA DE L'EDIFICACIÓ	Ct
- Edifici aïllat (4 façanes). - Soterranis a partir del 3r en tot tipus d'edificis.	1,20
- Edifici en testera (3 façanes). - Soterranis 1r i 2n en tot tipus d'edificis.	1,10
- Edifici entre mitgeres (1 / 2 façanes).	1,00

1.2. En obres de reforma i rehabilitació

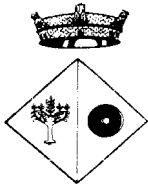
TIPOLOGIA DE LA INTERVENCIÓ	Ct
- Rehabilitació integral d'edifici conservant exclusivament les façanes.	0,90
- Reformes que afectin elements estructurals.	0,70
- Reformes que no afectin elements estructurals. - Rehabilitació de façanes amb substitució de fusteria o tancaments (aplicat a la superfície de façana).	0,50
- Canvis de coberta exclusivament (sense modificar distribució)	0,40
- Reformes de poca entitat que no afectin elements estructurals ni instal·lacions. - Rehabilitació de façanes sense substitució de tancaments (aplicat a la superfície de façana).	0,30
NOTA: Aquests coeficients no cal que siguin multiplicadors dels de nova planta.	

1.3. Treballs d'urbanització i obra civil

TIPOLOGIA DE LA INTERVENCIÓ	Ct
- Moviments de terres i infraestructura.	1,10
- Superficials complementàries.	1,00
- Piscines i obres sota-rasant.	1,10

2. COEFICIENT D'ÚS (Cu)

USOS	Cu
- Ascensor	10,00
- Hotels de 5 estrelles. Museus. Sales de cinema. Teatres, auditoris.	3,00



- Clínicas i hospitals. Tanatoris i crematoris	2,80
- Balnearis. Biblioteques. Hotels de 4 estrelles. Centres d'investigació i laboratoris universitaris. Centres penitenciaris. Estacions, aeroports i terminals de transports. Facultats i escoles universitàries.	2,60
- Edificis de jutjats. Laboratoris d'anàlisi. Palaus d'exposicions i congressos.	2,40
- Aparthotel i residències. Cementiris. Centres de culte. Clubs socials amb serveis. Edificis administratius. Edificis serveis públics. Hotels de 3 estrelles.	2,20
- Centres mèdics, consultoris. Despatxos amb alt equipaments. Escoles i instituts grau mig. Hotels de 2 estrelles. Laboratoris industrials. Locals bancaris. Oficines. Pavellons i complexos esportius i d'oci. Restaurants i cafeteries.	2,00
- Construccions per turisme rural. Dispensaris, CAP. Hostals i Pensions. Hotels d'1estrella. Llars d'infants i parvularis. Piscines cobertes.	1,80
- Botigues i comerços amb activitat. Estables de cria intensiva i escorxadors. Habitatge adossat. Habitatge unifamiliar. Sales d'usos múltiples.	1,60
- Habitatge col·lectiu. Vestidors.	1,40
- Edificis d'aparcaments. Locals i magatzems comercials sense ús. Pistes poliesportives cobertes. Plantes altes edifici industrial.	1,20
- Construccions auxiliars o annexes. Edificis industrials, tallers i fàbriques. Garatges. Graners o magatzem. Piscines descobertes. Quadres estables.	1,00
- Magatzems i naus industrials.	0,70
- Coberts.	0,60
- Piscines (sense cobrir).	1,00
- Parcs i jardins.	0,40
- Càmpings i pistes esportives descobertes. Façanes i cobertes. Graderies. Obres d'urbanització.	0,30
- Estacionaments en superfície. Paviments d'asfalt. Tanques i murs.	0,20
- Paviments amb drenatge.	0,10
- Condicionament de terreny.	0,05

Com ja s'ha dit abans, el pressupost de referència (Pr) serà la suma de les quantitats parcials que resultin de multiplicar cada mòdul de referència (Mr) per la superfície parcial a la qual s'ha d'aplicar.

El pressupost de referència dels **enderrocs** s'obtindrà de la fórmula següent:

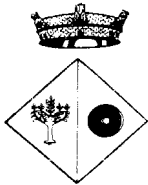
$$Pr = V \times Mb \times 0,95 \times Ct \times Cu$$

Definicions:

V: Volum de l'edifici en m³. Per a naus o magatzems d'altures de planta superiors a 4 metres, es considerarà el volum d'aquesta altura per planta.

Mb: Mòdul bàsic, que a hores d'ara el COAC ha fixat en **490,00 EUR/m²**.

0,95 és el coeficient d'ubicació geogràfica de la província de Girona



Ct: Coeficient corrector que pondera la tipologia de la construcció, instal·lació o obra.

Cu: Coeficient corrector que pondera l'ús projectat.

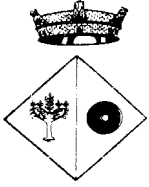
Pr: Pressupost de referència, que serà la suma de les valoracions parcials.

1. COEFICIENT TIPOLÒGIC (Ct)

TIPOLOGIA DE L'EDIFICACIÓ	Ct
- Edificacions en zones de casc antic.	0,30
- Edificacions entre mitgeres.	0,20
- Edificacions aïllades.	0,10

2. COEFICIENT D'ÚS (Cu)

USOS	Cu
- Altures de menys de 10 metres.	0,10
- Altures de més de 10 metres.	0,15



ORDENANÇA FISCAL núm. 6
REGULADORA DE L'IMPOST SOBRE L'INCREMENT DE VALOR DELS TERRENYS DE
NATURALES A URBANA

ARTICLE 1. - DISPOSICIÓ GENERAL

1. D'acord amb el que preveuen els articles 105 a 111, inclosos, de la Llei 39/1988, de 28 de desembre, Reguladora de les Hisendes Locals, s'estableix l'Impost sobre l'Increment del Valor dels Terrenys de Naturalesa Urbana.

ARTICLE 2 - FET IMPOSABLE

1. Constitueix el fet imposable l'increment de valor que hagin experimentat durant el període impositiu els terrenys de naturalesa urbana i es manifesta a conseqüència de la transmissió de la propietat per qualsevol títol o de la constitució o transmissió de qualsevol dret real de gaudir, limitador del domini, sobre els béns esmentats. En conseqüència, queden compresos entre aquests actes i contractes la compravenda; la permuta; la constitució d'emfiteusi o l'establiment, transmissió i redempció de censos amb domini; donació; successió testada o intestada; la constitució, transmissió i extinció dels drets reals d'usdefruit, superfície, ús i habitació; les aportacions socials; les cessions, adjudicacions o donacions en pagament; les adjudicacions judicials o administratives; les assignacions de bona fe i qualsevol altra transmissió de naturalesa semblant.

2. Es consideraran també transmissions de domini:

- a) Les aportacions de béns a una societat o persona jurídica, civil o mercantil.
- b) Les adjudicacions de béns als socis o a terceres persones en cas de separació o dissolució de societats.
- c) Les aportacions d'immobles per terceres persones a la societat conjugal.
- d) Les vendes amb pacte de retrovenda o carta de gràcia.
- e) La transmissió de la possessió en concepte d'amo.
- f) L'excés de valor dels béns adjudicats que sobrepassin la participació que l'adquirent disposi del condomini de béns posseïts en comú i pro indiviso.
- g) Les expropiacions forçoses.

3. Contràriament, no es consideraran transmissions de domini:

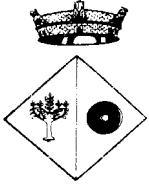
a) Les aportacions de béns fetes a una comunitat pels seus partícpis, ni les adjudicacions als seus membres, en cas de divisió parcial o total de la comunitat sempre que el valor dels béns adjudicats no sobrepassi la participació que l'adquirent disposi en el domini dels béns posseïts i en comú i pro indiviso.

b) Els expedients de domini i les actes de notorietat quan s'hagi satisfet l'impost pel títol al·legat com a origen de les actes o dels expedients esmentats.

c) Els censos en nua percepció i els censos sense domini.

4. Tindran la consideració de terrenys de naturalesa urbana. Els definits en l'art. 62.a) de la Llei 39/88, de 28 de desembre, en la redacció donada per la Llei 13/96, de 13 de desembre.

5. No estarà subjecte a aquest impost l'increment de valor que experimentin els terrenys que tinguin la consideració de rústics als efectes de l'Impost sobre Béns Immobles, en conseqüència, està



subjecte l'increment de valor que experimentin els terrenys que hagin de tenir la consideració d'urbans a efectes de l'IBI, amb independència de que estiguin o no contemplats com a urbans en el Cadastre o en el padró d'aquell. Als efectes d'aquest impost, estarà subjecte a aquest l'increment de valor que experimentin els terrenys integrats en els béns immobles qualificats com de característiques especials a efectes de l'IBI.

6. No es produirà la subjecció a l'impost en els supòsits d'aportacions de béns i drets realitzats pels cònjuges a la societat conjugal, les adjudicacions que es verifiquin al seu favor i en el seu pagament i les transmissions que es facin als cònjuges en pagament dels seus havers comuns.

7. No es produirà la subjecció a l'impost en les transmissions de béns immobles entre cònjuges o a favor dels fills, com a conseqüència del compliment de sentències en els casos de nul·litat, separació o divorci matrimonial, sigui quin sigui el règim econòmic matrimonial

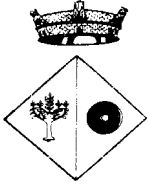
ARTICLE 3. EXEMPCIONS

1. Estan exempts d'aquest impost els increments de valor que es manifestin com a conseqüència de:

a) La constitució i la transmissió de qualsevol dret de servitud.
b) Les transmissions de bens que es trobin dintre del perímetre delimitat com a conjunt Històric-Artístic, o hagin estat declarats individualment d'interès cultural, segons l'establert en la Llei 16/1985, de 25 de juny, del Patrimoni Històric Espanyol, quan els seus propietaris o titulars de drets reals acreditin que han fet a càrrec seu obres de conservació, millora o rehabilitació en aquests immobles. S'entendrà complert aquest últim requisit quan les esmentades obres s'hagin realitzat durant el període d'acreditament de l'increment del valor, prèvia obtenció de la corresponent llicència municipal, i el cost de les obres realitzades sigui superior al cent per cent del valor cadastral de l'immoble. Aquesta exempció s'haurà de sol·licitar dintre del termini establert per a l'autoliquidació de l'impost.

2. També estan exempts d'aquest impost els corresponents increments de valor, quan la condició de subjecte passiu recaigui sobre les persones o entitats següents:

a) L'Estat, la Generalitat de Catalunya, la Diputació de Girona i Consell Comarcal de la Selva, i els organismes autònoms de l'Estat i les entitats de dret públic d'anàleg caràcter de la Generalitat de Catalunya i les entitats locals esmentades
b) L'Ajuntament de Sant Julià del Llor i Bonmatí. hi estan integrades o que en formin part, i també les seves entitats de dret públic de caràcter anàleg als organismes autònoms de l'Estat.
c) Les institucions que tinguin la qualificació de benèfiques o benèfico-docents.
d) Les entitats gestores de la Seguretat Social i les Mutualitats de Previsió Social regulades per la Llei 30/1995 de 8 de novembre.
e) Les persones o entitats a favor de les quals s'hagi reconegut l'exempció en Tractats o Convenis Internacionals.
f) Els titulars de concessions administratives revertibles respecte dels terrenys afectes a aquestes.
g) La Creu Roja Espanyola.
h) Les transmissions realitzades per persones físiques en ocasió de la dació en pagament de l'habitatge habitual així com les transmissions d'habitatge realitzades en execucions hipotecàries judicials o notarials en els termes de l'article 105.1.c) del Text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals aprovat per Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març en la seva nova redacció donada per la Llei 18/2004, de 15 d'octubre, de aprovació de mesures urgents per al creixement, competitivitat i eficàcia.



ARTICLE 4 . SUBJECTES PASSIUS.

1. Tindran la condició de subjectes passius d'aquest impost:

- a) En les transmissions de terrenys o en la constitució o transmissió de drets reals de gaudir limitadors del domini a títol lucratiu, el qui adquireixi el terreny o aquell en favor del qual es constitueixi o es transmeti el dret real de què es tracti.
- b) En les transmissions de terrenys o en la constitució o transmissió de drets reals de gaudir limitadors del domini a títol oneros, el qui transmet el terreny o la persona que constitueixi o transmeti el dret real de què es tracti.
- c) En els supòsits de la lletra b), tindrà la consideració de subjecte passiu substituït del contribuent, la persona física o jurídica, o l'entitat a què es refereix l'article 33 de la Llei General Tributària, que adquireixi el terreny o a favor del qual es constitueixi o transmeti el dret real de què es tracti, quan el contribuent sigui una persona física no resident a Espanya.

ARTICLE 5. BASE IMPOSABLE I ACREDITACIÓ DE L'IMPOST

1. La base imposable d'aquest impost està constituïda per l'increment real del valor dels terrenys de naturalesa urbana manifestat en el moment de l'acreditament i experimentat al llarg d'un període màxim de vint anys.

2. Per determinar l'import de l'increment real a què es refereix l'apartat anterior, s'aplicarà sobre el valor del terreny en el moment de l'acreditament el percentatge que resulti de multiplicar el nombre d'anys durant els quals s'hagués generat l'increment del valor del percentatge anual que resulti el quadre següent:

Període d'1 a 5 anys:	3,7
Període de fins a 10 anys:	3,0
Període de fins a 15 anys:	2,9
Període de fins a 20 anys:	2,9

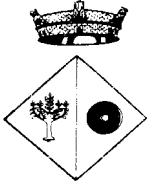
3. Quan es modifiquin els valors cadastrals com a conseqüència d'un procediment de valoració col·lectiva de caràcter general, s'agafarà, a efectes de la determinació de la base imposable d'aquest impost, l'import que resulti d'aplicar als nous valors cadastrals una reducció del 40 per cent durant els cinc anys següents als de la fixació, revisió o modificació esmentada. No s'aplicarà la reducció quan els valors resultants siguin inferiors als fins ara vigents.

El valor cadastral reduït en cap cas podrà ser inferior al valor cadastral del terreny abans del procediment de valoració col·lectiva

4. Als efectes de determinar el període de temps en què es genera l'increment de valor, només es consideraran els anys complets transcorreguts entre la data de l'anterior adquisició del terreny en què es tracti o la constitució o transmissió igualment anterior d'un dret real de gaudir limitador de domini sobre aquest i la producció del fet imposable d'aquest impost, sense tenir en consideració les fraccions d'any.

5. En cap cas el període impositiu podrà ser inferior a un any.

6. En les transmissions de terrenys de naturalesa urbana es considerarà com el seu valor, el valor cadastral que tinguin fixat als efectes de l'impost sobre Béns Immobles en el moment de l'acreditament d'aquest impost. No obstant, quan aquest valor sigui conseqüència d'una ponència de Valors que no reflecteixi modificacions de planejament aprovades amb anterioritat, es podrà liquidar o autoliquidar provisionalment aquest impost d'acord amb el valor esmentat. En aquests casos a la liquidació definitiva o complementària, s'aplicarà el valor dels terrenys obtingut d'acord amb els procediments de valoració col·lectiva, corregits pel que fa a la data d'efectes, tal i com preveu l'article 108 de la Llei 39/1988 de 28 de desembre.



Quan el terreny, tot i tenir naturalesa urbana o estar integrat en un bé immoble de característiques especials, en el moment de l'acreditament de l'impost, no tingui fixat valor cadastral en aquest moment, l'Ajuntament podrà practicar la liquidació quan el valor cadastral sigui fixat.

6. En la constitució i transmissió de drets reals de gaudir, limitadors del domini, sobre terrenys de naturalesa urbana, el percentatge corresponent s'aplicarà sobre la part del valor definit en l'article anterior que representi, respecte del mateix, el valor dels drets esmentats calculat segons les regles següents:

A) En el cas de constituir-se un dret d'usdefruit temporal, el seu valor equivaldrà a un 2% del valor cadastral del terreny per cada any de la seva durada, i no podrà excedir del 70% d'aquest valor cadastral.

B) Si l'usdefruit fos vitalici, el seu valor, en el cas de que l'usufructuari tingués menys de vint anys, serà equivalent al 70% del valor cadastral del terreny, i aquesta quantitat es minorarà en un 1% cada any que passi d'aquesta edat, fins el límit mínim del 10% del valor cadastral esmentat.

C) Si l'usdefruit s'estableix a favor d'una persona jurídica per un termini indefinit o superior a trenta anys, es considerarà com una transmissió de la propietat plena del terreny subjecta a condició resolutiva, i el seu valor equivaldrà al 100% del valor cadastral del terreny usufruat.

D) Quan es transmeti un dret d'usdefruit que ja existeix, els percentatges expressats en les lletres a), b) i c) anteriors s'aplicaran sobre el valor cadastral del terreny en el moment d'aquesta transmissió.

E) Quan es transmeti el dret de nua propietat, el seu valor serà igual a la diferència entre el valor cadastral del terreny i el valor d'usdefruit, calculat segons les regles anteriors.

F) El valor dels drets d'ús i habitació serà el que resulti d'aplicar el 75% del valor cadastral dels terrenys sobre els que es constitueixin aquests drets, les regles corresponents a la valoració dels usdefruits temporals o vitalicis, segons els casos.

G) En la constitució o la transmissió de qualsevol altre dret reals de gaudir limitadors de domini, diferents dels que estan enumerats en les lletres a), b), c), d) i f) d'aquest article i en el següent, es considerarà com el seu valor, als efectes d'aquest impost:

a) El capital, preu o valor pactat quan es constitueixin, si fos igual o major que el resultat de la capitalització a l'interès bàsic del Banc d'Espanya de la seva renda o pensió anual.

b) Aquest darrer, si aquell fos menor.

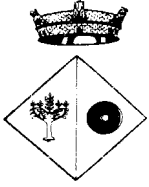
H) En cas de substitucions, reserves, fideïcomisos i institucions successòries forals, cal aplicar les normes de tributació del dret d'usdefruit, llevat que l'adquirent tingui la facultat de disposar dels béns; en aquest supòsit, caldrà liquidar l'impost en el domini ple.

a) El valor del domini útil és la diferència entre el valor del domini directe o mitjà i el del terreny.

b) El valor del domini directe o mitjà amb dret a lluïsmes es calcularà d'acord amb els preceptes que estableix la Llei 6/1990, de 16 de març, de censos, aprovada pel Parlament de Catalunya.

7. En la constitució o la transmissió del dret a elevar una o més plantes sobre un edifici o terreny o del dret a realitzar la construcció sota terra sense que impliqui l'existència d'un dret real de superfície, el percentatge corresponent s'aplicarà sobre la part del valor cadastral que representi, en relació al mateix, el mòdul de proporcionalitat fixat en l'escriptura de transmissió o, en el seu defecte, el que resulti d'establir la proporció entre la superfície o el volum de les plantes que s'han de construir en alçada o en subsòl i la total superfície o volum edificats una vegada que aquelles s'hagin construït.

8. En cas que no s'especifiqui el nombre de noves plantes, caldrà atènyer-se, per tal d'establir-ne la proporcionalitat, al volum màxim edificable segons el planejament vigent.



9. En els supòsits d'expropiació forçosa, el percentatge corresponent s'aplicarà sobre la part del preu just que correspongui al valor del terreny, a no ser que el valor definit a l'article 11 fos inferior, fent-se servir, en aquest cas, aquest últim sobre el preu just.

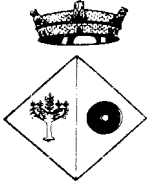
ARTICLE 6. DEUTE TRIBUTARI

1. La quota d'aquest impost serà la que resulti d'aplicar a la base imposable el tipus de gravamen.
2. El tipus de gravamen serà per a:

Període d'1 a 5 anys:	30%
Període de fins a 10 anys:	28%
Període de fins a 15 anys:	27%
Període de fins a 20 anys:	26%

ARTICLE 7 . ACREDITAMENT

1. L'impost s'acreditarà:
 - a) Quan es transmeti la propietat del terreny, sigui a títol oneros o lucratiu, entre vius o per causa de mort, en la data de transmissió.
 - b) Quan es constitueixi o es transmeti qualsevol dret real de gaudir limitador del domini, en la data en què tingui lloc la constitució o la transmissió del dret que es tracti.
2. Als efectes del que es disposa a l'apartat anterior es considerarà com a data de la transmissió:
 - a) En els actes o els contractes entre vius, la de l'atorgament del document públic i, quan es tracti de documents privats, la de la seva incorporació o inscripció en un registre públic o la del seu lliurament a un funcionari públic per raó del seu ofici.
 - b) En les transmissions per causa de mort, la de la defunció del causant.
3. Quan es declari o es reconegui judicialment o administrativament que ha tingut lloc la nul·litat, la rescissió o la resolució de l'acte o el contracte determinant de la transmissió del terreny o de la constitució i transmissió del dret real de gaudir sobre aquest, el subjecte passiu tindrà dret a la devolució de l'impost pagat, sempre que aquest acte o contracte no li hagués produït efectes lucratius i que reclami la devolució en el termini de cinc anys des que la resolució va ser ferma, entenent-se que existeix efecte lucratiu quan no es justifiqui que els interessats hagin d'efectuar les devolucions recíproques a què es refereix l'article 1.295 del Codi Civil. Encara que l'acte o el contracte no hagin produït efectes lucratius, si la rescissió o la resolució es declarés per incompliment de les obligacions del subjecte passiu de l'impost, no hi haurà lloc per a cap devolució.
4. Si el contracte queda sense efecte per acord mutu de les parts contractants no serà procedent la devolució de l'impost pagat i es considerarà com un acte nou sotmès a tributació. Com a tal mutu acord, s'estimarà l'avinença en acte de conciliació i el simple assentiment a la demanda.
5. En els actes o els contractes en els quals existeixi alguna condició, la seva qualificació es farà d'acord amb les prescripcions contingudes en el Codi Civil. Si fos suspensiva, l'impost no es liquidarà fins que aquesta no es compleixi. Si la condició fos resolutiva, l'impost s'exigirà a reserva de què, quan la condició es compleixi, es faci l'oportuna devolució, segons la forma a què es refereix l'apartat 1 anterior.
6. En casos de transmissió de terrenys adjudicats en reparcel·lacions, d'acord amb els preceptes de la Llei del Sòl, com que suposa la subrogació, amb plena eficàcia real, de les antigues parcel·les per les noves, la data inicial del període impositiu serà la d'adquisició dels terrenys aportats a la reparcel·lació.



ARTICLE 8. BONIFICACIONS EN LA QUOTA

1. En les transmissions *mortis causa* referents a l'habitatge habitual del causant, quan els adquirents siguin el cònjuge, els descendents o els ascendents per naturalesa o adopció, es procedirà a la bonificacions següents:
 - a) Per al cònjuge un 75% de bonificació en la quota.
 - b) Per als descendents o els ascendents per naturalesa o adopció un 50% de bonificació en la quota

Per a gaudir d'aquesta bonificació es requereix que l'habitatge transmès hagi estat l'habitatge habitual del causant i de l'adquirent durant els dos anys anteriors a la data de transmissió.

Si no hi ha la relació de parentiu esmentada, la bonificació afectarà també els qui rebin de l'ordenament jurídic un tracte anàleg per a la continuació en l'ús de l'habitatge per raó de conivència amb el causant, durant els dos anys anteriors a la seva mort.

El gaudi definitiu d'aquesta bonificació resta condicionat al manteniment de l'adquisició en el patrimoni de l'adquirent durant els tres anys següents a la mort del causant, llevat que morís l'adquirent dins aquest termini.

3. En el cas d'incompliment dels requisits a què es refereixen els apartats primer i segon, l'obligat tributari haurà de satisfer la part de la quota que hagués deixat d'ingressar com a conseqüència de la bonificació practicada, més els interessos de demora, en el termini d'un mes a partir de la transmissió de l'habitatge o local/s, mitjançant la corresponent autoliquidació.

ARTICLE 9. GESTIÓ DE L'IMPOST

1. Els subjectes passius estaran obligats a presentar davant d'aquest Ajuntament una declaració on s'hi contindran els elements de la relació tributària imprescindibles per practicar la liquidació i, també, la realització de la mateixa.

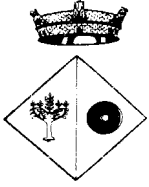
2. L'esmentada declaració haurà de ser presentada en els següents terminis, des de la data en què es produeixi l'acreditament de l'impost:

- a) Quan es tracti d'actes inter vivos, el termini serà de trenta dies hàbils.
- b) Quan es tracti d'actes per causa de mort, el termini serà de sis mesos prorrogables fins a un any a sol·licitud del subjecte passiu.

3. La sol·licitud de pròrroga s'haurà de presentar dins el termini de sis mesos i, un cop concedida, el subjecte passiu haurà de satisfer els interessos de demora corresponents.

4. A la declaració s'hi adjuntaran inexcusablement fotocòpia de la tarja d'identificació fiscal o del document nacional d'identitat del subjecte passiu, original o fotocòpia de l'últim rebut acreditat de l'impost sobre béns immobles, els documents on hi constin els actes o els contractes que originen la imposició i qualsevol altre justificant, si és el cas, de les exempcions que els subjectes passius reclamin com a beneficiaris.

5. L'Ajuntament podrà requerir els subjectes passius per tal que aportin, en un termini de trenta dies prorrogables a quinze dies més, a petició dels interessats, altres documents que consideri necessaris per efectuar la liquidació. Les persones que no atenguin els requeriments formulats dintre d'aquests terminis, incorreran en les infraccions tributàries previstes en l'article 23 d'aquesta Ordenança. Si aquests documents només constitueixen el mitjà de provar circumstàncies al·legades pels subjectes passius en benefici exclusiu d'ells mateixos, l'incompliment del requeriment comportarà la pèrdua del seu dret als beneficis esmentats i es practicaran les liquidacions complementàries sense fer cas de les circumstàncies no justificades.



6. Independentment del que es disposa en l'apartat primer de l'article 18, també estan obligats a comunicar a l'Ajuntament la realització del fet imposable en els mateixos terminis que els subjectes passius:

- a) En els supòsits contemplats en l'apartat 2) de la lletra a) d'aquest article, sempre que s'hagin produït per negoci jurídic entre vius, el donant o la persona que constitueixi o que transmeti el dret real de que es tracti.
- b) En els supòsits contemplats en la lletra b) de l'esmentat l'apartat 2) de la lletra a) d'aquest article, l'adquirent o la persona a favor de la qual es constitueixi o es transmeti el dret real de que es tracti.

7. Els notaris també estaran obligats a remetre a l'Ajuntament, dins de la primera quinzena de cada trimestre, una relació de tots els documents que han autoritzat en el trimestre anterior, i en els que s'hi continguin els fets, els actes o els negocis jurídics que posin de manifest la realització del fet imposable d'aquest impost, amb excepció dels actes d'última voluntat. També estaran obligats a remetre, dins del mateix termini, una relació dels documents privats comprensius dels mateixos fets, actes o negocis jurídics, que els hagin estat presentats per a coneixement i legitimació de firmes. El que es preveu en aquest apartat s'entén sense perjudici del deure general de col·laboració establert en la Llei General Tributària.

Aquesta relació contindrà les següents dades:

- a) En les transmissions a títol oneros, nom i domicili del transmissor i adquirent amb els seus Documents Nacionals d'Identitat.
- b) En les transmissions a títol lucratiu, nom i domicili de l'adquirent i DNI
- c) En les adjudicacions per herència, nom i domicili de l'hereu o hereus i DNI
- d) En tots els casos, unitat o unitats transmeses amb dades per a la seva identificació.

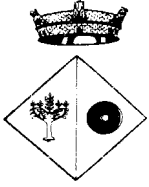
8. Independentment del que es disposa en l'apartat primer de l'article 18, també estan obligats a comunicar a l'Ajuntament la realització del fet imposable en els mateixos terminis que els subjectes passius:

- a) En els supòsits contemplats en l'apartat 2) de la lletra a) d'aquest article, sempre que s'hagin produït per negoci jurídic entre vius, el donant o la persona que constitueixi o que transmeti el dret real de que es tracti.
- b) En els supòsits contemplats en la lletra b) de l'esmentat l'apartat 2) de la lletra a) d'aquest article, l'adquirent o la persona a favor de la qual es constitueixi o es transmeti el dret real de que es tracti.

9. Els notaris també estaran obligats a remetre a l'Ajuntament, dins de la primera quinzena de cada trimestre, una relació de tots els documents que han autoritzat en el trimestre anterior, i en els que s'hi continguin els fets, els actes o els negocis jurídics que posin de manifest la realització del fet imposable d'aquest impost, amb excepció dels actes d'última voluntat. També estaran obligats a remetre, dins del mateix termini, una relació dels documents privats comprensius dels mateixos fets, actes o negocis jurídics, que els hagin estat presentats per a coneixement i legitimació de firmes. El que es preveu en aquest apartat s'entén sense perjudici del deure general de col·laboració establert en la Llei General Tributària.

Aquesta relació contindrà les següents dades:

- a) En les transmissions a títol oneros, nom i domicili del transmissor i adquirent amb els seus Documents Nacionals d'Identitat.
- b) En les transmissions a títol lucratiu, nom i domicili de l'adquirent i DNI
- c) En les adjudicacions per herència, nom i domicili de l'hereu o hereus i DNI
- d) En tots els casos, unitat o unitats transmeses amb dades per a la seva identificació.



10. Els subjectes passius, simultàniament a la presentació de l'autoliquidació, hauran d'ingressar l'import de la quota que en resulti, llevat del cas previst en l'apartat següent.

ARTICLE 10. AJORNAMENTS

1. L'Ajuntament podrà ajornar o fraccionar el pagament de les declaracions, prèvia sol·licitud dels subjectes passius formulada dins dels terminis previstos en l'apartat 2 de l'article 18, d'acord amb el que es preveu a la Llei General Tributària i en les disposicions dictades per al seu desenvolupament.

ARTICLE 11. INSPECCIO I RECAPTACIO

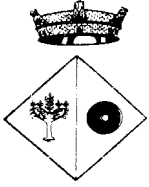
1. La inspecció i la recaptació de l'impost, en tot allò no previst en aquesta Ordenança, es realitzaran d'acord amb el què es preveu a la Llei General Tributària, en les altres lleis reguladores de la matèria i en les disposicions dictades per al seu desenvolupament, i, especialment, en l'Ordenança Fiscal General.

ARTICLE 12. INFRACCIONS TRIBUTARIES

1. En tot allò relatiu a la qualificació de les infraccions tributàries i a la determinació de les sancions que els corresponguin en cada cas, s'aplicarà el règim regulat en la Llei General Tributària i en les disposicions que la complementen i la desenvolupen, i especialment en l'Ordenança Fiscal General.

DISPOSICIÓ FINAL

La present Ordenança ha estat modificada per l'Ajuntament en data 6 de novembre de 2006 i entrarà en vigència el 1 de gener de 2007 i seguirà vigent mentre no s'acordi la seva modificació o derogació.



ORDENANÇA FISCAL núm. 7 REGULADORA DE LA TAXA PER A LA PRESTACIÓ DEL SERVEI DE GESTIÓ DE RESIDUS MUNICIPALS

ARTICLE 1. FONAMENT LEGAL

A l' empara del previst als articles 57 i 20.4.s) del Text refós de la Llei reguladora de les Hisendes Locals aprovat per Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març (TRHL), de conformitat amb el que disposen els articles 15 a 19 d' aquest text legal i la Llei 22/2011, de 29 de juliol, de residus i sòls contaminats, l' Ajuntament estableix les taxes pels serveis de recollida dels residus municipals, que es regiran per la present Ordenança.

I.- Taxa pel servei de recepció obligatòria de recollida, transport i tractament de RESIDUS DOMÈSTICS.

ARTICLE 2. FET IMPOSABLE

1. Constitueix el fet imposable de la taxa pel servei de recepció **obligatòria** de recollida, transport i tractament de **residus domèstics** la prestació dels serveis següents:

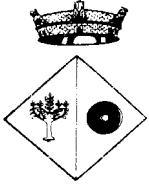
- a) Recollida, transport i tractament dels residus generats en les **llars** com a conseqüència de les activitats **domèstiques**.
- b) Recollida, transport i tractament de les **restes vegetals**.
- c) Recollida, transport i tractament dels residus generats en **comerços i serveis**, com a conseqüència **d'activitats domèstiques** i en **locals sense activitat** comercial.

2. Es consideren també **residus domèstics**: els que es generen en les llars d'aparells elèctrics i electrònics; roba; piles; acumuladors; mobles i estris; els residus i runes procedents d'obres menors de construcció i reparació domiciliària.

3. Aquest servei, que té la consideració d'essencial per la vida social dels ciutadans, és de caràcter general i de recepció i ús obligatoris, per a qualsevol habitatge, local o establiment que estigui situat en els llocs on es presti efectivament el servei, per la qual cosa la no utilització del servei no eximeix de l'obligació de contribuir, excepte en aquells supòsits en els que el titular d'una activitat que generi residus comercials acreditat que ha lliurat els residus que genera o posseeix un gestor o gestora autoritzat, d'acord amb el que disposa l'article 17.3 de la Llei 22/2011, de 28 de juliol, de residus i sòls contaminants, supòsits en que no es cobrarà la taxa corresponent a la recollida de residus comercials.

ARTICLE 3.- SUBJECTES PASSIUS

1. Són subjectes passius contribuents de la taxa per la prestació del servei de recepció obligatòria de recollida, transport i tractament dels residus domèstics, les persones físiques o jurídiques i les entitats a què es refereix l'article 35.4 de la Llei General Tributària, que ocupin o utilitzin els habitatges, o els locals o solars on es presta el servei a que es refereix l'article anterior, bé sigui a títol de propietari o d'usufructuari, d'arrendatari, fins i tot, a precari.



2. Tindrà la consideració de subjecte passiu substituït del contribuïent el propietari dels habitatges o locals, el qual podrà repercutir, si s'escau, les quotes satisfetes sobre els usuaris, que són els beneficiaris del servei.

ARTICLE 4.- RESPONSABLES I SUCCESSORS.

1. Són responsables tributaris les persones físiques i jurídiques determinades com a tals a la Llei General Tributària i a l'Ordenança General.

2. La derivació de responsabilitat requerirà que, prèvia audiència de l'interessat, es dicti acte administratiu, en els termes previstos a la Llei General Tributària.

3. Les obligacions tributàries pendents s'exigiran als successors de les persones físiques, jurídiques i entitats sense personalitat, en els termes previstos a la Llei General Tributària i a l'Ordenança General.

ARTICLE 5.- BASE IMPOSABLE

El cost real o presumible del servei, considerat en la seva globalitat constituirà, com a màxim la base imposable de la taxa.

ARTICLE 6.- QUOTA TRIBUTÀRIA

1. La quota tributària consistirà en una quantitat fixa, per unitat de local, que es determinarà en funció de la naturalesa de l'immoble:

2. A aquest efecte, s'aplicarà la tarifa següent:

2.1. Habitatges:

Per cada habitatge	149,89 €
--------------------	----------

S'entén per habitatge el que es destina a domicili particular de caràcter familiar.

2.2 Locals comercials inactius:

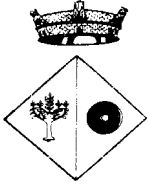
Per cada local comercial inactiu	83 €
----------------------------------	------

S'entén per local comercial inactiu aquell en què només es realitzen activitats domèstiques.

II.- Taxa pel servei de recollida, transport i tractament dels residus comercials no perillosos i residus domèstics generats per les indústries

ARTICLE 7.- FET IMPOSABLE

1. Són serveis municipals complementaris, susceptibles de ser prestats pel sector privat –autoritzat per a la prestació del servei, en els termes previstos a la normativa vigent en matèria de residus–, la



recollida, transport i tractament dels **residus comercials no perillosos i els residus domèstics generats en les indústries**, d'acord amb el que disposa l'article 12.5 de la Llei 22/2011, de 28 de juliol, de residus i sòl contaminats.

2. Constitueix el fet imposable de la taxa la prestació dels serveis següents:

- a) Recollida, transport i tractament de residus comercials no perillosos.
- b) Recollida, transport i tractament i de **residus domèstics generats per les indústries**.

3. A aquests efectes, tenen la consideració de **residus comercials** els generats per l'activitat pròpia del comerç, al detall i a l'engròs, dels serveis de restauració i bars, de les oficines i els mercats, així com de la resta del sector serveis.

Es consideren **residus domèstics generats per les indústries** els residus generats en indústries conseqüència d'activitats domèstiques.

4. La taxa establerta a article 6.2.a) és incompatible amb la taxa prevista a l'article 2.1.c) d'aquesta Ordenança; conseqüentment, quan procedeixi exigir la taxa per la gestió dels residus comercials, no es liquidarà la taxa per gestió dels residus domèstics generats per la realització d'activitats domèstiques en locals comercials inactius.

ARTICLE 8.- SUBJECTES PASSIUS I ACREDITACIÓ DEL SISTEMA DE GESTIÓ PROPI.

1. Són subjectes passius contribuents de la taxa, el fet imposable de la qual es defineix a l'article 8 d'aquesta Ordenança, les persones físiques o jurídiques i les entitats a què es refereix l'article 35.4 de la Llei General Tributària que:

- a) Sol·licitin la prestació del servei.
- b) Resultin especialment beneficiades o afectades per la prestació del servei.

2. A aquests efectes, els titulars d'activitats que generin residus comercials o residus domèstics generats per les indústries que desitgin utilitzar un sistema de gestió dels residus **diferent** del establert per l'Ajuntament, estan obligats a acreditar que tenen contractat amb un gestor autoritzat la gestió dels residus que produeixi l'activitat corresponent. Aquesta acreditació s'haurà d'efectuar, en el termini **d'un mes**, comptador des de l'entrada en vigor d'aquesta ordenança, si ja s'estava portant a terme l'activitat, o des de l'inici de l'activitat generadora del residu, si aquest ha tingut lloc amb posterioritat a dita entrada en vigor.

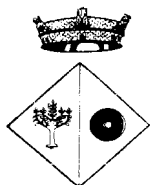
Per a exercicis successius, aquesta acreditació s'haurà d'efectuar abans de **l'1 de febrer de cada any**.

3. Cas que no es porti a terme l'esmentada acreditació en el termini indicat, l'Ajuntament considerarà que el titular de l'activitat generadora d'aquests residus comercials i domèstics generats per les indústries s'acull al sistema de recollida, transport i tractament que té establert la Corporació i per tant, tindrà aquest la condició de subjecte passiu de la taxa aquí regulada.

4. Tindrà la consideració de subjecte passiu substituït del contribuent el propietari dels locals on s'ubiqui l'activitat generadora dels residus, el qual podrà repercutir, si s'escau, les quotes satisfetes sobre els usuaris, que són els beneficiaris del servei.

ARTICLE 9.- RESPONSABLES I SUCCESSORS.

1. Són responsables tributaris les persones físiques i jurídiques determinades com a tals a la Llei General Tributària i a l'Ordenança General.



2. La derivació de responsabilitat requerirà que, prèvia audiència de l'interessat, es dicti acte administratiu, en els termes previstos a la Llei General Tributària.

3. Les obligacions tributàries pendents s'exigiran als successors de les persones físiques, jurídiques i entitats sense personalitat, en els termes previstos a la Llei General Tributària i a l'Ordenança General.

ARTICLE 10.- BASE IMPOSABLE

El cost real o presumible del servei, considerat en la seva globalitat constituirà, com a màxim la base imposable de la taxa.

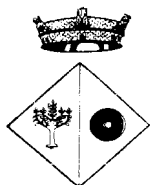
ARTICLE 11.- QUOTA TRIBUTÀRIA

1. La quota tributària de la taxa per la prestació del servei de recollida, transport i tractament de residus comercials i el residu domèstic generat a les indústries consistirà en una quantitat fixa, per unitat de local, que es determinarà en funció de la naturalesa i el destí dels immobles als quals es desenvolupa l'activitat generadora del residu i la seva superfície.

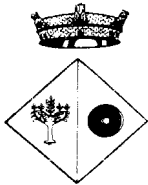
2. A aquest efecte, s'aplicarà la tarifa següent:

ANNEX I

Categoria	Fracció Paper (eur)	Fracció Envasos (eur)	Fracció Vidre (eur)	Fracció Orgànica (eur)	Fracció Resta (eur)	Cost servei + tractament (eur)	Proposta de taxa (eur/any)
1. Agricultura, ramaderia, silvicultura i pesca							
Tarifa única	6,91 €	7,17 €	4,77 €	37,28 €	111,83 €	167,95 €	232,95 €
2. Activitats industrials							
fins a 100m ²	5,18 €	5,38 €	3,58 €	40,64 €	55,92 €	110,69 €	175,69 €
de 101 a 250m ²	6,91 €	7,17 €	4,77 €	60,96 €	111,83 €	191,63 €	256,63 €
de 251 a 500m ²	10,36 €	10,75 €	7,15 €	93,06 €	218,49 €	339,81 €	404,81 €
més de 500m ²	13,81 €	14,34 €	9,53 €	154,02 €	255,77 €	447,47 €	512,47 €
3. Activitats d'instal·lació de maquinària i equips industrials i activitats de reparació (tallers, reparació de maquinària industrial, equips domèstics, equips electrònics...)							
fins a 100m ²	5,18 €	5,38 €	3,58 €	40,64 €	55,92 €	110,69 €	175,69 €
de 101 a 250m ²	6,91 €	7,17 €	4,77 €	60,96 €	111,83 €	191,63 €	256,63 €
de 251 a 500m ²	10,36 €	10,75 €	7,15 €	60,96 €	186,39 €	275,61 €	340,61 €
més de 500m ²	13,81 €	14,34 €	9,53 €	121,91 €	223,67 €	383,27 €	448,27 €
4. Subministrament d'aigua; activitats de sanejament, gestió de residus i descontaminació							
fins a 100m ²	5,18 €	5,38 €	3,58 €	40,64 €	55,92 €	110,69 €	175,69 €
de 101 a 250m ²	6,91 €	7,17 €	4,77 €	60,96 €	111,83 €	191,63 €	256,63 €
de 251 a 500m ²	10,36 €	10,75 €	7,15 €	60,96 €	186,39 €	275,61 €	340,61 €
més de 500m ²	13,81 €	14,34 €	9,53 €	121,91 €	223,67 €	383,27 €	448,27 €
5. Construcció i activitats relacionades (constructores, promotors, paletes, lampistes...)							
fins a 100m ²	5,18 €	5,38 €	3,58 €	40,64 €	158,43 €	213,20 €	278,20 €
de 101 a 250m ²	6,91 €	7,17 €	4,77 €	60,96 €	316,87 €	396,66 €	461,66 €
de 251 a 500m ²	10,36 €	10,75 €	7,15 €	60,96 €	528,11 €	617,33 €	682,33 €
més de 500m ²	13,81 €	14,34 €	9,53 €	121,91 €	633,73 €	793,33 €	858,33 €



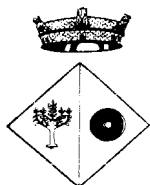
6.1. intermediaris del comerç							
fins a 100m2	5,18 €	5,38 €	3,58 €	40,64 €	55,92 €	110,69 €	175,69 €
de 101 a 250m2	6,91 €	7,17 €	4,77 €	60,96 €	111,83 €	191,63 €	256,63 €
de 251 a 500m2	10,36 €	10,75 €	7,15 €	60,96 €	186,39 €	275,61 €	340,61 €
més de 500m2	13,81 €	14,34 €	9,53 €	121,91 €	223,67 €	383,27 €	448,27 €
6.2. comerç al detall i a l'engròs de productes no alimentaris							
fins a 100m2	34,53 €	23,89 €	4,77 €	60,96 €	111,83 €	235,98 €	300,98 €
de 101 a 250m2	51,79 €	35,84 €	7,15 €	60,96 €	186,39 €	342,13 €	407,13 €
de 251 a 500m2	69,05 €	47,79 €	9,53 €	121,91 €	223,67 €	471,96 €	536,96 €
més de 500m2	92,07 €	71,68 €	14,30 €	203,19 €	223,67 €	604,92 €	669,92 €
6.3. comerç a l'engròs de productes alimentaris							
fins a 100m2	34,53 €	23,89 €	4,77 €	60,96 €	111,83 €	235,98 €	300,98 €
de 101 a 250m2	51,79 €	35,84 €	7,15 €	60,96 €	186,39 €	342,13 €	407,13 €
de 251 a 500m2	69,05 €	47,79 €	9,53 €	121,91 €	223,67 €	471,96 €	536,96 €
més de 500m2	92,07 €	71,68 €	14,30 €	203,19 €	223,67 €	604,92 €	669,92 €
6.4. Comerç amb predomini de productes alimentaris (supermercats...)							
fins a 100m2	46,04 €	35,84 €	2,38 €	135,46 €	149,11 €	368,83 €	433,83 €
de 101 a 250m2	69,05 €	53,76 €	3,58 €	203,19 €	223,67 €	553,25 €	618,25 €
de 251 a 500m2	92,07 €	71,68 €	4,77 €	406,38 €	447,34 €	1.022,24 €	1.087,24 €
mes de 500m2	138,11 €	107,52 €	7,15 €	677,30 €	745,57 €	1.675,65 €	1.740,65 €
6.5. Comerç al detall de productes alimentaris en establiments especialitzats (excepte carnisseries, peixateries, fruiteries i verduleries)							
fins a 100m2	17,26 €	11,95 €	2,38 €	203,19 €	37,28 €	272,07 €	337,07 €
de 101 250m2	25,90 €	17,92 €	3,58 €	237,06 €	55,92 €	340,37 €	405,37 €
de251 a 500m2	34,53 €	23,89 €	4,77 €	406,38 €	111,83 €	581,41 €	646,41 €
mes de 500m2	51,79 €	35,84 €	7,15 €	677,30 €	186,39 €	958,48 €	1.023,48 €
6.6. Comerç de fruites, verdures, carn i peix.							
fins a 100m2	17,26 €	3,58 €	2,38 €	237,06 €	37,28 €	297,57 €	362,57 €
de 101 a 250m2	25,90 €	5,38 €	3,58 €	355,58 €	55,92 €	446,35 €	511,35 €
de 251 a 500m2	34,53 €	7,17 €	4,77 €	711,17 €	111,83 €	869,47 €	934,47 €
mes de 500m2	51,79 €	10,75 €	7,15 €	1.185,28 €	186,39 €	1.441,37 €	1.506,37 €
6.7. establiments de venda de plantes i animals.							
de 51 a 100m2	5,18 €	5,38 €	3,58 €	203,19 €	55,92 €	273,24 €	338,24 €
de 101 a 250m2	6,91 €	7,17 €	4,77 €	406,38 €	111,83 €	537,06 €	602,06 €
de 251 a 500m2	10,36 €	10,75 €	7,15 €	677,30 €	186,39 €	891,96 €	956,96 €
més de 500m2	13,81 €	14,34 €	9,53 €	812,76 €	223,67 €	1.074,12 €	1.139,12 €
7. Activitats de transport i magatzem							
fins a 100m2	5,18 €	5,38 €	3,58 €	40,64 €	55,92 €	110,69 €	175,69 €
de 101 a 250m2	6,91 €	7,17 €	4,77 €	60,96 €	111,83 €	191,63 €	256,63 €
de 251 a 500m2	10,36 €	10,75 €	7,15 €	60,96 €	186,39 €	275,61 €	340,61 €
més de 500m2	13,81 €	14,34 €	9,53 €	121,91 €	223,67 €	383,27 €	448,27 €



	8.1. Informació i comunicacions (editorials, productores, emissores de ràdio i tv, assistència i assessorament de programes informàtics, serveis web...), activitats immobiliàries, financeres, d'assegurances, professionals, científiques i tècniques (assessories, consultories, activitats de recerca i desenvolupament, publicitat, fotògrafs, veterinaris...), administratives, serveis auxiliars i administració pública, educació, sanitat i serveis socials, activitats artístiques, recreatives, d'entreteniment i altres serveis i activitats								
8.1.1	fins a 100m2	6,91 €	7,17 €	4,77 €	60,96 €	111,83 €	191,63 €	256,63 €	
8.1.2	de 101 a 250m2	10,36 €	10,75 €	7,15 €	60,96 €	186,39 €	275,61 €	340,61 €	
8.1.3	de 251 a 500m2	13,81 €	14,34 €	9,53 €	121,91 €	223,67 €	383,27 €	448,27 €	
8.1.4	mes de 500m2	25,90 €	17,92 €	14,30 €	203,19 €	316,87 €	578,17 €	643,17 €	
	8.2. Activitats de neteja i serveis integrals								
8.2.1	fins a 100m2	5,18 €	5,38 €	3,58 €	40,64 €	55,92 €	110,69 €	175,69 €	
8.2.2	de 101 a 250m2	6,91 €	7,17 €	4,77 €	60,96 €	111,83 €	191,63 €	256,63 €	
8.2.3	de 251 a 500m2	10,36 €	10,75 €	7,15 €	60,96 €	186,39 €	275,61 €	340,61 €	
8.2.4	mes de 500m2	13,81 €	14,34 €	9,53 €	121,91 €	223,67 €	383,27 €	448,27 €	
	8.3. Establiments de begudes (bars, cafeteries, sales de ball...).								
8.3.1	fins a 100m2	3,45 €	35,84 €	23,84 €	135,46 €	105,62 €	304,21 €	369,21 €	
8.3.2	de 101 a 250m2	5,18 €	53,76 €	35,76 €	203,19 €	158,43 €	456,32 €	521,32 €	
8.3.3	de 251 a 500m2	6,91 €	71,68 €	47,67 €	406,38 €	316,87 €	849,51 €	914,51 €	
8.3.4	mes de 500m2	10,36 €	107,52 €	71,51 €	677,30 €	528,11 €	1.394,80 €	1.459,80 €	
	8.4. Activitats artístiques, recreatives i d'entreteniment.								
8.4.1	fins a 100m2	3,45 €	3,58 €	9,53 €	135,46 €	105,62 €	257,65 €	322,65 €	
8.4.2	de 101 a 250m2	5,18 €	5,38 €	14,30 €	203,19 €	158,43 €	386,48 €	451,48 €	
8.4.3	de 251 a 500m2	6,91 €	7,17 €	19,07 €	406,38 €	316,87 €	756,39 €	821,39 €	
8.4.4	mes de 500m2	10,36 €	10,75 €	28,60 €	677,30 €	528,11 €	1.255,13 €	1.320,13 €	
	Grup 8.5. Serveis de restauració d'activitats artístiques, recreatives, d'entreteniment i altres activitats								
8.5.1	fins a 100m2	Assimilables als costos de les categories 8,3 o 8,7 en funció de la tipologia del servei prestat							
8.5.2	de 101 a 250m2								
8.5.3	de 251 a 500m2								
8.5.4	mes de 500m2								
	8.6. Hotels, altres activitats d'allotjament i hospitals.								
8.6.1	fins a 100m2	3,23 €	3,35 €	2,23 €	126,60 €	98,71 €	234,12 €	299,12 €	
8.6.2	de 101 a 250m2	4,84 €	5,02 €	3,34 €	190,68 €	148,07 €	351,95 €	416,95 €	
8.6.3	de 251 a 500m2	6,45 €	6,70 €	4,46 €	380,60 €	210,50 €	608,71 €	673,71 €	
8.6.4	mes de 500m2	9,68 €	10,05 €	6,68 €	540,70 €	309,21 €	876,32 €	941,32 €	
	8.7. Restaurants i serveis de menjars								
8.7.1	fins a 100m2	9,31 €	6,64 €	7,73 €	135,46 €	105,62 €	264,76 €	329,76 €	
8.7.2	de 101 a 250m2	17,26 €	11,95 €	9,53 €	290,24 €	158,43 €	487,42 €	552,42 €	
8.7.3	de 251 a 500m2	26,57 €	18,60 €	17,26 €	649,76 €	225,24 €	937,42 €	1.002,42 €	
8.7.4	mes de 500m2	35,88 €	25,24 €	24,98 €	838,72 €	330,85 €	1.255,68 €	1.320,68 €	
	8.8. Turisme rural, allotjaments rurals, residència casa de pagès								
8.8.1	fins a 10 persones	8,70 €	6,21 €	7,22 €	126,60 €	98,71 €	247,44 €	312,44 €	
8.8.2	més de 10 pers.	16,13 €	11,17 €	8,91 €	271,25 €	148,07 €	455,53 €	520,53 €	
	8.9. Règim mercats i firaires de productes no alimentaris								
8.9.1	Tarifa única	4,55 €	3,18 €	0,63 €	8,11 €	14,89 €	31,36 €	62,77 €	
	9.0. Règim mercats i firaires de productes alimentaris								
9.0.1	Tarifa única	2,29 €	0,47 €	0,31 €	31,56 €	4,96 €	39,59 €	79,20 €	

REDUCCIÓ IMPORT DE LA TAXA

En el supòsit que el titular d'una activitat que generi residus comercials acrediti que els lliura a un gestor o gestora autoritzat, d'acord amb el que disposa l'article 17.3 de la Llei 22/2011, de 28 de juliol, de residus i sòl contaminants, es reduirà l'import de la taxa en funció de la fracció que es gestiona privadament (cartró, vidre, orgànica...), d'acord amb els imports corresponents a cada fracció i activitat previstos a les quotes de l'Annex 1 d'aquest article.



QUOTA BÀSICA

Tanmateix es fixa com a preu mínim irreductible de la taxa per la prestació del servei de recollida de residus comercials no comercials i domèstics procedents de les indústries, l'import de **65 €** en concepte de quota bàsica, import corresponent al servei d'inspecció, als serveis mínims de gestió de residus i al servei d'atenció a desbordaments i abandonaments. La reducció queda condicionada a que abans de l'1 de febrer de cada any s'aporti còpia de les factures corresponents a l'any anterior acreditatives de tenir contractat amb un gestor autoritzat la gestió dels residus que produeixi l'activitat corresponent.

ANNEX II

En els casos en que un establiment desitgés tenir un contenidor exclusiu per a les fraccions residuals de selectiva, el cost de cada contenidor seria el següent.

Cost contenidor exclusiu Selectiva											
Contenidor		Nº	Recollides setmanals	Preu/kg (eur)	Producció estimada (kg)	Cost tractament (eur any)	Cost aixecada (eur)	Cost temps ruta (eur)	Cost recollida (eur/any)	Cost amortització (eur/any)	TARIFA (eur/any)
Paper / cartró	5000	1	setmanal	0	-	0,00	6,17	0,72	321,43	94,92	416 €
Envasos	5000	1	setmanal	0	-	0,00	6,15	0,72	320,35	94,92	415 €
Vidre	3000	1	quinzenal	0	-	0,00	7,73	0,49	201,48	50,25	252 €
Paper / cartró	5000	1	quinzenal	0	-	0,00	6,17	0,72	161,08	94,92	256 €
Envasos	5000	1	quinzenal	0	-	0,00	6,15	0,72	160,54	94,92	255 €
Vidre	3000	1	mensual	0	-	0,00	7,73	0,49	100,98	50,25	151 €
Paper / cartró	5000	1	mensual	0	-	0,00	6,17	0,72	80,90	94,92	176 €
Envasos	5000	1	mensual	0	-	0,00	6,15	0,72	80,63	94,92	176 €

III.- REGULACIÓ COMUNA D' AMBDES TAXES

ARTICLE 12.- BONIFICACIONS

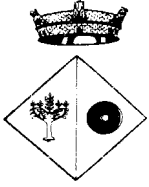
Gaudiran d'una subvenció del 50%, les persones contemplades en el paràgraf 2n de l'art. 5 de l'Ordenança Fiscal núm. 10 reguladora del subministrament d'aigua potable, i es calcularà en funció dels mateixos paràmetres contemplats en l'Ordenança Fiscal núm. 10.

Gaudiran d'una bonificació del 50% en la quota de la present taxa aquells subjectes passius que disposin de contenidor a una distància d'un quilòmetre o superior de la habitatge, local o establiment.

Gaudiran d'una bonificació del 20% en la quota de residus comercials aquells que exerceixin conjuntament l'activitat comercial en l'habitatge familiar. Aquesta bonificació no serà compatible en cap més altre.

ARTICLE 13.- MERITAMENT

1. L'obligació de contribuir de la taxa pel servei de recepció obligatòria de recollida, transport i tractament de **residus domèstics** neix des del moment en què s'inicia la realització del servei, que s'entendrà iniciat, atesa la seva naturalesa de recepció obligatòria, quan el servei municipal de gestió



de residus domèstics en els carrers o llocs on figurin els habitatges utilitzats pels contribuents o els locals o solars subjectes a la taxa aquí regulada estigui establert i en funcionament. Les quotes s'acreditaran el primer dia de cada any natural i el període impositiu comprendrà l'any natural, excepte en els supòsits d'inici o cessament en la recepció del servei; en aquest cas el període impositiu s'ajustarà a aquesta circumstància. Respecte al prorrateig s'estarà al previst a l'Ordenança General de Gestió, Recaptació i Inspecció dels tributs i altres ingressos de dret públic locals”.

2. La taxa per la prestació del servei de recollida, transport i tractament de **residus comercials no perillosos i els residus domèstics generals en les indústries** es merita en el moment de sol·licitar-se o prestar-se el servei. Quan la duració temporal del servei s'estengui a varis exercicis, l'acreditació de la taxa tindrà lloc l'1 de gener de cada any i el període impositiu comprendrà l'any natural, excepte en els supòsits d'inici o cessament en la prestació del servei; en aquest cas el període impositiu s'ajustarà a aquesta circumstància. Respecte al prorrateig s'estarà al previst a l'Ordenança General.

ARTICLE 14.- NORMES DE GESTIÓ

La gestió es farà mitjançant la creació de dos padrons: habitatges familiars i comercials / industrials generadors de residus domèstics. Es confeccionaran trimestralment mitjançant els antecedents i les altes i baixes que s'hagin produït en el trimestre.

Els subjectes passius, venen obligats a formular declaració de baixa així com a notificar qualsevol modificació de les dades que figurin en el padró. La declaració d'alta de la taxa pel servei de recollida d'escombraries s'entendrà feta quan el subjecte passiu es doni d'alta en l'Impost sobre Activitats Econòmiques, quan se li atorgui la corresponent llicència, permís o autorització municipal ambiental de les activitats, pels habitatges familiars, quan s'atorgui la llicència de primera ocupació, o quan es doni d'alta en el servei de subministrament d'aigua potable si l'esmentada llicència ja hagués estat atorgada.

Quan es conegui, d'ofici o per comunicació dels interessats, qualsevol variació de les dades que figuren a la matrícula, s'hi efectuaran les modificacions corresponents, que tindran efecte a partir del període de cobrament següent al de la data en què s'hagi realitzat la declaració.

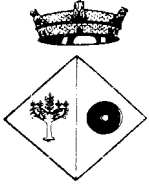
ARTICLE 15.- RECAPTACIÓ.

Les quotes es liquidaran trimestralment, juntament amb la factura del subministrament d'aigua potable, llevat que el servei es realitzi mitjançant la disposició d'un contenidor d'ús exclusiu, es practicarà una liquidació d'acord amb l'Annex II.

Si durant el primer semestre de l'any es sol·licites un o més contenidors la tarifa meritarà per la seva totalitat, si aquest fet es produís durant el segon semestre, el preu es meritarà al 50%.

DISPOSICIÓ FINAL

La present Ordenança ha estat aprovada per l'Ajuntament en data 30 d'octubre de 2013 i entrarà en vigència el 1 de gener de 2014 i seguirà vigent mentre no s'acordi la seva modificació o derogació.



ORDENANÇA FISCAL núm. 8 PER A LA TAXA DE L'ESTUDI, L'ANÀLISI I EXPEDICIÓ DE DOCUMENTS ADMINISTRATIUS

ARTICLE 1. Fonament legal.

A l'empara de l'article 106 en relació als 4 b) i 5 E.c) de la Llei 7/1985 de 2 d'abril, Reguladora de les Bases de Règim Local i els articles 6.1 i 8.1 a i b) de la Llei 8/1987 de 15 d'abril Municipal i de Règim Local de Catalunya, seguit el que disposen els articles 15 a 19, i d'acord amb l'article 20 del Text refós de la Llei 39/1988 de 28 de desembre, Reguladora de les Hisendes Locals, es regula l'aplicació de la taxa per la realització d'activitats jurídic-administratives de competència municipal.

ARTICLE 2. Fet imposable.

1. Constitueixen el fet imposable d'aquesta taxa les activitats jurídic-administratives de competència local desenvolupades amb motiu de:

a) La tramitació a instància de part de tota mena de documents o certificats que expedeixi o de què entenguin l'administració o les autoritats municipals, .

b) L'autorització per a utilitzar l'escut del municipi en plaques, marques, noms o usos comercials i industrials, capçaleres, logotips, etiquetes i d'altres distintius anàlegs, amb finalitats particulars i a instància dels interessats.

c) L'atorgament de llicències d'autotaxis i vehicles de lloguer d'acord amb el que estableix la Llei 19/2003, de 4 de juliol, del Taxi.

d) l'atorgament de llicències urbanístiques regulades en l'article 179 de la Llei 2/2002, d'Urbanisme de Catalunya.

e) Les autoritzacions del Cementiri municipal

f) l'atorgament de llicències ambientals, regulades a la Llei 3/1998, de 27 de febrer, de la Intervenció integral de l'Administració Ambiental.

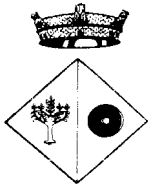
2. S'entendrà que l'activitat administrativa afecta es refereix o beneficia de forma particular al subjecte passiu quan sigui motivada directa o indirectament per ell mateix, per raó que les seves actuacions o omissions que obliguin a l'Ajuntament, encara que no hi hagi sol·licitud expressa de l'interessat.

ARTICLE 3. No Subjecció.

No estaran subjectes les activitats jurídic-administratives derivades de la tramitació de documents i expedients necessaris pel compliment d'obligacions fiscals, les consultes tributàries, els expedients de devolució d'ingressos indeguts, la resolució dels recursos administratius i els relatius a la prestació de serveis o realització d'activitats i a la utilització privativa o l'aprofitament especial de béns de domini públic que estiguin gravats per una altra taxa o pels que l'Ajuntament exigeixi un preu públic.

ARTICLE 4. Subjecte Passiu.

1. Són subjectes passius en concepte de contribuents les persones físiques o jurídiques i les entitats a què es refereix l'article 35.4 de la Llei General Tributària que sol·licitin o resultin beneficiades o afectades per les activitats jurídic-administratives de competència local de l'article 2.1.



2. Tindran la consideració de substituïts del contribuent:

a) En aquelles activitats jurídic-administratives que beneficiïn o afectin els ocupants de vivendes, locals o instal·lacions, seran els propietaris dels immobles, els quals podran repercutir, si fos el cas, la taxa sobre els beneficiaris.

b) En l'atorgament de llicències urbanístiques, seran els constructors i contractistes d'obres.

ARTICLE 5. Responsables Tributaris.

1. Respondran solidàriament de les obligacions tributàries del subjecte passiu les persones físiques o jurídiques a què fan referència els articles 41 i 43 de la Llei General Tributària.

2. Seran responsables subsidiaris els administradors de les societats i els síndics, els interventors o liquidadors de fallides, concursos, societats i entitats en general, en els supòsits i amb l'abast que assenyala l'article 40 de la Llei General Tributària.

ARTICLE 6. Exempcions i Bonificacions.

Sense perjudici del que estableix l'article 24.4 del text refós de la Llei 39/1988 de 28 de desembre, no s'admetran exempcions, reduccions o bonificacions, llevat d'aquells a favor de l'Estat, Generalitat de Catalunya i altres ens públics territorials o institucionals o com a conseqüència de l'aplicació de tractats o acords internacionals.

ARTICLE 7. Base Imposable i Quota.

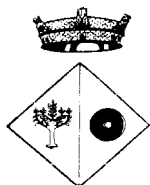
El cost real o previsible de l'activitat jurídic-administrativa, considerada en la seva globalitat, constituirà la base imposable per a la determinació individual de la quota tributària.

Les quotes tributàries, determinades individualment, segons les diferents activitats que constitueixen el fet imposable seran les següents:

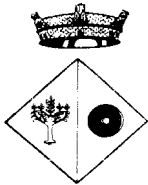
ARTICLE 8. Tarifes

1. Serveis Generals

Validació de poders	22,88 €
Certificats (a excepció empadronament i convivència)	4,20 €
Certificat d'empadronament i convivència	0,55 €
Certificat de reagrupament	20,80 €
Compulsa de documents per full Nota: queden exclosos els que s'hagin de tramitar a l'ajuntament o formin part d' expedients de la propia Corporació.	2,10 €
Recerca d'informació específica en la documentació o altres serveis Per hora.....	20,80 €
Utilització escut municipal (per cada autorització)	12,50 €
Fotocòpia DIN A4 per cada una	0,18 €
A partir de 10 fotocòpies	0,15 €
Fotocòpia a doble cara	0,27 €
Fotocòpia DIN A4 color per cada una	0,28 €
A partir de 10 fotocòpies	0,25 €
Fotocòpia a doble cara color	0,42 €
Fotocòpia DIN A3 per cada una	0,34 €
A partir de 10 fotocòpies	0,24 €



Fotocòpia DIN A3 color per cada una	0,53 €
A partir de 10 fotocòpies	0,48 €
Fotocòpia DIN A4 per entitats del municipi	0,11 €
Fotocòpia DIN A4 amb color per entitats del municipi	0,16 €
Normes subsidiàries en suport CD,	26,00 €
Transferència en CD de qualsevol tipus de document o fotografies	8,93 €
Plànol topogràfic en format DWG	20,80 €
Drets d'examen oposició	12,50 €
Per recepció de fax	0,21 €
+ per cada foli	0,16 €
Per tramesa de fax dins l'Estat, per cada minut o fracció	0,36 €
Per tramesa de fax fora de l'Estat, per minut o fracció	1,56 €
+ per cada foli	0,16 €
Per tramesa de correu electrònic	0,80 €
Tramitació targeta d'armes	20,00 €
Informe tècnic extern	180,00 €
2. Medi Ambient i Serveis	
2.1 Tinença d'animals	
Registre i expedició de placa censal per tinença animal	26,00 €
2.2 Tala d'arbres	
Llicència per tala d'arbres zona urbana	52,00 €
3. Urbanisme i planejament	
3.1 Informes Urbanístics	31,20 €
3.2 Certificat d'aprofitament urbanístic	57,20 €
3.3 Numeració de finques per cada nou número entregat	10,40 €
3.4 Expedients relatius a:	
1. Modificacions puntuals del planejament urbanístic general.	336,22 €
2. Planejament urbanístic derivat:	
- Plans especials urbanístics	506,19 €
- Plans de millora urbana	506,19 €
- Plans parcials urbanístics	506,19 €
- Plans parcials urbanístics de delimitació	506,19 €
3. Projectes d'urbanització complementari.	337,40 €
4. Projecte de reparcel.lació per compensació bàsica	337,40 €
5. Projecte de reparcel.lació per compensació per concertació.	337,40 €
6. Convenis urbanístics d'iniciativa privada	289,32 €
7. Projectes de parcel.lació	143,63 €
8. Estudis de detall (DT 4.2 Llei 2/2002)	337,40 €
3.5 Parcel.lacions:	
Per cada parcel.la resultant de la llicència de parcel.lació derivada de execucions urbanístiques.	31,20 €
Declaració d'innecessarietat	109,21 €
4. Urbanisme i Obres	
4.1 Anàlisi expedient de llicències d'obres	
• Llicència Obres menors	52,00 €



<ul style="list-style-type: none"> Llicència Obres majors Fins a 6.000 € de pressupost De 6.000,01 a 10.000 €. De 10.00,01 a 50.000 € Mes de 50.000,01€ 	104,00 € 156,00 € 286,00 € 447,20 €
<ul style="list-style-type: none"> Llicència Masies rurals Obra menor Obra major Fins a 6.000 € de pressupost De 6.000,01 a 10.000 € De 10.00,01 a 50.000 € Mes de 50.000,01 € 	78,00 € 156,00 € 208,00 € 338,00 € 499,20 €
<ul style="list-style-type: none"> Pròrroga llicència menor Prorroga altres llicències 	43,35 € Meitat import per la obtenció
4.2 Al.lineacions i rasans, per cada actuació	48,20 €
4.3 Informes primeres ocupacions	
<ul style="list-style-type: none"> Primera/segona ocupació de vivendes, per cada vivenda Primera/segona ocupació de parkings, per cada parkings Primera/segona ocupació de locals comercials Primera/segona ocupació indústries 	90,70 € 68,10 € 129,40 € 181,41 €
5. Parelles de fet	
Inscripció al Registre de parelles de fet	59,05 €

ARTICLE 9. Meritació.

La taxa es merita en el moment que s'iniciï la realització de l'activitat administrativa que constitueix el fet imposable, a instància de part o d'ofici.

ARTICLE 10. Gestió.

1. S'exigirà el dipòsit previ de l'import total de la quota tributària amb anterioritat a la meritació, no tramitant-se sense que s'hagi realitzat el corresponent ingrés.

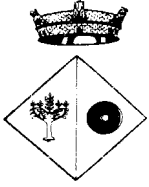
La corresponent liquidació es practicarà d'acord amb el procediment establert en l'Ordenança General de Gestió, Inspecció i Recaptació.

2. En el supòsit que no arribés a produir-se el fet imposable, l'Ajuntament retornarà les quantitats dipositades excepte en el cas de llicències urbanístiques en què s'hagués ja produït la intervenció administrativa que motiva i justifica la taxa.

3. En els casos que la llicència d'obres comporti l'aixecament de paviment de calçades i voreres o que per la situació de les obres en un carrer urbanitzat, es prevegi el probable deteriorament d'aitals paviments, el peticionari dipositarà en el moment de l'expedició de la llicència una fiança de 300,51 euros per respondre de la reposició dels serveis públics malmenats.

Aquesta fiança haurà de ser completada, mentre no es finalitzin les obres, cada vegada que s'utilitzi totalment o parcialment, i serà retornada íntegrament en el moment de l'acabament total de les obres.

ARTICLE 11. Pagament.



La satisfacció de les taxes podrà fer-se per qualsevol dels instruments previstos en l'ordenança general vigent en el Municipi.

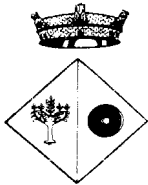
ARTICLE 12. Inspecció, recaptació, infraccions i sancions.

En tot el que faci referència a les matèries d'aquest epígraf, s'estarà al que prevegin la Llei General Tributària i disposicions que la complementen i desenvolupen.

DISPOSICIÓ FINAL

La present ordenança ha estat modificada pel Ple de la Corporació en data 4 de novembre de 2009 i entrarà en vigor el dia 1 de gener de 2010 i seguirà vigent mentre no s'acordi la seva modificació o derogació.

La present Ordenança ha estat modificada per l'Ajuntament en data 31 d'octubre de 2012 i entrarà en vigència el 1 de gener de 2013 i seguirà vigent mentre no s'acordi la seva modificació o derogació



ORDENANÇA FISCAL núm 9
REGULADORA DE LA TAXA PER LA PRESTACIO DELS SERVEIS DE PREVENCIO I CONTROL
AMBIENTAL DE LES ACTIVITATS I INSTAL·LACIONS , DELS ESPECTACLES PUBLICS I
ACTIVITATS RECREATIVES I DE LES ACTIVITATS INNOQUES

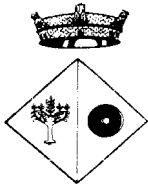
Article 1: Fonament jurídic

La present Ordenança s'estableix a l'empara de l'article 106 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases de règim local, i d'acord amb allò que disposen els articles 15 a 27 del R.D. Legislatiu 2/2004 de 5 de març pel que s'aprova el Text Refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals, i a l'empara del que disposa la Llei 20/2009, de 4 de desembre de prevenció i control ambiental de les activitats i de la Llei 4/2004, d'1 de juliol reguladora del procés d'adequació de les activitats amb incidència ambiental i del seu reglament de desenvolupament aprovat pel Decret 50/2005, de 29 de març , de la Llei 11/2009, del 6 de juliol, de regulació administrativa dels espectacles públics i de les activitats recreatives , i a l'empara de la Llei 3/2010, de 18 de febrer, de prevenció i seguretat en matèria d'incendis en establiments, activitats , infraestructures i edificis i del Decret Llei 1/2009, del 22 de desembre, d'ordenació dels equipaments comercials. En base aquesta normativa l' Ajuntament estableix les taxes per la tramitació municipal: de les autoritzacions ambientals, de les llicències ambientals i de les llicències d'espectacles i activitats recreatives, de les comunicacions prèvies dels annexos III (Annex III-1 i Annex III-2). Aquestes taxes s'han de regir per aquesta Ordenança fiscal, les normes de la qual s'atenen a allò que preveu l'article 58 del R.D. Legislatiu 2/2004 de 5 de març pel que s'aprova el text refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals.

Article 2: Fet imposable

Constitueix el fet imposable de les taxes regulades en aquesta Ordenança la prestació per part de l'Ajuntament de:

- a) Els serveis i activitats tècniques i administratives de competència local establerts a la Llei 20/2009, per a la tramitació de les autoritzacions ambientals que concedeix la Generalitat de Catalunya, a què es troben sotmeses les activitats que es relacionen en l'annex I.
- b) Els serveis tècnics i administratius derivats de la sol·licitud de les llicències ambientals, de les que, inexcusablement, han d'estar proveïts els establiments o locals on es desenvolupin activitats de les incloses als annexos II de la Llei 20/2009.
- c) Els Serveis tècnics i administratius derivats de les sol·licituds de les llicències d'espectacles i activitats recreatives, de les activitats de l'annex IV de la Llei 20/2009 i de la Llei 11/2009 de regulació dels espectacles públics i les activitats recreatives o normativa que les substitueixi.
- d) Els serveis tècnics i administratius derivats de les comunicacions prèvies a què resten sotmeses les activitats de l'annex III de la Llei 20/2009 i de la Llei 11/2009, de regulació dels espectacles i les activitats recreatives.
- e) Els serveis tècnics i administratius que comportin els controls i revisions de les activitats compreses en els apartats anteriors.
- f) Els informes urbanístics previs de compatibilitat i llicències urbanístiques municipals de canvi d'ús
- g) Els serveis tècnics i administratius derivats de l'adequació de les activitats existents, de conformitat amb la Llei 4/2004 i el Decret 50/2005
- h) Tots els serveis que es derivin de la tramitació, a instància de part, dels expedients per:
 1. Legalització d'activitat (obertura, trasllat i canvi substancial).
 2. Adequació d'activitat.
 3. Canvi de titularitat.
 4. Modificació i/o ampliació de l'activitat (canvis no substancials).
 5. Control periòdic



6. Control inicial activitats

7 Segones i successives visites d'inspecció en motiu de denúncies de part.

Article 3. Subjectes passius

1. Són subjectes passius d'aquestes taxes, a títol de contribuent, les persones físiques i jurídiques i les entitats a què es refereix l'article 35.4 de la Llei General Tributària, que sol·licitin o que resultin beneficiades o afectades per l'esmentada tramitació d'autorització ambiental, llicència ambiental o comunicació prèvia.

2. En el cas de les activitats sotmeses al règim de comunicació, els subjectes passius ho seran els titulars de l'activitat.

3. En el supòsit d'haver obert l'establiment sense la preceptiva autorització o llicència ambiental, o sense haver efectuat la pertinent comunicació, es constitueix en subjecte passiu d'aquesta taxa la persona física o jurídica que desenvolupi l'activitat.

Article 4. Responsables

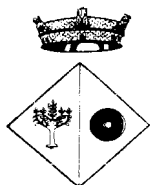
1. Són responsables tributaris les persones físiques i jurídiques determinades com a tals a la Llei General Tributària.

2. La derivació de responsabilitat requerirà que, prèvia audiència de l'interessat, es dicti acte administratiu, en els termes previstos en la Llei General Tributària.

Article 5. Quota tributària

La quantia de la taxa serà la resultant d'aplicar les següents tarifes:

Art. 5	CONCEPTE	IMPORT
5.1.	LLEI 20/2009	
5.1.1	La quota tributària de les activitats subjectes al règim d'autorització ambiental corresponent a les activitats enumerades a l'annex I, de la Llei 20/2009 (incloses les activitats provisionals)	638,97 €
5.1.2.	La quota tributària de les activitats subjectes al règim de llicència ambiental corresponent a les activitats enumerades a l'annex II. i IV de la Llei 20/2009 (incloses les activitats provisionals). No inclou les visites de comprovació de prevenció i seguretat en matèria d'incendis ni certificats ambientals de comprovació de mesures acústiques	698,02 €
5.1.3.	Activitats subjectes al règim de comunicació Llei 20/2009. No inclou les visites de comprovació de prevenció i seguretat en matèria d'incendis ni certificats ambientals de comprovació de mesures acústiques). S'inclouen activitats provisionals	165,42 €
5.1.4	Instal·lació d'antenes de telefonia mòbil:	
5.1.4.1.	Subjecte al règim de l'annex II	1.429,47 €
5.1.4.2.	Subjectes al règim de l'annex III	912,81 €
5.1.5	Revisions i controls	
5.1.5.1.	Revisió periòdica o anticipada de les activitats subjectes al règim	

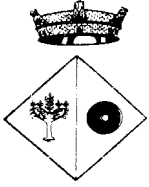


	<u>d'autorització ambiental</u>	131,46 €
5.1.5.2.	Revisió periòdica o anticipada de les activitats subjectes al règim de <u>Llicència ambiental</u>	131,46 €
5.1.5.3.	Control inicial o periòdic <u>Llicències</u> subjectes a la Llei 20/2009.	106,70 €
5.1.6.	Transmissions d'activitats	130,30 €
5.1.7.	Modificacions d'activitat Llei 20/2009:	
5.1.7.1.	Modificacions substancials (Annex I)	775,60 €
5.1.7.2.	Modificacions substancials (Annex II)	543,36 €
5.1.7.3.	Modificacions no substancials (Annex I)	13,61 €
5.1.7.4.	Modificacions no substancials (Annex II)	51,48 €
5.1.7.5.	Modificacions substancials (Annex III)	128,10 €
5.1.7.6.	Modificacions no substancials (Annex III)	74,75 €
5.1.8.	Activitats temporals inferiors a 6 mesos	50% de la taxa
5.2.	LLEI 11/2009 I DECRET 112/2010	
5.2.1.	Llicència activitat recreativa o llur modificació substancial	252,47 €
5.2.2.	Comunicacions prèvies i/o declaració responsables o llur modificacions	238,86 €
5.2.3.	Control inicial establiment subjecte a autorització o llicència recreativa	123,50 €
5.2.4.	Control periòdic establiment subjecte a autorització, llicència o comunicació prèvia recreativa	130,30 €
5.2.5.	Revisió autoritzacions o llicències recreatives	123,50 €
5.2.6.	Revisió comunicació prèvia recreativa	123,50 €
5.3.	ALTRES CONCEPTES	
5.3.1.	Règim de comunicació activitats innoqües	218,12 €
5.3.2.	Inspeccions	53,35 €
5.3.3.	Desistiment en la sol.licitud, sempre i quan s'hagi practicat alguna actuació administrativa	175,86 €
5.3.4.	Baixa	44,00 €
5.3.5.	Registre sanitari	15,00 €
5.3.6.	Informe tècnic extern	Imports que estableixen les OOFF del Consell Comarcal de La Selva

Article 6. Meritació de la taxa

1.- La taxa de les activitats de l'annex I de la Llei 20/2009 meritarà quan es rebí la documentació per donar inici a l'activitat municipal.

2.- En les activitats dels annexos II, III i IV de la Llei 20/2009, les previstes a la Llei 11/2009 i les innoqües, l'obligació de contribuir naixerà en el moment de formular-ne la sol.licitud de llicència o efectuar-se la comunicació prèvia i/o declaració responsable, o en el moment que es produeixi l'acte de comprovació i requeriment de legalització de l'activitat al subjecte passiu en cas que no s'hagi formulat la sol.licitud corresponent d'activitats en funcionament.



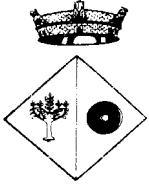
3.- Les sol·licituds o la comunicació prèvia s'haurà de formular abans de l'obertura i posada en funcionament dels establiments o instal·lacions de què es tracti.

Article 7. Infraccions i sancions

Les infraccions i sancions en matèria tributària es regeixen pel que disposa la Llei General Tributària i la normativa que la desplega.

Article. 8. Data aprovació i inici de la seva aplicació

Aquesta ordenança ha estat aprovada per l'Ajuntament Ple en sessió de data 31 d'octubre de 2012, entrarà en vigor el 1 de gener de 2013 i regirà fins a la seva modificació o derogació expressa.



ORDENANÇA FISCAL núm. 10 REGULADORA DE LATAXA PEL SUBMINISTRAMENT D'AIGUA POTABLE

ARTICLE 1. Fonament legal.

A l'empara de l'article 106 en relació als 4 b) i 5 E.c) de la Llei 7/1985 de 2 d'abril, Reguladora de les Bases de Règim Local i els articles 6.1 i 8.1 a i b) de la Llei 8/1987 de 15 d'abril Municipal i de Règim Local de Catalunya, seguit el que disposen els articles 15 a 19, i d'acord amb l'article 20 del Text refós de la Llei 39/1988 de 28 de desembre, Reguladora de les Hisendes Locals, es regula l'aplicació de la taxa per la realització d'activitats jurídic-administratives de competència municipal.

Article 1r. Fonament i naturalesa.

Article 2n. Fet imposable.

Constitueix el fet imposable de la taxa la prestació de serveis públics per distribució d'aigua, inclosos els drets de connexió de línies i col·locació i utilització de comptadors i instal·lacions anàlogues, quan els serveis o subministraments siguin prestats per l'Ajuntament, en els termes especificats en les tarifes contingudes a l'article 6 de la present Ordenança.

Article 3r. Subjectes passius.

1. Són subjectes passius de la taxa, en concepte de contribuents, les persones físiques i jurídiques, així com les entitats a què es refereix l'article 33 de la Llei General Tributària que sol·licitin o resultin beneficiades o afectades, pels serveis de distribució d'aigua que constitueixen el fet imposable de la taxa.

1. Quan els subministraments o serveis regulats en aquesta Ordenança siguin sol·licitats o rebuts per ocupants de vivendes i locals diferents dels propietaris dels immobles, aquests propietaris tindran la condició de substituïts del contribuent.

Els substituïts del contribuent podran repercutir les quotes de la taxa sobre els beneficiaris.

Article 4t. Responsables.

1. Responent solidàriament de les obligacions tributàries totes les persones que siguin causants d'una infracció tributària o que col·laborin a cometre-la.

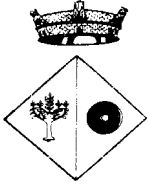
1. Els coparticipants o cotitulars de les Entitats jurídiques o econòmiques a què es refereix l'article 33 de la Llei General Tributària respondran solidàriament en proporció a les seves respectives participacions de les obligacions tributàries d'aquestes Entitats.

1. La responsabilitat s'exigirà en tot cas en els termes i d'acord amb el procediment previst d'acord amb l'ordenança Reguladora del Servei, i amb la Llei General Tributària.

Article 5è. Beneficis fiscals.

1) Les bonificacions que es detallaran a continuació són incompatibles entre sí, i per tant, no es podrà gaudir de més d'una bonificació alhora.

Les bonificacions s'apliquen sobre l'import corresponent als consums d'aigua potable, i no s'aplicaran sobre les quotes fixes de manteniment del servei i de conservació del comptador.



2) Gaudiran d'una bonificació del 30% sobre la taxa de l'aigua, les famílies nombroses que ho acreditin mitjançant el carnet de família nombrosa, prèvia sol·licitud de l'interessat. Gaudiran d'aquesta bonificació a partir del trimestre següent al de la sol·licitud.

3) Gaudiran d'una bonificació del 50% aquells contribuents que:

a) Reuneixin els següents requisits:

1. Trobar-se dins d'algun d'aquests supòsits:

- Ser jubilat o pensionista, pel qual els ingressos de la unitat de convivència no superin :
- Ser discapacitat (amb el certificat oficial de ICASS igual o superior al 66%).

2. Que els ingressos de la unitat de convivència no superin:

- Per 1 persona: 1 vegada el salari mínim
- Per a 2 persones: 1,5 vegades els SMI
- A partir de 3 persones: 2 vegades el SMI

El càlcul es farà amb la suma dels ingressos globals de la unitat de convivència.

3. En el cas d'existència d'estalvis, aquests no podran superar l'import de 18.000 euros.

b) Supòsit excepcional

Excepcionalment l'Equip Bàsic d'Atenció Social Primària de Sant Julià del Llor i Bonmatí podran presentar un informe social per la bonificació d'aquesta taxa per a les famílies en seguiment de serveis socials que consideressin adient.

c) Documentació que cal presentar

- Fotocòpia DNI del sol·licitant.
- Volant de convivència.
- Certificat de la pensió de l'any en curs de tots els membres de la unitat de convivència.
- 3 últimes nòmines i vida laboral (si s'escau) de tots els membres de la unitat de convivència.
- Declaració de renda o certificat negatiu d'Hisenda.
- Estalvis bancaris (saldo mig)
- Certificat de disminució reconegut per la Generalitat de Catalunya (si s'escau).

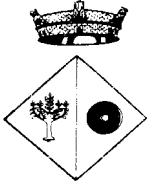
d) Tramitació

Les persones que es vulguin acollir a aquest descompte hauran de presentar una instància amb registre d'entrada a l'Ajuntament, adjuntant tota la documentació.

Des de l'Ajuntament, s'enviarà una carta a la persona amb la resposta positiva o negativa.

Amb la sol·licitud, la persona signarà també el compromís de comunicar qualsevol canvi en la seva situació econòmica.

Estan exempts de la taxa sobre canvi de titularitat del contracte de subministrament, els cònjuges i descendents/ascendents fins a 1r grau, en els casos de defunció del titular.



ARTICLE 6. Quota Tributària.

1. La quantitat de la taxa es determinarà aplicant les tarifes següents:

- Quota fixa per manteniment del servei..... 6,24 € + IVA/trim.
- Quota conservació de comptador..... 1,04 € + IVA/ trim.
- Consum domèstic
 - Bloc 1r. - Per a consums de fins a 18 m3./trim. /abonat.....0,4849 €/m3
 - Bloc 2n.- Per a consums compresos entre 18,01 i 36 m3/ trim /abonat 0,7275 €/m3
 - Bloc 3r. - Per a consums compresos entre 36,01 i 54 m3/ trim /abonat..... 1,0777 €/m3
 - Bloc 4t. - Per a consums superiors a 54 m3/trim/abonat..... 1,6167 €/m3
- Consum industrial 1,1464 €/m3
- Venda Aigua a Vilanna..... 1,5964 €/m3

2. Altres conceptes relatius a la taxa:

- Drets de connexió de nova instal·lació d'aigua en per habitatge o solar..... 231,57 €
- Per desconnexió sol·licitada per l'usuari..... 35,94 €
- Per reconexió sol·licitada per l'usuari..... 35,94 €
- Per desconnexió d'ofici i reconexió..... 71,88 €
- Per canvi de titular del contracte del subministrament, sense variació en l'escomesa.....
19 € 31,
- Per subministrament i instal·lació de comptador..... 116,58 €
- Per obra civil d'escomesa a la xarxa municipal d'abastament segons pressupost

Article 7è. Acreditament i període impositiu.

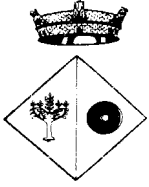
1. La taxa s'acredita quan s'inicia la prestació del servei.

1. Quan es sol·liciten els serveis referits en la tarifa quarta de l'article anterior, s'exigirà el dipòsit previ de la taxa quan es formuli la sol·licitud.

Article 8è. Règim de declaració i d'ingrés.

1. La taxa per serveis detallats a la tarifa quarta s'exigirà en règim d'autoliquidació. A aquests efectes, quan es sol·licita la prestació del servei es presentarà degudament complimentat l'imprès d'autoliquidació.

2. La taxa per recepció dels subministraments detallats a les tarifes primeres, segona i tercera es determinarà aplicant sobre els consums les quanties que en les esmentades tarifes es contenen.



3. La liquidació es practicarà trimestralment i s'haurà de pagar per domiciliació bancària. Només en casos excepcionals s'acceptarà que el pagament s'efectuï en l'oficina de recaptació municipal.

4. El càrrec del deute en el compte bancari designat per l'interessat s'efectuarà d'acord amb el calendari del contribuent, aprovat anualment per l'Ajuntament.

Article 9è. Notificacions de les taxes.

1. La notificació del deute tributari en els supòsits de serveis singulars es realitzarà a l'interessat, en el moment en què es presenta l'autoliquidació, amb caràcter previ a la prestació del servei.

2. La notificació col·lectiva exigida per l'article 124.3 de la Llei General Tributària, es procedirà del mode que s'estableix als apartats 3 i 4 d'aquest article.

3. Quan l'interessat sol·liciti l'alta en el registre d'usuaris i així s'autoritzi, se li notificarà la inclusió en la matrícula de contribuents.

4. . Anualment, en la segona quinzena del mes de gener, s'exposarà al públic en el tauler d'anuncis de l'Ajuntament el cens de contribuents que tenen aquesta condició amb referència a data d'1 de gener.

5. Totes les actuacions de gestió i recaptació que porti a terme l'Ajuntament s'ajustaran al que preveu la normativa vigent i a la seva Ordenança General de Gestió, Inspecció i Recaptació, aplicable als processos de gestió dels ingressos locals, la titularitat dels quals correspon als Municipi de Sant Julià del Llor i Bonmatí. La recaptació en via executiva, ha estat delegada al Consell Comarcal de la Selva.

Article 10. Infraccions i sancions.

Les infraccions i sancions en matèria tributària es regiran pel dispost a la Llei General Tributària, la seva normativa de desenvolupament i a l'Ordenança General de Gestió, Inspecció i Recaptació.

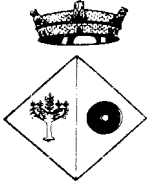
DISPOSICIÓ FINAL

Aquesta ordenança, ha estat aprovada per l'Ajuntament Ple, en sessió de data 6 de novembre de 2006 i entrarà en vigor el 1 de gener de 2007 i regirà fins a la seva modificació o derogació expressa.

Aquesta ordenança, ha estat aprovada per l'Ajuntament Ple, en sessió de data 27 d'octubre de 2008 i entrarà en vigor el 1 de gener de 2009 i regirà fins a la seva modificació o derogació expressa.

La present ordenança ha estat modificada pel Ple de la Corporació en data 4 de novembre de 2009 i entrarà en vigor el dia 1 de gener de 2010 i seguirà vigent mentre no s'acordi la seva modificació o derogació.

La present Ordenança ha estat modificada per l'Ajuntament en data 31 d'octubre de 2012 i entrarà en vigència el 1 de gener de 2013 i seguirà vigent mentre no s'acordi la seva modificació o derogació



ORDENANÇA FISCAL núm. 11 REGULADORA DE LES TAXES PER UTILITZACIÓ PRIVATIVA O APROFITAMENT ESPECIAL DEL DOMINI PÚBLIC LOCAL

Article 1. Fonament i Naturalesa

Aquest Ajuntament estableix la taxa per utilització privativa o l'aprofitament especial del domini públic local, segons el que preveuen els articles 57 i 20.3 de la RDL 2/2004 text refós Llei Reguladora Hisendes Locals en la seva redacció actual, després de l'entrada en vigor de la Llei 25/1998 de 13 de Juliol, de modificació del Règim Local de les Taxes Estatals i Locals de reordenació de les prestacions patrimonials de caràcter públic; i d'acord amb el que disposen als articles 15 a 19 de la RDL 2/2004 text refós Llei Reguladora Hisendes Locals.

Article 2. Fet Imposable

1. Constitueix el fet imposable de la taxa per utilització privativa o aprofitament especial del domini públic local, per qualsevol dels fets establerts a l'apartat 3 de l'article 20 del RDL 2/2004 text refós Llei Reguladora Hisendes Locals. i que estan recollits en les seves tarifes establertes en aquesta ordenança fiscal.

2. Constitueix el fet imposable de la taxa la utilització privativa o aprofitament especial constituït en el sòl, subsòl o vol del domini públic local a favor d'empreses explotadores, incloses les distribuïdores i comercialitzadores dels esmentats serveis, pels serveis de subministraments que resultin d'interès general o afectin a la Generalitat o una part important del veïnat.

3. L'exacció d'aquestes taxes es compatible amb d'altres taxes que estiguin establertes o es puguin establir per la prestació de serveis o la realització d'activitats de competència local.

Article 3.- SUPÒSITS DE NO SUBJECCIÓ I EXEMPCIONS

1.- L'Estat, les Comunitats Autònomes i les Entitats Locals no restaran obligats al pagament de taxes per utilització privativa o aprofitament especial del domini públic pels aprofitaments inherents als serveis públics de comunicacions que explotin directament i per tots els que immediatament interessin a la seguretat ciutadana o a la defensa nacional.

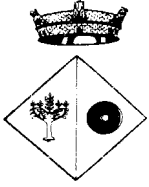
Article 4. Subjecte Passiu

1. En general, són subjectes passius de les taxes, en concepte de contribuents, les persones físiques i jurídiques, així com les entitats a que es refereix l'article 33 de la Llei General Tributària, a favor dels quals s'atorguin les llicències per tal de gaudir de l'aprofitament especial, o els quals es beneficiïn del mateix, sense haver sol·licitat la llicència.

2. En particular, són subjectes passius les empreses explotadores, incloses les distribuïdores i les comercialitzadores dels serveis esmentats en l'anterior article, independentment del seu caràcter públic o privat.

Article 5.- MERITACIÓ

1.- Les taxes es meritaren segons la naturalesa del seu fet imposable, i en concret, quan s'iniciï l'ús privatiu o l'aprofitament especial. En cas de règim d'autoliquidació, la meritació es produirà en el moment en que es presenti la sol·licitud que iniciï l'actuació o l'expedient, el qual no es realitzarà sense que s'hagi fet efectiu el pagament corresponent.



2.- Quan la naturalesa material de la taxa comporti la meritació periòdica de la mateixa, aquesta tindrà lloc el u de gener de cada any i el període impositiu comprendrà l'any natural, llevat del cas d'inici o ces en la utilització especial, que el període impositiu s'ajustarà a aquesta circumstància amb el consegüent prorrateig de la quota, en els termes que s'estableixin. Es considera taxa de meritació periòdica la de guals, reserves d'espai, parades de vehicles i càrrega i descarrega de mercaderies de qualsevol classe.

3.- Quan per causes no imputables al subjecte passiu, el dret a la utilització o aprofitament no es desenvolupi, procedirà la devolució de l'import corresponent.

4.- Quan es gaudeixi, utilitzi o s'aprofiti el domini públic en benefici particular, sense llicència, concessió o autorització, s'entendrà complert el fet imposable i naixerà l'obligació de satisfer la taxa des de el moment del seu inici, sens perjudici de les sancions que procedeixin

Article 6.- PROTECCIÓ DEL DOMINI PÚBLIC

1.- Quan la utilització privativa o l'aprofitament especial comportin la destrucció o deteriorament del domini públic, el beneficiari, sense perjudici del pagament de la taxa establerta, vindrà obligat al reintegrament del cost total de la reconstrucció o reparació i al dipòsit previ del seu import.

2.- Si els danys fossin irreparables, l'Ajuntament serà indemnitzat en una quantitat igual al valor dels béns destruïts o a l'import del deteriorament sofert.

3.- Correspondrà als Serveis Tècnics municipals la valoració dels danys produïts i es notificarà als interessats de forma individualitzada seguint el procediment sancionador general.

Article 7.- RÈGIM D'AUTOLIQUIDACIÓ

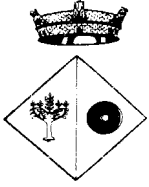
Amb caràcter general, s'exigiran les taxes per la utilització del domini públic o aprofitament especial en règim d'autoliquidació.

Article 8.- APROFITAMENTS ESPECIALS

1.- Es consideren aprofitaments especials fixos els de durada igual o superior a l'any. En aquest cas, l'aprofitament ha d'ésser objecte de concessió, aplicant el procediment establert en el Reglament de Patrimoni dels Ens locals (Decret 336/1988) i la normativa general sobre contractació. L'atorgament d'aquestes concessions correspon al Ple, i és preceptiu i indispensable el vot favorable de la majoria absoluta dels membres de la Corporació quan s'atorgui per més de cinc anys i quan la quantitat dels béns de domini públic siguin superiors al 10% dels recursos ordinaris del Pressupost municipal.

2.- Quan es tracti de l'ús privatiu de béns de domini públic de caràcter esporàdic o amb una durada inferior a un any, en el cas de que els sol·licitants siguin més d'un, l'atorgament de la corresponent llicència correspon a l'Alcalde o òrgan en qui delegui. Per al seu atorgament es partirà del preu de tarifa i caldrà seguir procediments que garanteixin els principis d'objectivitat, publicitat i concurrència, com a poden ser el concurs normal. El concurs set, la subhasta mitjançant les pugues a la dita, etc.

3.- En els supòsits d'utilització privativa o aprofitament especial sense possibilitat de concurrència, caldrà sol·licitar la corresponent llicència, autorització o concessió. La relació contractual derivada d'aquests supòsits es regirà per les normes generals de contractació.



Article 9. Normes de Gestió

1. Es podran establir convenis de col·laboració amb organitzacions representatives dels subjectes passius, amb Entitats que hagin de tributar per multiplicitat de fets imposables, amb la finalitat de simplificar els procediments de declaració, liquidació o recaptació.

2. L'import de la taxa consistirà, en tot cas i sense cap excepció en el 1,5% dels ingressos bruts procedent de la facturació que obtinguin anualment al terme municipal els subjectes passius d'aquesta taxa.

Pel càlcul dels ingressos bruts esmentats en l'anterior apartat s'estarà al que està establert a l'article 24 apartat 1 de la Llei 39/88 en la seva redacció actual vigent després de la modificació produïda per l'entrada en vigor de la Llei 51/2002.

3. Telefónica de España, S.A. presentarà les seves declaracions ajustades al que preveu la vigent Llei 15/87. La declaració d'ingressos bruts compendrà la facturació de Telefónica de España, S.A. i la de les seves filials.

Article 10. Quota Tributària

1. La quantia de les taxes regulades en aquestes ordenances seran les fixades a les tarifes contingudes a l'apartat 2.

2. Les tarifes de les taxes seran les següents:

1-OBERTURA DE SONDATGES, CATES I RASES EN TERRENYS D'ÚS PÚBLIC

a) Construir o reparar voreres destruïdes i deteriorades pels particulars: 1,50 €/m²/dia

b) Obertura de cates i rases: 0,80 €/m²/dia

2-OCUPACIÓ VIA PÚBLICA

a) Pel mercat setmanal: 0,55 €/ml/dia

b) Per taules, cadires, tribunes, taulats i altres elements anàlegs, amb finalitat lucrativa: 0,07 €/m²/dia

c) Per màquines expenedores, congeladors, màquines de gelat i anàlegs: 64,48 €/any

d) Per rètols publicitaris, tendals, banderoles i similars: 26,52 €/any

e) Per mercaderies, materials de construcció, runes, tanques, puntals i altres instal·lacions anàlogues: 0,40 €/m²/dia. Quota mínima: 6,00 €

f) Per tancament de carrers: 14,26 €/hora

g) Per rodatge cinematogràfic: 483,60 euros/dia

h) Per caixers automàtics: 46,83 €/any

i) Per ocupació durant fires monogràfiques:

i.1) Parades, estands, casetes de venda o elements anàlegs: 1,75 €/ml/dia.

i.2) Atraccions, gronxadors, barraques i tòmboles: 3,50 €/ml/dia

Queden exempts de la taxa en motiu de la Fira Dol-sa els establiments i entitats del municipi.

j) per ocupació amb parades de venda de petards: 15,61 €/m²/dia

k) Per ocupació per la Festa Major:

k.1) Bars, xurreries, parades de venda de menjar, i anàlegs: 23,40 €/dia

k.2) Atraccions, gronxadors, barraques, tòmboles:

k.2.1) fins a 10 m²: 17,00 €/dia

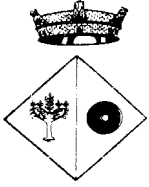
k.2.2) Per cada m² d'excés: 1,00 €/m²/dia

Quota màxima: 40 €/dia

k.3) Parades d'artesanía i anàlegs: 1,75 €/ml/dia

l) Circs: 87,50 €/dia

Queden exemptes del pagament de la taxa per la ocupació de la via pública les entitats sense ànim de lucre del municipi.



4- GUALS

Per cada gual, rebaix de vorera, placa o reserva d'aparcament per entrada de vehicles: 47,61 €/any. L'aprofitament s'autoritzarà prèvia petició de l'interessat i pagament de 52,00 € per la placa, i serà prorrogat automàticament anualment.

DISPOSICIÓ FINAL

Aquesta ordenança, ha estat aprovada per l'Ajuntament Ple, en sessió de data 6 de novembre de 2006 i entrarà en vigor el 1 de gener de 2007 i regirà fins a la seva modificació o derogació expressa.

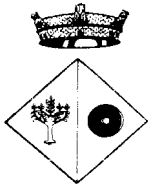
Aquesta ordenança, ha estat aprovada per l'Ajuntament Ple, en sessió de data 27 d'octubre de 2008 i entrarà en vigor el 1 de gener de 2009 i regirà fins a la seva modificació o derogació expressa.

La present ordenança ha estat modificada pel Ple de la Corporació en data 4 de novembre de 2009 i entrarà en vigor el dia 1 de gener de 2010 i seguirà vigent mentre no s'acordi la seva modificació o derogació.

La present ordenança ha estat modificada pel Ple de la Corporació en data 9 de març de 2011 i entrarà en vigor a partir de la seva publicació, i seguirà vigent mentre no s'acordi la seva modificació o derogació.

La present ordenança ha estat modificada pel Ple de la Corporació en data 26 d'octubre de 2011 i entrarà en vigor el dia 1 de gener de 2012 i seguirà vigent mentre no s'acordi la seva modificació o derogació.

La present Ordenança ha estat modificada per l'Ajuntament en data 31 d'octubre de 2012 i entrarà en vigència el 1 de gener de 2013 i seguirà vigent mentre no s'acordi la seva modificació o derogació



ORDENANÇA FISCAL núm. 12 REGULADORA DE LA TAXA DE CLAVEGUERAM

ARTICLE 1. Disposicions generals

D'acord amb allò que disposen l'art. 106 de la Llei 7/1985 de 2 d'abril, reguladora de les bases de règim local i, específicament, l'art. 58 de la Llei 39/1988, de 28 de desembre, reguladora de les hisendes locals, i de conformitat amb els articles 15 i 19 de la mateixa Llei, s'estableixen taxes per la prestació del servei de clavegueram que es regeixen pels articles 20 a 27 de la Llei 39/1988.

Article 2.- Fet imposable

Constitueix el fet imposable d'aquesta taxa la prestació del servei de clavegueram, entès com a vigilància, conservació, neteja i millora de la xarxa municipal de clavegueram, així com l'activitat municipal derivada de les autoritzacions de connexió a l'esmentada xarxa. Aquest servei és de caràcter general i de recepció i ús obligatori, per a qualsevol habitatge, local o establiment que estigui situat en els llocs on es presti efectivament el servei, per la qual cosa la no utilització del servei no eximeix de l'obligació de contribuir.

Article 3.- Subjectes passius

3.1 Són subjectes passius d'aquesta taxa, en concepte de contribuents, les persones naturals o jurídiques i les entitats a què es refereix l'article 35.4 de la Llei 58/03 de 17 de desembre, General Tributària (LGT) que sol·licitin o resultin beneficiades per la prestació del servei, pel fet d'ocupar o utilitzar els habitatges, locals o establiments situats en els llocs on es presti efectivament el servei, sigui a títol de propietari, d'usufructuari, d'arrendatari o qualsevol altre.

S'entendrà que ocupen o utilitzen els habitatges, locals o establiments, aquells que figuren com a titulars de contractes de subministrament d'aigua potable o com a titulars d'establiments on s'exerceixen activitats comercials, industrials, professionals, artístiques o de serveis, així com els titulars dels aprofitaments privats d'aigües subterrànies.

3.2 En qualsevol cas el propietari dels béns immobles afectats pel servei tindrà la condició de substituït del contribuent, i podrà repercutir, si escau, les quotes satisfetes sobre els usuaris, que són beneficiaris del servei.

Article 4. Responsables

Són responsables tributaris les persones físiques i jurídiques determinades com a tals a la LGT i a l'Ordenança General.

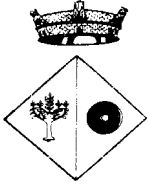
La derivació de responsabilitat requerirà que, prèvia audiència de l'interessat, es dicti acte administratiu, en els termes previstos a la LGT.

La responsabilitat s'exigirà en tot cas en els termes i d'acord amb el procediment previst a la LGT.

ARTICLE 5. Bases

Constitueixen la base per a l'exacció de la taxa:

- a) En el subministrament d'aigua potable, el volum d'aigua consumit, mesurat pel comptador.



b) En els aprofitaments privats d'aigües subterrànies, una quota fixa

ARTICLE 6. Tipus impositiu.

1. Com a norma general, la quota tributària que s'ha d'exigir per a la prestació dels serveis de clavegueram i depuració es determinarà en base als m³ d'aigua consumits, i serà de 0,16 €/m³.

La quota fixa en els aprofitaments privats d'aigües subterrànies serà de 31,20 €/any

2 Pels drets de connexió a la xarxa de clavegueram.....65,52 €

3. Pels treballs d'obra civil de connexió a la xarxa pública..... segons pressupost.

D'acord amb allò que disposen l'art. 106 de la Llei 7/1985 de 2 d'abril, reguladora de les bases de règim local i, específicament, l'art. 58 de la Llei 39/1988, de 28 de desembre, reguladora de les hisendes locals, i de conformitat amb els articles 15 i 19 de la mateixa Llei, s'estableixen taxes per la prestació del servei de clavegueram que es regeixen pels articles 20 a 27 de la Llei 39/1988.

ARTICLE 7. Obligació de contribuir

L'obligació de contribuir neix amb la prestació del servei, considerat com a annex i indispensable per a l'ús dels estatges i locals, que està especialment provocat per al seu benefici i per la possibilitat d'abocament a les instal·lacions municipals de sanejament.

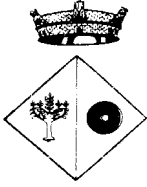
ARTICLE 8. Declaració i recaptació

La recaptació de la present taxa es farà mitjançant la incorporació del seu import al rebut de subministrament d'aigua, trimestralment.

DISPOSICIÓ FINAL

Aquesta ordenança, ha estat aprovada per l'Ajuntament Ple, en sessió de data 6 de novembre de 2006 i entrarà en vigor el 1 de gener de 2007 i regirà fins a la seva modificació o derogació expressa.

Aquesta ordenança, ha estat aprovada per l'Ajuntament Ple, en sessió de data 27 d'octubre de 2008 i entrarà en vigor el 1 de gener de 2009 i regirà fins a la seva modificació o derogació expressa.



ORDENANÇA FISCAL núm. 13
REGULADORA DE LA TAXA PER RETIRADA DE VEHICLES ABANDONATS
O ESTACIONATS DEFECTUOSAMENT O
ABUSIVAMENT A LA VIA PÚBLICA

Article 1. Fonament i naturalesa.

En ús de les facultats atorgades per l'article 106 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les Bases de Règim Local, i de conformitat amb el que disposen els articles 15 a 19 de la Llei 39/1988, de 28 de desembre, reguladora de les Hisendes Locals, aquest ajuntament estableix la Taxa per retirada de vehicles abandonats o estacionats defectuosament o abusivament a la via pública, que es regeix per aquesta ordenança fiscal, les normes de la qual s'ajusten al que preveu l'article 58 de l'esmentada Llei 39/88.

Article 2. Fet imposable.

Constitueix el fet imposable d'aquesta taxa la prestació del servei de retirada de vehicles, els conductors o propietaris dels quals, havent estat advertits per mobilitzar-los, no corregeixin la deficiència que ha motivat la mesura i la permanència d'un vehicle abandonat o estacionat abusivament a la via pública.

Es considerarà, a efectes d'aquesta ordenança, abandonat un vehicle a la via pública, quan l'automòbil romangui un cert temps sense moure's d'un lloc de la via pública i que es pugui presumir racionalment i fonamentalment que no pot fer-ho normalment per l'estat de la seva mecànica.

Article 3. Obligació de contribuir.

L'obligació de contribuir neix per l'aplicació de l'article 292 del Codi de la Circulació i afecta qualsevol vehicle el conductor del o propietari del qual, havent estat advertit a mobilitzar-lo per l'agent de circulació o funcionari municipal adequat, no corregeix la deficiència causant de l'advertència i la permanència d'un vehicle abandonat a la via pública, pel fet de trobar-se estacionat de manera que impedeixi la circulació, hi signifiqui un perill o destorbi qualsevol activitat pública.

Article 4. Subjecte passiu

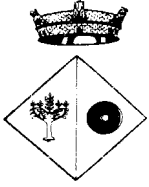
En són subjectes passius els propietaris dels vehicles retirats, que estan obligats a pagar les tarifes que s'assenyalen, amb independència de la multa que correspongui, segons la infracció comesa.

Article 5. Tarifes.

Les tarifes que s'han d'aplicar són les següents:

- Per retirada i transport 55,01 €

Article 6. Normes de gestió i recaptació



El pagament de la taxa s'exigeix en el moment de la prestació del servei. L'import de la taxa es fa efectiu a l'oficina municipal per a la retirada del vehicle del lloc on hagi estat dipositat.

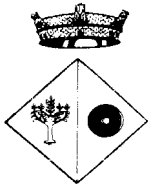
Article 7. Infraccions i sancions.

El règim d'infraccions i sancions, es regularà segons l'Ordenança General vigent en aquest Ajuntament i la Llei General Tributària i demés disposicions que la complementen i desenvolupen.

Article 8. Vigència.

Aquesta ordenança, ha estat aprovada per l'Ajuntament Ple, en sessió de data 6 de novembre de 2006 i entrarà en vigor el 1 de gener de 2007 i regirà fins a la seva modificació o derogació expressa.

La present ordenança ha estat modificada pel Ple de la Corporació en data 4 de novembre de 2009 i entrarà en vigor el dia 1 de gener de 2010 i seguirà vigent mentre no s'acordi la seva modificació o derogació.



ORDENANÇA FISCAL núm. 14 REGULADORA DE LA TAXA PEL SERVEI DEL CEMENTIRI MUNICIPAL

Article 1.- Disposicions generals

En ús de les facultats concedides pels articles 133.2 i 142 de la Constitució i per l'article 106 de la llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases de règim local, i d'acord amb el que disposen els articles 15 al 27 de la llei 39/88, de 28 de desembre, reguladora de les hisendes locals, aquest municipi estableix la taxa pel servei del cementiri municipal, que es regirà per aquesta ordenança fiscal, les normes de la qual s'atenen al que disposa l'article 58 de l'esmentada llei 39/88.

Article 2.- Fet imposable

Constitueix el fet imposable la prestació dels serveis del cementiri municipal que es detallen en la tarifa d'aquesta ordenança, així com qualsevol altres que, de conformitat amb el Reglament de Policia Sanitària i Mortuòria, siguin procedents o s'autoritzin a instància de part.

Article 3.- Acreditament, gestió i recaptació

1. Amb caràcter general l'obligació de contribuir neix en concedir-se, prorrogar-se, transmetre's o modificar-se el dret funerari i en expedir-se els títols.
2. Per la taxa de conservació del cementiri, l'obligació de contribuir es fonamenta en la titularitat o la simple tinença del dret funerari.

Article 4.- Subjectes passius

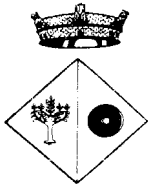
Són subjectes passius contribuents els sol·licitants de la concessió de l'autorització o de la realització dels serveis i, si escau, els titulars de l'autorització concedida, el beneficiari, els seus hereus, successors o persones que els representin.

Article 5.- Tarifes

Tombes, panteons i hipogeus, dret funerari per 50 anys

Ninxol nou	920,40 €
Ninxol usat	353,60 €
Inhumació	75,00 €
Expedició títol	36,40 €
Canvi de nom	36,40 €
Duplicat títol	10,40 €
Rescat per l'Ajuntament	0,00 €

Trasllat despulles, manteniment i conservació instal·lacions



Taxa conservació i mant. per nínxol any	11,59 €
Taxa per conservació i mant. panteó any	115,93 €
Intervenció municipal trasllat despulles	156,00 €

Article 6.- El pagament de la taxa pels serveis del cementiri municipal es farà efectiu a les dependències o oficines municipals.

Article 7.- Els preus del servei liquidats i no satisfets dins el termini voluntari de pagament que s'indiqui, es faran efectius per la via de constrenyiment.

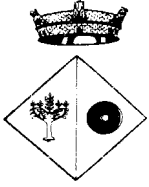
Article 8.- En tot allò que no hagi estat previst en aquesta ordenança fiscal i que faci referència a l'aplicació, liquidació, efectivitat i recaptació de la taxa regiran les disposicions pertinents de la legislació de règim local vigent, i les altres disposicions complementaries dictades - o que es dictin - per la seva aplicació.

Disposició final

Aquesta ordenança, ha estat aprovada per l'Ajuntament Ple, en sessió de data 6 de novembre de 2006 i entrarà en vigor el 1 de gener de 2007 i regirà fins a la seva modificació o derogació expressa.

Aquesta ordenança, ha estat aprovada per l'Ajuntament Ple, en sessió de data 23 d'octubre de 2008 i entrarà en vigor el 1 de gener de 2009 i regirà fins a la seva modificació o derogació expressa.

La present ordenança ha estat modificada pel Ple de la Corporació en data 4 de novembre de 2009 i entrarà en vigor el dia 1 de gener de 2010 i seguirà vigent mentre no s'acordi la seva modificació o derogació.



ORDENANÇA FISCAL núm. 15 GENERAL DE LES CONTRIBUCIONS ESPECIALS

Article 1. FET IMPOSABLE

1. El fet imposable de les contribucions especials estarà constituït per l'obtenció per part del subjecte passiu d'un benefici o d'un augment de valor dels seus béns com a conseqüència de la realització d'obres públiques o de l'establiment o ampliació de serveis públics de caràcter municipal per part d'aquest municipi.

2. Les contribucions especials es fonamentaran en la simple realització de les obres o en l'establiment o ampliació dels serveis a què es refereix l'apartat anterior, i la seva exacció serà independent del fet que les unes o els altres els utilitzin efectivament els subjectes passius.

3 Als efectes del que s'ha disposat a l'article precedent, tindran la consideració d'obres i serveis municipals els següents:

a) Els que dintre de l'àmbit de la seva competència realitzi o estableixi el municipi per atendre les finalitats que li estiguin atribuïdes, excloent-hi les obres realitzades per l'Ajuntament a títol de propietari dels seus béns patrimonials.

b) Els que realitzi o estableixi el municipi per haver-li estat atribuïts o delegats per altres entitats públiques, i també aquells, la titularitat dels quals, d'acord amb la Llei, hagués assumit.

c) Els que es realitzin o estableixin per altres entitats públiques o els seus concessionaris, amb aportacions econòmiques d'aquest municipi.

4. Les obres i serveis a què es refereix la lletra a) de l'apartat anterior conservaran el seu caràcter de municipals encara que fossin realitzats o establerts per:

a) Organismes autònoms municipals o societats mercantils del capital social de les quals aquest municipi en fos l'únic titular.

b) Concessionaris amb aportacions d'aquest municipi.

c) Associacions de contribuents.

5. Les contribucions especials municipals són tributs de caràcter finalista i el producte de la seva recaptació es destinarà, íntegrament, a cobrir les despeses de l'obra o de l'establiment o l'ampliació del servei amb motiu dels quals hom les hagi establert i exigit.

6. El municipi podrà, potestativament, acordar la imposició i ordenació de contribucions especials, sempre que es donin les circumstàncies conformadores del fet imposable establertes per l'art. 1 de la present ordenança general:

a) Per l'obertura de carrers i places i la primera pavimentació de les calçades.

b) Per la primera instal·lació, renovació i substitució de xarxes de distribució d'aigua, de xarxes de clavegueram i desguàs d'aigües residuals.

c) Per l'establiment i substitució de l'enllumenat públic i per instal·lacions de xarxes de distribució d'energia elèctrica.

d) Per l'eixamplament i noves alineacions dels carrers i places ja obertes pavimentades, i per la modificació de les rasants.

e) Per la substitució de calçades, voreres, absorbidors i boques de rec de les vies públiques urbanes.

f) Per l'establiment i ampliació del servei d'extinció d'incendis.

g) Per la construcció d'embassaments, canals i altres obres per a la irrigació de finques.

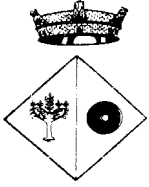
h) Per la realització d'obres de captació, embassament, dipòsit, conducció i depuració d'aigües per al proveïment.

i) Per la construcció d'estacions depuradores d'aigües residuals i col·lectors generals.

j) Per la plantació d'arbres en carrers i places, i per la construcció i ampliació de parcs i jardins que siguin d'interès per a un determinat barri, zona o sector.

k) Pel desmunt, terraplenament i construcció de murs de contenció.

l) Per la realització d'obres de dessecació i sanejament i de defensa de terrenys contra crescudes i inundacions, i per la regulació i desviament de cursos d'aigua.



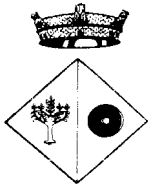
- m) Per la construcció de galeries subterrànies per a l'allotjament de xarxes i canonades de distribució d'aigua, gas i electricitat, i perquè siguin utilitzades per xarxes de serveis de comunicació i informació.
- n) Per la realització o l'establiment o ampliació de qualssevol altres obres o serveis municipals.

Article 2. EXEMPCIONS I BONIFICACIONS

1. No es reconeixeran en matèria de contribucions especials altres beneficis fiscals que els establerts per les disposicions amb rang de llei o per tractats o convenis internacionals.
2. Els qui en els casos a què es refereix l'apartat anterior es consideressin amb dret a un benefici fiscal ho faran constar així davant el municipi, amb menció expressa del precepte en què considerin emparat el seu dret.
3. Quan es reconeguin beneficis fiscals a les contribucions especials, les quotes que haguessin pogut correspondre als beneficiaris o, si escau, l'import de les bonificacions no podran ser objecte de distribució entre els altres subjectes passius.

Article 3. SUBJECTES PASSIUS

1. Tindran la consideració de subjecte passiu de les contribucions especials municipals les persones físiques i jurídiques i les entitats a què es refereix l'article 33 de la Llei general tributària, que es beneficiïn especialment per la realització de les obres o per l'establiment o ampliació dels serveis municipals que originin l'obligació de contribuir.
2. A l'efecte del que disposa l'apartat anterior, es consideraran persones especialment beneficiades:
 - a) En les contribucions especials per realització d'obres o establiment o ampliació de serveis que afectin béns immobles, els seus propietaris.
 - b) En les contribucions especials per realització d'obres o establiment o ampliació de serveis a conseqüència d'explotacions empresarials, les persones o entitats que en siguin titulars.
 - c) En les contribucions especials per l'establiment o ampliació dels serveis d'extinció d'incendis, a més dels propietaris dels béns afectats, les companyies d'assegurances que desenvolupin la seva activitat en el ram, en el terme d'aquest municipi.
3. Sense perjudici, si escau, del que es disposa a l'apartat 3 de l'article 11 de la present ordenança general, les contribucions especials recauran directament sobre les persones naturals o jurídiques que apareguin en el Registre de la Propietat, com a propietàries o posseïdors dels béns immobles, o en el Registre Mercantil o en la matrícula de l'Impost sobre Activitats Econòmiques, com a titulars de les explotacions o negocis afectats per les obres o serveis, en la data d'acabament d'aquelles o a la de començament de la prestació d'aquest.
4. En els casos de règim de propietat horitzontal, la representació de la Comunitat de Propietaris facilitarà a l'Administració municipal el nom dels copropietaris i el seu coeficient de participació en la comunitat, per tal de procedir al gir de les quotes individuals. Si no es fa així, s'entendrà acceptat el fet que es giri una única quota, de la distribució de la qual s'ocuparà la mateixa comunitat.



Article 4. BASE IMPOSABLE

1 La base imposable de les contribucions especials està constituïda, com a màxim, pel 90 per 100 del cost que el municipi suporti per la realització de les obres o per l'establiment o ampliació dels serveis.

2. El cost esmentat estarà integrat pels conceptes següents:

- a) El cost real dels treballs pericials, de redacció de projectes i de direcció d'obres, plans i programes tècnics.
- b) L'import de les obres a realitzar o dels treballs d'establiment o ampliació de serveis.
- c) El valor dels terrenys que hagin d'ocupar permanentment les obres o serveis, tret que es tracti de béns d'ús públic, de terrenys cedits gratuïtament i obligatòria al municipi, o el d'immobles cedits en els termes establerts a l'article 77 de la Llei de patrimoni de l'Estat.
- d) Les indemnitzacions que escaiguin per l'enderrocament de construccions, destrucció de plantacions, obres o instal·lacions, i també les que hagin d'abonar-se als arrendataris dels béns que hagin de ser enderrocats o ocupats.
- e) L'interès del capital invertit en les obres o serveis quan el municipi hagi d'apel·lar al crèdit per finançar la part no coberta per les contribucions especials, o la que cobreixin, en el cas de fraccionament general.

3. El cost total pressupostat de les obres o serveis tindrà caràcter de simple previsió. Si el cost real fos major o menor que el previst, es prendrà aquell a l'efecte del càlcul de les quotes corresponents.

4. Quan es tracti d'obres o serveis a què es refereix l'article 2.1.c) de la present ordenança, o de les realitzades per concessionaris amb aportacions del municipi a què es refereix l'apartat 2.b) del mateix article, la base imposable de les contribucions especials es determinarà en funció de l'import d'aquestes aportacions, sense perjudici de les que puguin imposar altres administracions públiques per raó de la mateixa obra o servei. En tot cas, es respectarà el límit del 90 per 100 a què es refereix l'apartat primer d'aquest article.

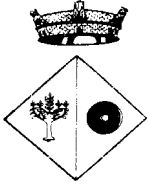
5. A l'efecte de determinar la base imposable, s'entendrà per cost suportat pel municipi la quantia resultant de restar a la xifra dels cost total l'import de les subvencions o auxilis que l'entitat local obtingui de l'Estat o de qualsevol altra persona o entitat pública o privada. Hom exceptua el cas que la persona o entitat que aporti la subvenció o l'auxili tingui la condició de subjecte passiu. En aquest cas hom procedirà de conformitat amb el que indica l'apartat 2 de l'article 9 de la present ordenança general.

6. La corporació determinarà en l'acord d'ordenació respecteiu el percentatge del cost de l'obra o servei que hagi suportat i que constitueixi, en cada cas concret, la base imposable de la contribució especial de què es tracti, amb el límit, sempre, del 90 per 100 a què es refereix l'article anterior.

7. La base imposable de les contribucions especials es repartirà entre els subjectes passius, tenint en compte la classe i naturalesa de les obres i serveis, d'acord amb les regles següents:

- a) Amb caràcter general s'aplicaran conjuntament o separada, com a mòduls de repartiment, els metres lineals de façana dels immobles, la seva superfície, el volum edificable i el valor cadastral a efectes de l'Impost sobre Béns Immobles.
- b) Si es tracta de l'establiment i millora del servei d'extinció d'incendis, podran ser distribuïdes entre les entitats o societats que cobreixin el risc per béns situats en aquest municipi, proporcionalment a l'import de les primes recaptades l'any immediatament anterior. Si la quota exigible a cada subjecte passiu fos superior al 5 per 100 de l'import de les primes recaptades pel municipi, l'excés es traslladarà als exercicis successius fins la seva amortització total.
- c) En el cas de les obres a què es refereix l'article 3.m) de la present ordenança general, l'import total de la contribució especial serà distribuït entre les companyies o empreses que les hagin d'utilitzar en raó de l'espai reservat a cadascuna o en proporció a la seva secció total, encara que no les usin immediatament.

8. En el cas que s'atorgués per a la realització de les obres o l'establiment o ampliació dels serveis municipals una subvenció o auxili econòmic per qui tingués la condició de subjecte passiu de les



contribucions especials que s'exaccionaven per aquesta raó, l'import de l'esmentada subvenció o auxili es destinarà, primerament, a compensar la quota de la persona o entitat corresponent. L'excés, si n'hi ha, s'aplicarà a reduir, a prorrata, la quota de la resta de subjectes passius.

9. En tota mena d'obres quan a la diferència de cost per unitat en els diferents trajectes, trams o seccions de l'obra o servei no li correspongui una diferència anàloga en el grau d'utilitat o benefici per als interessats, totes les parts del pla corresponents seran considerades en conjunt a l'efecte del repartiment, i, en conseqüència, per a la determinació de les quotes individuals hom no s'atendrà únicament al cost especial de tram o secció que afecti immediatament cada contribuent.

10. En el cas que l'import total de les contribucions especials es repartís tenint en compte els metres lineals de façana dels immobles, s'entendrà per finques amb façana a la via pública no tan sols les que estiguin edificades coincidint amb l'alineació exterior de l'illa, sinó també les construïdes en blocs aïllats sigui quina sigui la seva situació respecte a la via pública que delimiti aquella illa i sigui objecte de l'obra. Conseqüentment, la longitud de la façana es mesurarà, en tals casos, per la del solar de la finca, independentment de les circumstàncies de l'edificació, la reculada, els patis oberts, zones de jardí o espais lliures.

11. Quan el trobament de dues façanes estigui format per un xamfrà o s'uneixin en una corba, es considerarà a l'efecte de la mesura de la longitud de la façana, la meitat de la longitud del xamfrà o la meitat del desenvolupament de la corba, que se sumaran a les longituds de les façanes immediates.

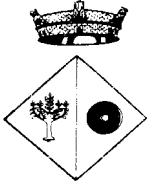
Article 5. ACREDITAMENT

1. Les contribucions especials s'acrediten en el moment que les obres s'hagin executat o el servei hagi començat a prestar-se. Si les obres fossin fraccionables, l'acreditament es produirà per cada un dels subjectes passius des que s'hagin executat les corresponents a cada tram o fracció de l'obra.

2. Sense perjudici del que s'ha disposat a l'apartat anterior, una vegada aprovat l'acord concret d'imposició i ordenació, el municipi podrà exigir a la bestreta el pagament de les contribucions especials segons l'import del cost previst per a l'any següent. No podrà exigir-se la bestreta d'una nova anualitat sense que hagin estat executades les obres per les quals es va exigir la bestreta corresponent.

3. El moment de l'acreditament de les contribucions especials es tindrà en compte a l'efecte de determinar la persona obligada al pagament, conforme amb el que preveu l'article 5 de la present Ordenança, fins i tot quan en l'acord concret d'ordenació figuri com a subjecte passiu el qui ho sigui amb referència a la data de la seva aprovació i que el mateix subjecte passiu hagués avançat el pagament de les quotes, de conformitat amb el que disposa l'apartat 2 del present article. Quan la persona que figuri com subjecte passiu en l'acord concret d'ordenació i n'hagi estat notificat, transmeti els drets sobre els béns o explotacions que motivin la imposició en el període comprès entre l'aprovació de l'esmentat acord i el del naixement de l'acreditament, estarà obligada a notificar a l'Administració municipal la transmissió efectuada, en el termini d'un mes des de la data d'aquesta, i, si no ho fa, l'esmentada Administració podrà dirigir l'acció per al cobrament contra qui figuri com subjecte passiu en l'expedient mencionat.

4. Una vegada finalitzada la realització total o parcial de les obres, o iniciada la prestació del servei, hom procedirà a determinar els subjectes passius, la base i les quotes individualitzades definitives, i es giraran les liquidacions que corresponguin, i es compensaran com lliuraments a compte els pagaments que hom hagués realitzat a la bestreta. Aquesta determinació definitiva s'aprovarà mitjançant resolució de l'Alcaldia o persona en qui delegui, ajustant-se a les normes de l'acord concret d'ordenació del tribut per l'obra o servei de què es tracti.



5. Si els pagaments realitzats a la bestreta els haguessin efectuat persones que no tinguessin la condició de subjectes passius en la data de l'acreditament del tribut o bé excedissin de la quota individual definitiva que els correspon, l'Ajuntament practicarà d'ofici la devolució pertinent.

Article 6. GESTIÓ, LIQUIDACIÓ, INSPECCIÓ I RECAPTACIÓ

1. La gestió, liquidació, inspecció i recaptació de les contribucions especials es realitzaran en la forma, terminis i condicions que estableixen la Llei general tributària i les altres lleis de l'Estat reguladores de la matèria, i també les disposicions dictades per al seu desenvolupament.

2. Una vegada determinada la quota que s'ha de satisfer, el municipi podrà concedir, a sol·licitud del contribuent, el seu fraccionament o ajornament, segons s'estableix en els articles 65 i següents de l'Ordenança general de gestió, recaptació i inspecció dels tributs i altres ingressos de dret públic locals.

3. En qualsevol moment, el contribuent podrà renunciar als beneficis d'ajornament o fraccionament, mitjançant ingrés de la quota o de la seva part pendent de pagament, a més dels interessos vençuts, i cancel·lant la garantia constituïda.

4. D'acord amb les condicions socio-econòmiques de la zona en què s'executin les obres, la seva naturalesa i el quadre d'amortització, el cost, la base liquidable i l'import de les quotes individuals, el municipi podrà acordar d'ofici el pagament fraccionat amb caràcter general per a tots els contribuents, sense perjudici que ells mateixos puguin en qualsevol moment avançar els pagaments que considerin oportuns.

Article 7. IMPOSICIÓ I ORDENACIÓ

1. L'exempció de les contribucions especials necessitarà l'adopció prèvia per part del municipi de l'acord d'imposició en cada cas concret.

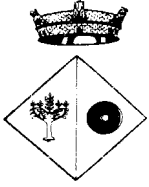
2. L'acord relatiu a la realització d'una obra o a l'establiment o ampliació d'un servei que hagi de pagar-se mitjançant contribucions especials no podrà executar-se fins que se n'hagi aprovat l'ordenació concreta.

3. L'acord d'ordenació o ordenança reguladora serà d'inexcusable adopció i contindrà la determinació dels cost previ de les obres i serveis, de la quantitat a repartir entre els beneficiaris i dels criteris de repartiment. L'acord d'ordenació concret o ordenança reguladora es remetrà en les altres qüestions a aquesta ordenança general de contribucions especials.

4. Una vegada adoptat l'acord concret d'ordenació de contribucions especials i determinades, mitjançant resolució de l'alcaldia o persona en qui delegui, les quotes a satisfer seran notificades individualment a cada subjecte passiu si aquest i el seu domicili són coneguts, i altrament, per edictes. Els interessats podran formular recursos de reposició davant l'Ajuntament, que podran versar sobre la procedència de les contribucions especials, el percentatge del cost que hauran de satisfer les persones especialment beneficiades o les quotes assignades.

5. Quan aquest municipi col·labori amb una altra entitat local en la realització d'obres o en l'establiment o ampliació de serveis, i sempre que s'imposin contribucions especials s'observaran les regles següents:

a) Cada entitat conservarà les seves competències respectives conforme als acords concrets d'imposició i ordenació.



b) Si alguna de les entitats realitza les obres o estableix o amplia els serveis amb la col.laboració econòmica de l'altra, correspondrà a la primera la gestió i recaptació de la contribució especial, sense perjudici del que disposa l'apartat a) anterior.

6. En el supòsit que l'acord concret d'ordenació no fos aprovat per una de les esmentades entitats, la unitat d'actuació quedarà sense efecte, i cadascuna d'elles adoptarà per separat, les decisions que escaiguin.

Article 8. COL.LABORACIÓ CIUTADANA

1. Els propietaris o titulars afectats per les obres es podran constituir en associació administrativa de contribuents i promoure la realització d'obres o l'establiment o ampliació de serveis per part del municipi, comproment-se a sufragar la part que correspongui aportar a aquest municipi quan la seva situació financera no ho permeti, a més de la que els correspongui segons la naturalesa de l'obra o servei.

2. Així mateix, els propietaris o titulars afectats per la realització de les obres o l'establiment o ampliació de servei promoguts pel municipi podran, també, constituir-se en associacions administratives de contribuents en el període d'exposició al públic de l'acord d'ordenació de les contribucions especials.

3. Per a la constitució de les associacions administratives de contribuents a què es refereix l'article anterior, l'acord l'haurà de prendre la majoria absoluta dels afectats, sempre que representin, com a mínim, els dos terços de les quotes que s'hagin de satisfer.

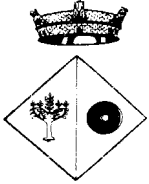
Article 9. INFRACCIONS I SANCIONS

1. En tot el que té una relació amb les infraccions tributàries i la seva qualificació, i també amb les sancions que els corresponguin en cada cas, s'aplicaran les normes contingudes en la Llei general tributària.

2. La imposició de sancions no suspèn, en cap cas, la liquidació i el cobrament de les quotes acreditades no prescrites.

Disposició final

Aquesta ordenança, ha estat aprovada per l'Ajuntament Ple, en sessió de data 6 de novembre de 2006 i entrarà en vigor el 1 de gener de 2007 i regirà fins a la seva modificació o derogació expressa.



ORDENANÇA FISCAL NÚM. 16
TAXA PER L'HOMOLOGACIÓ D'EMPRESSES DEL SECTOR PRIVAT PER A LA GESTIÓ DE
RESIDUS MUNICIPALS AL MUNICIPI DE SANT JULIÀ DEL LLOR I BONMATÍ

ARTICLE 1. Disposicions generals

D'acord amb allò que disposen l'art. 106 de la Llei 7/1985 de 2 d'abril, reguladora de les bases de règim local i, específicament, l'art. 58 de la Llei 39/1988, de 28 de desembre, reguladora de les hisendes locals, i de conformitat amb els articles 15 i 19 de la mateixa Llei, s'estableixen taxes per l'autorització prèvia d'empreses per a l'exercici d'activitats de gestió de residus municipals en el terme municipal de Sant Julià del Llor i Bonmatí.

ARTICLE 2. Fet imposable

L'activitat tant tècnica com administrativa realitzada per tal de comprovar el compliment de les condicions que la Llei de Residus imposa i l'Ordenança sobre el medi ambient urbà desenvolupa per les activitats de gestió de residus municipals a Sant Julià del Llor i Bonmatí, especialment l'homologació d'empreses del sector privat per recollir residus comercials, industrials i les de recollida i transport del sacs i contenidors de runes.

ARTICLE 3. Subjecte passiu.

Les persones físiques o jurídiques del sector privat que realitzen les activitats de recollida de residus municipals, comercials i industrials i les de recollida i transport del sacs i contenidors de runes.

ARTICLE 4. Base imposable

La base imposable ve determinada pel temps invertit en la comprovació de les dades i activitats establertes, així com el control del servei.

ARTICLE 5. Tarifes

Taxa per homologació prèvia d'empreses privades de recollida i transport de residus municipals, comercials, industrials i sacs i contenidors de runa..

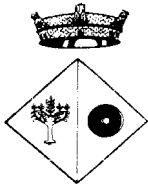
- Homologació inicial.....210,50 €
- Renovació anual 45,80 €

ARTICLE 6 Acreditació

Les taxes s'acreditaran en el moment de sol·licitarse la realització de l'activitat administrativa de comprovació o dins del primer trimestre de l'any quan es tracti de sol·licituds de renovació.

DISPOSICIÓ FINAL

Aquesta ordenança, ha estat aprovada per l'Ajuntament Ple, en sessió de data 6 de novembre de 2006 i entrarà en vigor el 1 de gener de 2007 i regirà fins a la seva modificació o derogació expressa.



ORDENANÇA FISCAL NÚM. 17 TAXA PER LA INSERCIÓ DE PUBLICITAT

ARTICLE 1.- Concepte

De conformitat amb el que es preveu en l'article 20, de la Llei 39/88, de 28 de desembre, Reguladora de les Hisendes Locals, d'acord amb la nova redacció donada per l'article 66 de la Llei 25/98, aquest municipi estableix la taxa per la inserció de publicitat, en les instal·lacions de l'envelat, camp de futbol i pista poliesportiva municipals que es regirà per aquesta Ordenança.

ARTICLE 2.- Subjectes Passius

1.- Són subjectes passius, en concepte de contribuents, els beneficiaris de la publicació d'anuncis, i es consideren com a tals els industrials, comercials o professionals, els articles, productes o activitats que es donin a conèixer per anunci publicitari.

2.- Tindran la condició de substituïts les empreses de publicitat, que de forma indirecta es facin responsables dels esmentats anuncis, per representar els interessos dels beneficiaris.

3.- No tindran aquesta condició els empleats que s'hagin limitat a la confecció o redacció dels esmentats anuncis. Estan obligats al pagament de la taxa regulada en aquesta Ordenança els qui es beneficiïn del servei definit en l'article anterior.

ARTICLE 3.- Fet Imposable

1.- La taxa per la inserció de publicitat, gravarà la inserció d'anuncis publicitaris en les instal·lacions de l'envelat, camp de futbol i pista poliesportiva municipal, que tinguin per objecte donar a conèixer articles, productes o activitats de diferents empreses o entitats comercials, industrials o professionals.

ARTICLE 4.- Tarifes

La liquidació del deute tributari es practicarà segons la determinació expressada en l'article 5 i d'acord amb les següents tarifes:

- a) per cada anunci de tamany simple 90,- € any
- b) per cada anunci de tamany doble 175,- € any
- c) per anunci barra bar..... 250,- € any

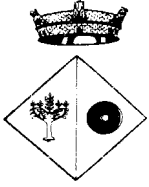
ARTICLE 5.- Exempcions i descomptes

Estan exempts d'aquesta taxa els anuncis o avisos relatius a la publicitat de:

- A) Entitats benèfiques o benèfico-docents.
- b) Organismes de l'Administració Central, autonòmica i local.
- c) Organitzacions sindicals.
- d) associacions de veïns, de pares d'alumnes i entitats culturals.

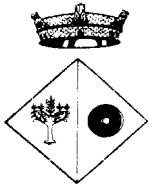
ARTICLE 6.- Infraccions

Les infraccions d'aquesta Ordenança, seran sancionades d'acord amb allò que preveuen els articles 77 i següents de la Llei General Tributària.



DISPOSICIÓ FINAL

Aquesta ordenança, ha estat aprovada per l'Ajuntament Ple, en sessió de data 6 de novembre de 2006 i entrarà en vigor el 1 de gener de 2007 i regirà fins a la seva modificació o derogació expressa.



ORDENANÇA FISCAL núm. 18

REGULADORA DE LA TAXA PER APROFITAMENT ESPECIAL DEL DOMINI PÚBLIC LOCAL, A FAVOR D'EMPRESSES EXPLOTADORES DEL SERVEIS DE SUBMINISTRAMENTS D'INTERÈS GENERAL.

Article 1r . Fonament i naturalesa

A l'empara del previst als articles 57, 20 i 24.1 del text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals, aprovat pel Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març, es regula la taxa per utilització privativa o aprofitaments especials constituïts en el sòl, subsòl o volada de les vies públiques municipals, a favor d'empreses explotadores de serveis de subministraments que resultin d'interès general o afectin a la generalitat o a una part important del veïnat, que es regirà per la present Ordenança fiscal.

Article 2n. Fet imposable i supòsits de no subjecció

1. Constitueix el fet imposable de la taxa el gaudiment de la utilització privativa, o els aprofitaments especials constituïts en el sòl, subsòl o volada de les vies públiques municipals, a favor d'empreses o entitats que utilitzen el domini públic per a prestar els serveis de subministraments que resultin d'interès general o afectin la generalitat o una part important del veïnat.

2. L'aprofitament especial del domini públic es produirà sempre que per a la prestació del servei de subministrament calgui utilitzar antenes, instal·lacions o xarxes que materialment ocupen el sòl, subsòl o volada de les vies públiques municipals, amb independència de qui sigui el titular de les xarxes.

3. En particular, es comprendran entre els serveis referits als apartats anteriors, els subministraments d'aigua, gas, electricitat, telefonia fixa i altres mitjans de comunicació que es prestin, total o parcialment, a través de xarxes i antenes que ocupen el domini públic municipal.

4. El pagament de la taxa regulada en aquesta Ordenança suposa l'exclusió expressa de l'exacció d'altres taxes derivades de la utilització privativa o l'aprofitament especial constituït en el sòl, subsòl o vol de les vies públiques municipals, necessàries per a la prestació dels serveis de subministraments d'interès general.

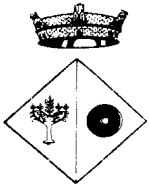
5. L'Empresa "Telefónica de España S.A.U", a la qual va cedir Telefónica SA els diferents títols habilitants relatius a serveis de telecomunicacions bàsiques a Espanya, no haurà de satisfer la taxa perquè el seu import queda englobat en la compensació de l'1,9% dels seus ingressos bruts que satisfà a aquest Ajuntament.

Les restants empreses del "Grup Telefónica" estan subjectes al pagament de la taxa regulada en aquesta ordenança.

6. No estaran subjectes a la taxa regulada per la present Ordenança les empreses o entitats que utilitzen el domini públic per a prestar els serveis de telefonia mòbil.

Article 3r. Subjectes passius

1. Són subjectes passius les empreses o entitats explotadores de serveis de subministrament que resultin d'interès general o afectin a la generalitat o a una part important del veïnat tals com les de proveïment d'aigua, subministrament de gas, electricitat, telefonia fixa i altres d'anàlogues, així com també les empreses que exploten xarxes de comunicació mitjançant sistemes de fibra òptica, televisió per cable o qualsevol altra tècnica, independentment del seu caràcter públic o privat.



A aquests efectes, s'inclouen entre les empreses explotadores dels dits serveis les empreses distribuïdores i comercialitzadores dels mateixos.

2. Als efectes de la taxa aquí regulada, tenen la consideració de subjectes passius les empreses o entitats explotadores de serveis a què es refereix l'apartat anterior que són titulars de les corresponents xarxes a través de les quals s'efectuïn els subministraments

3. També són subjectes passius de la taxa les empreses i entitats, públiques o privades, que prestin serveis, o explotin una xarxa de comunicació electrònica en el mercat, conforme al previst als articles 6 i concordants de la Llei 32/2003, de 3 de novembre, General de Telecomunicacions.

4. Les empreses titulars de les xarxes físiques, a les quals no els resulti aplicable el que es preveu als apartats anteriors, estan subjectes a la taxa per ocupacions del sòl, el subsòl i la volada de la via pública, regulada en l'Ordenança fiscal corresponent.

Article 4t . Successors i responsables

1. Les obligacions tributàries pendents de les societats i entitats amb personalitat jurídica dissoltes i liquidades es transmetran als socis, copartípcis o cotitulars, que quedaran obligats solidàriament fins els límits següents:

- a) Quan no existeixi limitació de responsabilitat patrimonial, la quantia íntegra dels deutes pendents.
- b) Quan legalment s'hagi limitat la responsabilitat, el valor de la quota de liquidació que els correspongui.

Podran transmetre's els deutes acreditats en la data d'extinció de la personalitat jurídica de la societat o entitat, encara que no estiguin liquidats.

2. Les obligacions tributàries pendents de les societats mercantils, en supòsits d'extinció o dissolució sense liquidació, es transmetran a les persones o entitats que succeeixin, o siguin beneficiàries de l'operació.

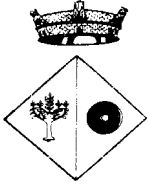
3. Les obligacions tributàries pendents de les fundacions, o entitats a què es refereix l'article 35.4 de la Llei General Tributària, en cas de dissolució de les mateixes, es transmetran als destinataris dels béns i drets de les fundacions, o als partípcis o cotitulars de dites entitats.

4. Les sancions que procedeixin per les infraccions comeses per les societats i entitats a les quals es refereixen els apartats anteriors s'exigiran als successors d'aquelles, fins el límit del valor de la quota de liquidació que els correspongui.

5. Respondran solidàriament del deute tributari les persones següents o entitats:

- a) Les que siguin causants o col·laborin activament en la realització d'una infracció tributària. La seva responsabilitat s'estén a la sanció.
- b) Els partípcis o cotitulars de les entitats a què es refereix l'article 35.4 de la Llei General Tributària, en proporció a les seves respectives participacions.
- c) Els que succeeixin per qualsevol concepte en la titularitat d'explotacions econòmiques, per les obligacions tributàries contretes per l'anterior titular i derivades del seu exercici.

S'exceptuen de responsabilitat les adquisicions efectuades en un procediment concursal.



6. Respondran subsidiàriament del deute tributari:

a) els administradors de fet o de dret de les persones jurídiques que no haguessin realitzat els actes necessaris de la seva incumbència per al compliment de les obligacions tributàries fins els límits següents:

- Quan s'ha comès infraccions tributàries respondran del deute tributari pendent i de les sancions.
- En supòsits de cessament de les activitats, per les obligacions tributàries meritades, que es trobin pendents en la data de cessament, sempre que no haguessin fet el necessari per al seu pagament o haguessin pres mesures causants de la manca de pagament.

b) Els integrants de l'administració concursal i els liquidadors de societats i entitats que no haguessin realitzat les gestions necessàries per al compliment de les obligacions tributàries acreditades amb anterioritat.

7. La responsabilitat s'exigirà en tot cas en els termes i d'acord amb el procediment previst a la Llei general tributària.

Article 5è. Base imposable i quota tributària

1. Quan el subjecte passiu sigui titular de la xarxa que ocupa el sòl, subsòl o volada de les vies públiques, mitjançant la qual es produeix el gaudiment de l'aprofitament especial del domini públic local, la base imposable està constituïda per la xifra d'ingressos bruts procedents de la facturació que obtinguin anualment en el terme municipal les empreses o entitats assenyalades en l'article 3 d'aquesta Ordenança.

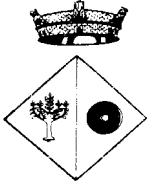
2. Quan per al gaudiment de l'aprofitament especial a què es refereix l'apartat anterior, el subjecte passiu hagi utilitzat xarxes alienes, la base imposable de la taxa està constituïda per la xifra d'ingressos bruts obtinguts anualment en el terme municipal minorada en les quantitats que hagi d'abonar al propietari de la xarxa, per l'ús de la mateixa.

3. Als efectes dels apartats anteriors, tenen la consideració d'ingressos bruts procedents de la facturació aquells que, essent imputables a cada entitat, hagin estat obtinguts per la mateixa com a contraprestació pels serveis prestats en aquest terme municipal, en desenvolupament de l'activitat ordinària; només s'exclouran els ingressos originats per fets o activitats extraordinàries.

A títol enunciatiu, tenen la consideració d'ingressos bruts les facturacions pels conceptes següents:

- a) Subministraments o serveis d'interès general, propis de l'activitat de l'empresa que corresponen a consums dels abonats efectuats en el Municipi.
- b) Serveis prestats als consumidors necessaris per a la recepció del subministrament o servei d'interès general propi de l'objecte de l'empresa, incloent-hi els enllaços a la xarxa, posada en marxa, conservació, modificació, connexió, desconnexió i substitució dels comptadors o instal·lacions propietat de l'empresa.
- c) Lloguers, canons, o drets d'interconnexió percebuts d'altres empreses subministradores de serveis que utilitzin la xarxa de l'entitat que té la condició de subjecte passiu.
- d) Lloguers que han de pagar els consumidors per l'ús dels comptadors, o altres mitjans emprats en la prestació del subministrament o servei.
- e) Altres ingressos que es facturin pels serveis resultants de l'activitat pròpia de les empreses subministradores.

4. No s'inclouran entre els ingressos bruts, a aquests efectes, els impostos indirectes que graven els serveis prestats ni les partides o quantitats cobrades per compte de tercers que no constitueixin un ingrés propi de l'entitat que és subjecte passiu de la taxa. Així mateix, no s'inclouran entre els ingressos bruts procedents de la facturació les quantitats percebudes per aquells serveis de subministrament que vagin a ser utilitzats en aquelles instal·lacions que es trobin inscrites en la



secció 1.a o 2.a del Registre administratiu d'instal·lacions de producció d'energia elèctrica del Ministeri corresponent, com a matèria primera necessària per a la generació d'energia susceptible de tributació per aquest règim especial.

5. No tenen la consideració d'ingressos bruts procedents de la facturació els conceptes següents:

- a) Les subvencions públiques d'explotació o de capital que les empreses puguin rebre.
- b) Les indemnitzacions exigides per danys i perjudicis, llevat que siguin compensació o contraprestació per quantitats no cobrades que calgui incloure en els ingressos bruts definits en l'apartat 3.
- c) Els ingressos financers, com ara interessos, dividends i qualssevol altres de naturalesa anàloga.
- d) Els treballs realitzats per l'empresa per al seu l'immobilitzat.
- e) Les quantitats procedents d'alienacions de béns i drets que formen part del seu patrimoni.

6. Les taxes regulades en aquesta Ordenança exigibles a les empreses o entitats assenyalades en l'article 3, són compatibles amb altres taxes establertes, o que pugui establir l'Ajuntament, per la prestació de serveis o realització d'activitats de competència local, de les quals les esmentades empreses hagin de ser subjectes passius.

7. La quantia de la taxa es determina aplicant l'1,5 per 100 a la base imposable definida en aquest article.

Article 6è. Període impositiu i meritament de la taxa

1. El període impositiu coincideix amb l'any natural llevat dels supòsits d'inici o cessament en la utilització o aprofitament especial del domini públic local necessari per a la prestació del subministrament o servei, casos en què procedirà aplicar el prorrateig trimestral, conforme a les regles següents:

- a) En els supòsits d'altres per inici d'activitat, es liquidarà la quota corresponent als trimestres que resten per finalitzar l'exercici, inclòs el trimestre en què té lloc l'alta.
- b) En cas de baixes per cessament d'activitat, es liquidarà la quota que correspondrà als trimestres transcorreguts des de l'inici de l'exercici, incloent-hi aquell en què s'origina el cessament.

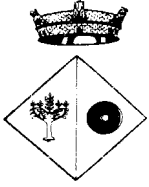
2. L'obligació de pagament de la taxa regulada en aquesta Ordenança neix en els moments següents:

- a) Quan es tracta de concessions o autoritzacions de nous aprofitaments, en el moment de sol·licitar la llicència corresponent.
- b) Quan el gaudiment de l'aprofitament especial a què es refereix l'article 1 d'aquesta ordenança no requereix llicència o autorització, des del moment en què s'ha iniciat l'esmentat aprofitament. A aquest efecte, s'entén que ha començat l'aprofitament especial quan s'inicia la prestació de serveis als usuaris que ho sol·liciten.

3. Quan els aprofitaments especials del sòl, subsòl o vol de les vies públiques es perllonguen durant varis exercicis, la meritació de la taxa tindrà lloc l'1 de gener de cada any i el període voluntari impositiu comprendrà l'any natural.

Article 7è. Règim de declaració i d'ingrés.

1. S'estableix el règim d'autoliquidació per a cada tipus de subministrament, que tindrà periodicitat trimestral i comprendrà la totalitat dels ingressos bruts facturats en el trimestre natural al que es refereixi. El cessament en la prestació de qualsevol subministrament o servei d'interès general, comporta l'obligació de fer constar aquesta circumstància a l'autoliquidació del trimestre corresponent així com a la data de finalització.



2. S'haurà de presentar l'autoliquidació (model TA-1) i fer l'ingrés l'últim dia del mes següent o l'immediat hàbil posterior a cada trimestre natural. Es presentarà a l'Ajuntament una autoliquidació per a cada tipus de subministrament efectuat en el terme municipal, especificant el volum d'ingressos percebuts per cada un dels grups integrants de la base imposable, segons detall de l'article 5.3 d'aquesta Ordenança, i els drets d'accés e interconnexió a la xarxa de distribució referits en l'article 5.2 d'aquesta Ordenança.

La quantia total d'ingressos declarats pels subministraments a què es refereix l'apartat a) de l'esmentat article 5.3 no podrà ser inferior a la suma dels consums registrats en comptadors, o altres instruments de mesura, instal·lats en aquest Municipi.

3. Les empreses que utilitzin xarxes alienes hauran d'acreditar la quantitat satisfeta als titulars de les xarxes per tal de justificar la minoració d'ingressos a què es refereix l'article 5.2 de la present Ordenança. Aquesta acreditació s'acompanyarà de la identificació de l'empresa o entitat propietària de la xarxa utilitzada així com el seu import, mitjançant el resum anual (model TA-10), durant el mes d'abril de l'exercici següent.

4. La presentació de les autoliquidacions després del termini fixat al punt 2 d'aquest article comportarà l'exigència dels recàrrecs d'extemporaneïtat, segons el que preveu l'article 27 de la Llei general tributària.

Article 8è. Gestió per delegació

1. Si la gestió, la inspecció i la recaptació del tribut han estat delegades total o parcialment en la Diputació de Girona, les normes contingudes als articles anteriors seran aplicables a les actuacions que ha de fer l'Administració delegada.

2. XALOC establirà els circuits administratius més adients per aconseguir la col·laboració de les organitzacions representatives dels subjectes passius amb el fi de simplificar el compliment de les obligacions formals i materials derivades d'aquelles, o els procediments de liquidació o recaptació.

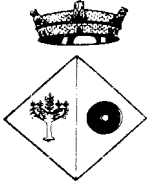
3. Totes les actuacions de gestió, inspecció i recaptació que dugui a terme XALOC s'ajustaran al que preveu la normativa vigent i la seva Ordenança General de Gestió, Inspecció i Recaptació, aplicable als processos de gestió dels ingressos locals, la titularitat dels quals correspon als Municipis de la província de Girona que han delegat les seves facultats en la Diputació.

4. No obstant l'anterior, en els casos en que la gestió hagi estat delegada en la Diputació de Girona, l'Ajuntament es reserva la facultat de realitzar per si mateix i sense necessitat d'avocar de forma expressa la competència, les facultats d'aprovar determinades actuacions singulars de recaptació, concedir beneficis fiscals, realitzar liquidacions per determinar els deutes tributaris o aprovar l'anul·lació, total o parcial, de les liquidacions respecte de la taxa aquí regulada, quan circumstàncies organitzatives, tècniques o de distribució competencial dels serveis municipals ho facin convenient.

Article 9è. Infraccions i sancions

1. La manca d'ingrés del deute tributari que resulta de l'autoliquidació correcta de la taxa dins els terminis establerts en aquesta ordenança, constitueix infracció tributària tipificada a l'article 191 de la Llei general tributària, que es qualificarà i sancionarà segons disposa l'esmentat article.

2. La resta d'infraccions tributàries que es puguin cometre en els procediments de gestió, inspecció i recaptació d'aquesta taxa es tipificaran i sancionaran d'acord amb el que es preveu a la Llei general tributària i a l'Ordenança general de gestió, inspecció i recaptació dels ingressos de dret públic municipals.



3. La manca de presentació de forma completa i correcta de les declaracions i documents necessaris perquè es pugui practicar la liquidació d'aquesta taxa constitueix una infracció tributària tipificada a l'article 192 de la Llei general tributària, que es qualificarà i sancionarà segons disposa l'esmentat article.

Disposició addicional primera. – Modificació dels preceptes de l'ordenança i de les referències que fa a la normativa vigent, amb motiu de la promulgació de normes posteriors

Els preceptes d'aquesta Ordenança fiscal que, per raons sistemàtiques reproduïen aspectes de la legislació vigent i altres normes de desenvolupament, i aquells en què es facin remissions a preceptes d'aquesta, s'entendrà que són automàticament modificats i/o substituïts, en el moment en què es produeixi la modificació dels preceptes legals i reglamentaris de què porten causa.

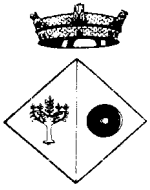
Disposició addicional primera. –Modificació dels preceptes de l'ordenança i de les referències que fa a la normativa vigent, amb motiu de la promulgació de normes posteriors

Els preceptes d'aquesta Ordenança fiscal que, per raons sistemàtiques reproduïen aspectes de la legislació vigent i altres normes de desenvolupament, i aquells en què es facin remissions a preceptes d'aquesta, s'entendrà que són automàticament modificats i/o substituïts, en el moment en què es produeixi la modificació dels preceptes legals i reglamentaris de què porten causa.

Disposició final

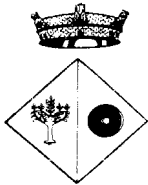
La present Ordenança fiscal, aprovada provisionalment pel Ple de la Ajuntament de Sant Julià de Llor i Bonmatí en sessió celebrada el 15 de novembre de 2014 i que ha quedat definitivament aprovada en data...., regirà des del dia 1 de gener de 2015 i es mantindrà vigent fins la seva modificació o derogació expressa.“

Annexos:



Annex

1



TAXA PER APROFITAMENT ESPECIAL DEL DOMINI PÚBLIC LOCAL, A FAVOR D'EMPRESSES EXPLOTADORES DE SERVEIS D'INTERÉS GENERAL
TASA POR APROVECHAMIENTO ESPECIAL DEL DOMINIO PÚBLICO LOCAL, A FAVOR DE EMPRESAS EXPLOTADORAS DE SERVICIOS DE INTERÉS GENERAL

Declaració - document d'ingrés
Declaración - documento de ingreso

Model TA-1
Modelo TA-1

Municipio

Exercici:
Ejercicio:
Període:
Período:
En cas d'alta o baixa, indicar la data: //
En caso de alta o baja, indicar la fecha
 Alta Baixa / Baja

DADES DEL CONTRIBUENT / DATOS DEL CONTRIBUYENTE

Denominació Social / Denominación Social
NIF
Domicili Fiscal / Domicilio Fiscal

Espai reservat per l'etiqueta identificativa
Espacio reservado para la etiqueta identificativa

AUTOLIQUIDACIÓ / AUTOLIQUIDACIÓN

TIPUS DE SUBMINISTRAMENT
TIPO DE SUMINISTRO

FACTURACIÓ SUBMINISTRAMENTS segons art.6è
FACTURACIÓN SUMINISTRO según art. 6º

Drets d'accés e interconnexió a la xarxa de distribució
Derechos de acceso e interconexión a la red de distribución

Compensació B.I. negatives trimestres anteriors
Compensación B.I. negativas trimestres anteriores

BASE IMPOSABLE
BASE IMPONIBLE

QUOTA TRIBUTÀRIA (resultat de multiplicar la base imposable per 1,5%)
CUOTA TRIBUTARIA (resultado de multiplicar la base imponible por 1,5%)


TERMINI, LLOC I FORMA DE PAGAMENT / PLAZO, LUGAR Y FORMA DE PAGO

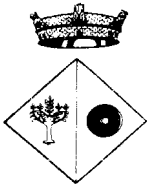
El pagament d'aquest deute s'ha de fer efectiu mitjançant la presentació d'aquest document a qualsevol oficina de les següents entitats bancàries, fins l'últim dia del mes següent a l'immediat hàbil posterior a cada trimestre natural. **Transcorregut aquest termini sense efectuar l'ingrés s'iniciarà la recaptació en període executiu de conformitat amb l'article 161 de la Llei 57/2003, de 17 de desembre, General Tributària.**

El pago de esta deuda se debe realizar en efectivo mediante presentación de este documento en cualquier oficina de las siguientes entidades bancarias, hasta el último día del mes siguiente al inmediato hábil posterior a cada trimestre natural. **Transcurrido este plazo sin efectuar el ingreso se iniciará la recaudación en período ejecutivo de conformidad con el artículo 161 de la Ley 57/2003, de 17 de diciembre, General Tributaria.**
La Caixa

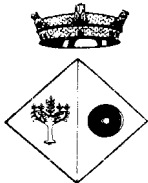
Núm. de validació / Núm. de validación
NIF de validació / NIF de validación

DATA DE PRESENTACIÓ
Fecha de presentación

CPR: 9052378	EXEMPLAR PER L'ENTITAT BANCARIA / EJEMPLAR PARA LA ENTIDAD BANCARIA			
NIF:	Entitat emissora / Entidad emisora:	Mod.:	Justificant / Justificante:	Import / Importe:
SUBJECTE PASSIU: SUJETO PASIVO:	CIF. Ent. emissora / CIF. Ent. emisora:			
DOMICILI FISCAL: DOMICILIO FISCAL:	 905231700080430200089265			
POBLACIÓ: POBLACIÓN:				



Annex 2



TAXA PER APROFITAMENT ESPECIAL DEL DOMINI PÚBLIC LOCAL, A FAVOR D'EMPRESSES EXPLOTADORES DE SERVEIS D'INTERÈS GENERAL

Resum Anual

Model TA-10

Municipi

Exercici

DADES DEL CONTRIBUENT

Denominació social

Espai reservat per l'etiqueta identificativa

NIF

Domicili Fiscal

RESUM DE LES DADES INCLOSES EN LA DECLARACIÓ

Tipus de subministrament

Nombre de percepcions relacionades en la declaració

Import de les percepcions relacionades

PERSONA I TELÈFON DE CONTACTE

Cognoms i nom de la persona amb qui relacionar-se

Telèfon

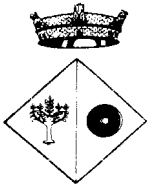
Data:

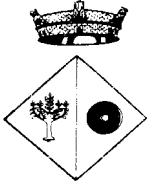
Firma del declarant o representant:

Firmat:

Càrrec: _____

Espai reservat per a l'ajuntament / Ens delegat





Taxa per aprofitament especial del domini públic local, a favor d'empreses explotadores de serveis d'interès general

Model TA-10 Relació de perceptors

NIF declarant

Exercici

Municipi

Full núm.

NIF perceptor

Denominació social

Import total percepcions ("drets d'interconnexió")

NIF perceptor

Denominació social

Import total percepcions ("drets d'interconnexió")

NIF perceptor

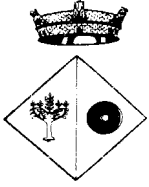
Denominació social

Import total percepcions ("drets d'interconnexió")

NIF perceptor

Denominació social

Import total percepcions ("drets d'interconnexió")



Taxa per aprofitament especial del domini públic local, a favor d'empreses explotadores de serveis d'interès general

Model TA-10 Relació de perceptors

NIF declarant

Exercici

Municipi

Full núm.

NIF perceptor

Denominació social

Import total percepcions ("drets d'interconnexió")

NIF perceptor

Denominació social

Import total percepcions ("drets d'interconnexió")

NIF perceptor

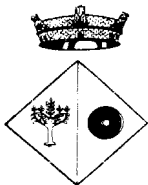
Denominació social

Import total percepcions ("drets d'interconnexió")

NIF perceptor

Denominació social

Import total percepcions ("drets d'interconnexió")



ORDENANÇA FISCAL núm. 19
REGULADORA DE LA TAXA PER UTILITZACIÓ D'EDIFICIS I INSTAL·LACIONS MUNICIPALS

ARTICLE 1. DISPOSICIÓ GENERAL

D'acord amb el que recull l'article 57, en relació a l'article 20, ambdós del Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març, que aprova el text refós de la Llei reguladora de les Hisendes Locals, aquest Ajuntament regula la taxa per l'aprofitament especial de les estances de l'edifici de l'Ajuntament i dels altres edificis i instal·lacions municipals.

ARTICLE 2. FET IMPOSITIU

Consisteix el fet imposable l'ús o aprofitament amb caràcter privatiu d'estances, edificis o instal·lacions municipals.

ARTICLE 3. SUBJECTES PASSIUS

Són subjectes passius, en concepte de contribuents, les persones físiques i jurídiques i les entitats a què es refereix l'article 35.4 de la Llei General Tributària, que sol·licitin o que resultin beneficiades o afectades per l'ús o aprofitament amb caràcter privatiu d'estances, edificis o instal·lacions municipals; i així ho han sol·licitat expressament.

ARTICLE 4. QUOTA

3. Ús del camp de futbol de gespa natural de Bonmatí

Hora o fracció	76,00 €/h
----------------	-----------

4. Utilització de l'Espai de Sant Julià

Hora o fracció	8,00 €/h
----------------	----------

5. Utilització de les sales del Centre Cívic de Bonmatí

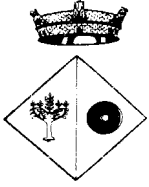
Hora o fracció	9,50 €/h
----------------	----------

6. Utilització de la pista poliesportiva de Bonmatí

Hora o fracció sense llum	15,00 €/h
Hora o fracció amb llum	25,00 €/h

7. Pernoctació esporàdica a l'alberg municipal

De 1 d'octubre fins al 30 de març	15,00 € (persona/dia)
De 1 abril fins 30 setembre	9,00 € (persona/dia)



Queden exemptes de pagament d'aquestes taxes les entitats sense ànim de lucre inscrites en el Registre d'Entitats de Sant Julià del Llor i Bonmatí sempre que utilitzin les instal·lacions per les activitats ordinàries d'aquestes entitats. Qualsevol esdeveniment extraordinari meritarà automàticament per aquestes entitats l'obligatorietat del pagament d'aquesta taxa.

ARTICLE 5. ACREDITAMENT.

La taxa es merita i, per tant, l'obligació de pagar es genera en el moment del lliurament de la documentació que constitueix la llicència per fer la cerimònia, reunió, acte en una hora i dia determinats.

ARTICLE 6. NORMES DE GESTIÓ, LIQUIDACIÓ I TRAMITACIÓ.

1. En qualsevol cas, serà necessari sol·licitar per escrit la llicència per a l'ús dels serveis municipals motiu de la taxa, amb una antelació mínima d'un mes.
2. La liquidació es practicarà, amb caràcter previ al lliurament de la llicència esmentada, pel corresponent òrgan gestor, i el sol·licitant haurà de satisfer-la o acreditar el seu pagament, en l'acte de lliurament de la documentació motiu de la regulació d'aquesta ordenança.

DISPOSICIÓ FINAL

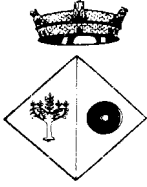
Aquesta ordenança fiscal, la redacció definitiva de la qual ha estat aprovada pel Ple de la Corporació en sessió celebrada el dia 4 de novembre de 2009, entrarà en vigor el mateix dia de la seva publicació. El seu període de vigència és mantindrà fins que s'esdevingui la seva modificació o la seva derogació expressa.

DISPOSICIÓ TRANSITORIA ÚNICA

La vigència d'aquesta taxa s'iniciarà el dia 1 de gener de 2010.

La present Ordenança ha estat modificada per l'Ajuntament en data 31 d'octubre de 2012 i entrarà en vigència el 1 de gener de 2013 i seguirà vigent mentre no s'acordi la seva modificació o derogació.

La present Ordenança ha estat modificada per l'Ajuntament en data 30 d'octubre de 2013 i entrarà en vigència el 1 de gener de 2014 i seguirà vigent mentre no s'acordi la seva modificació o derogació.



ORDENANÇA GENERAL núm. 20 REGULADORA DELS PREUS PÚBLICS

ARTICLE 1. Naturalesa de la regulació

1. D'acord amb allò que disposa l'article 117 de la Llei 39/1988, de 28 de desembre, reguladora de les Hisendes Locals i l'article 16.m) de la Carta municipal de Barcelona, l'Ajuntament estableix la present regulació general de les contraprestacions coactives i dels preus públics que conté les normes comunes, tant substantives com processals, que cal considerar, amb caràcter general, parts integrants de la regulació de cadascun d'aquells, en tot allò que aquestes no regulin expressament.

2. Els preus públics l'aprovació dels quals no es faci en aquest expedient, només contindran els elements indispensables per a la fixació de la quantia corresponent així com, si escau, aquells criteris específics de gestió, liquidació o recaptació que siguin necessaris d'acord amb la naturalesa de l'aprofitament o del servei de què es tracti. La present regulació general, per tant, és directament aplicable en la resta d'aspectes.

ARTICLE 2 Concepte

1. Tenen la consideració de preus públics les contraprestacions pecuniàries que se satisfacin per les prestacions de serveis i la realització d'activitats efectuades en règim de drets públics, quan hi concorren les circumstàncies següents:

- a) Si es tracta de serveis o activitats que no són de sol·licitud o de recepció obligatòries pels administrats.
- b) Si alhora són prestats o realitzades pel sector privat.

2. A l'efecte d'allò que estableix l'apartat 1, no es considera voluntària la sol·licitud pels administrats:

- a) Si els és imposada per disposicions legals o reglamentàries.
- b) Si el servei o l'activitat sol·licitats són essencials o imprescindibles per a la vida privada o social dels administrats.

3. S'entendran compreses dins dels preus públics dels apartats anteriors d'aquest article les contraprestacions que corresponguin, entre d'altres, als conceptes següents:

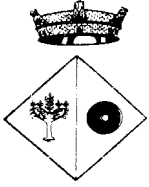
- Activitats a l'envelat, per empreses del sector privat
- Activitats de lleure, cultural, socials, realitzades per l'Ajuntament
- Cursets, xerrades, conferències, ensenyaments especials.
- Festes, (majors, de barri, de nadal, etc)
- Serveis d'inspecció sanitària en general i anàlisis químiques, bacteriològiques i de qualsevol altre mena.
- Productes i serveis que posi a la venda l'Ajuntament (llibres, escultures, fotos, planols, panots voereres, etc.)
- sidències per a disminuïts físics i llars residències per a disminuïts psíquics.

ARTICLE 3. Obligats al pagament

1. Són subjectes obligats al pagament dels preus públics les persones físiques o jurídiques que són afectades o beneficiades personalment o en llurs béns pel servei prestat o l'activitat realitzada.

2. Estan solidàriament obligats al pagament:

- a) Els que hagin sol·licitat la prestació del servei.
- b) Les activitats per les quals cal satisfer les contraprestacions, encara que no hagin demanat la corresponent llicència, autorització o concessió.



3. No estan obligades al pagament de preus públics les administracions públiques per als aprofitaments inherents als serveis públics de comunicacions que explotin directament i per a tots el que immediatament interessin la seguretat ciutadana i la defensa nacional.

4. El pagament de qualsevol preu públic per activitats o serveis efectuats i no autoritzats prèviament o que ultrapassin els límits de l'autorització rebuda, no comporta, en cap cas, la legalització de les activitats o prestacions no autoritzades o ultrapassades, i és compatible amb la suspensió de la prestació del servei i amb les sancions o altres mesures que corresponguin.

5. Quan per raons no imputables a l'obligat al pagament del preu públic no es faci l'activitat, no procedirà la devolució de l'import corresponent.

ARTICLE 4. Quantia

1. L'import dels preus públics per prestació de serveis o realització d'activitats haurà de donar cobertura, com a mínim, fins al cost dels servei prestat o de l'activitat realitzada.

2. Quan hi hagi raons socials, benèfiques, culturals o d'interès públic que així ho aconsellin, l'Ajuntament podrà fixar contraprestacions per sota dels límits fixats en l'apartat anterior.

ARTICLE 5. Naixement de l'obligació de pagament

1. L'obligació de pagar els preus públics neix amb l'inici de la prestació del servei o la realització de l'activitat, tot i que l'Ajuntament pot exigir el dipòsit previ de l'import total o parcial.

2. Igualment, l'obligació de pagament neix del preu públic en el moment d'utilitzar un servei, encara que no Hagi estat autoritzat.

3. Un cop nascuda l'obligació de pagament, i un cop transcorreguts els terminis de pagament establerts per a cadascuna de les diferents contraprestacions sense que s'hagi acreditar el pagament que correspongui, l'Ajuntament pot exigir aquests deutes per la via de constreyniment, d'acord amb allò que s'estableix en l'article 12.

ARTICLE 6. Períodes de pagament

1. Per al pagament de cada preu públic, els períodes de caràcter voluntari seran els que s'assenyalin en les respectives normes d'aplicació o, si escau, calendari de cobraments aprovat anualment per l'Ajuntament.

ARTICLE 7. Procediment de recaptació

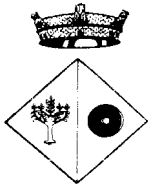
1. La recaptació de les contraprestacions es farà:

- a) En període voluntari
- b) En període executiu

2. El procediment recaptador només se suspendrà per les raons i en els casos expressament previstos per la Llei.

ARTICLE 8. Domiciliació en entitats de dipòsit

1. Els obligats al pagament podran domiciliar el pagament dels deutes pels preus públics en conceptes oberts en entitats de dipòsit.



2. Les domiciliacions fetes pels obligats al pagament tindran validesa durant el temps que duri la prestació del servei fins que el mateix interessat no les anul·li o les canviï.

ARTICLE 9. Falta de pagament

1. La falta de pagament en el termini establert produeix el cessament automàtic de la prestació del servei o l'activitat objecte de la contraprestació exigida.

ARTICLE 10. Gestió de les contraprestacions

1. L'Administració pot exigir dels usuaris totes les declaracions o aportacions de dades que consideri necessàries per conèixer el grau real d'utilització del servei i pot, així mateix, fer les comprovacions oportunes.

2. En el cas que els usuaris no facilitin les dades sol·licitades o impedeixin les comprovacions esmentades anteriorment, l'Administració municipal podrà practicar les liquidacions per estimació, partint de les dades que posseeixi.

ARTICLE 11. Interessos

1. Quan els preus públics no s'hagin satisfet en el venciment que els correspongui, l'Administració municipal pot exigir, a més de les quotes vençudes, els interessos de demora corresponents, un cop hagi transcorregut un mes des del venciment de l'obligació.

ARTICLE 12. Constrenyiment

Passat el període voluntari de pagament, l'Ajuntament exigirà les quantitats que es deguin per la via de constrenyiment.

ARTICLE 13. Data d'aprovació i vigència

Aquesta ordenança, ha estat aprovada pel Ple de l'Ajuntament, en sessió de data 6 de novembre de 2006 i entrarà en vigor el 1 de gener de 2007 i regirà fins a la seva modificació o derogació expressa.

La present ordenança ha estat modificada pel Ple de la Corporació en data 4 de novembre de 2009 i entrarà en vigor el dia 1 de gener de 2010 i seguirà vigent mentre no s'acordi la seva modificació o derogació.

ANNEX 1 ORDENANÇA DE PREUS PÚBLIC

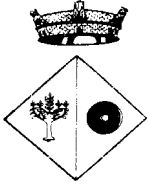
1. Adquisició panots

1 panot 2,60 €

2. Varis

Pin logo "Fes hi vida ".....	1,00 €
Pin Centenari Colonia.....	1,00 €
Pin escut municipal.....	1,00 €
Reproducció estatua S. Jordi.....	120,00 €
Llibre "IEls pobles de la Selva".....	3,00 €
Llibre " Les barques del Llibant del riu Ter"	5,50 €
Reproduccions aquarel.les "Les barques del Llibant" ...	16,50 €

3.Lloguer de taules i cadires



- Entitats del municipi sense ànim de lucre.....exemptes.
- Particulars empadronats al municipi:
 - Lloguer taula/dia: 2,00 €/dia
 - Lloguer cadira/dia: 0,75 €/dia
- Particulars no empadronats al municipi:
 - Lloguer taula/dia: 3,00 €/dia
 - Lloguer cadira/dia: 1,00 €/dia
- Empreses i entitats amb ànim de lucre:
 - Lloguer taula/dia: 5,00 €/dia
 - Lloguer cadira/dia: 2,00 €/dia

Condicions obligatòries amb la presentació de la sol.licitud

Fiança que es retornarà un cop comprovat l'estat del materia.

- Fins a 5 taules i 30 cadires : 100,00 euros.
- Més de 5 taules i 30 cadires i fins 15 taules i 90 cadires: 200,00 euros
- Més de 15 taules i 90 cadires: 300,00 euros.

Restaran exemptes les entitats del municipi, inscrites en el registre municipal, sense ànim de lucre.

El material cedit i/o llogat s'haurà de retornar en les mateixes condicions inicials, en cas de pèrdua o malmenament del material, s'abonaran els següents imports:

- Per cada cadira: 9,84 euros.
- Per cada taula: 57,50 euros.